

4.950 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos para arrendar em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

6	5	611m ²	2.000m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

4.950 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos para arrendar em Pozuelo, Madrid

Encantadora casa unifamiliar de mais de 600 m² em excelente estado em um terreno muito tranquilo de 2000 m² para alugar na urbanização La Cabaña.

A Lucas Fox tem o orgulho de apresentar esta impressionante casa unifamiliar em La Cabaña, uma área residencial onde a natureza e a tranquilidade são o centro das atenções. Construída em 2000, está em excelentes condições, com bastante espaço, cômodos amplos e uma iluminação excepcional.

O chalé se destaca pelo seu ambiente tranquilo, dominado pela natureza, mas também pela sua excelente localização, perto do Hospital Montepríncipe, da área residencial Montealina, da Escola Americana Aquinas e de rodovias como a M513, M40 e M500, que conectam a área muito convenientemente com Pozuelo de Alarcón e Madri.

Esta casa está distribuída em três andares, embora o andar principal seja o maior e abrigue tanto a sala de estar quanto o quarto principal.

Ao cruzar a soleira, nos encontramos no foyer, que também serve como patamar. À direita, entramos em uma ampla sala de estar iluminada com vista para o jardim e acesso à espetacular varanda. Este espaço é ideal para jantares de verão e longas conversas após o jantar com a família e amigos. Em frente à sala de estar, há uma espaçosa sala de jantar e a enorme cozinha totalmente equipada e mobiliada, muito conveniente graças ao seu tamanho generoso e muito espaço de armazenamento. Para maior conveniência, o quarto principal está localizado no andar principal. É um quarto espaçoso e iluminado, com seu próprio closet e banheiro completo. Adjacente à suíte principal, há uma suíte secundária, ideal para hóspedes. Este andar também oferece um escritório confortável com grandes janelas que o inundam de luz, acesso à varanda e uma estante de madeira maciça que, juntamente com a vista para o jardim, o torna o lugar perfeito para concentração e criatividade.

No andar superior, encontramos a área de dormir. De um lado, temos dois quartos individuais, cada um com guarda-roupas embutidos, que compartilham um banheiro completo. O restante do andar é ocupado pela terceira suíte, que, além de seu próprio banheiro, desfruta de um terraço espaçoso.

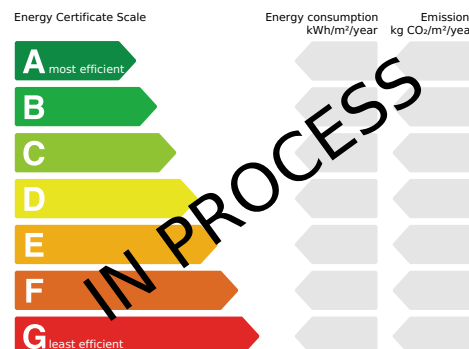
No piso inferior, desfrutaremos de vários espaços auxiliares, como o quarto de serviço, lavanderia e sala de engomar, arrecadação, despensa, casa de banho com duche acessível a partir do jardim, garagem com capacidade para três carros grandes, uma zona de trabalho e ainda uma divisão separada actualmente utilizada como sala de projecção.



lucasfox.pt/go/pozr33982

Terraço, Piscina, Jardim,
Garagem privad, Luz natural,
Radiadores para pavimento, Vistas,
Vestíário, Varanda, Sistema de alarme,
Sala de jogos,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público,
Permitido animais, Lavandaria,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Entrada de serviço, Despensa,
Cozinha equipada, Cinema em casa,
Biblioteca, Armários embutidos,
Ar condicionado, Aquecimento,

Disponível a partir de 1 set 2025



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

4.950 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos para arrendar em Pozuelo, Madrid

Do lado de fora, a casa ostenta um jardim espetacular, maduro e completamente plano. Aqui, o ambiente maravilhosamente natural e tranquilo nos faz esquecer a proximidade de uma das vias mais importantes da capital. Oferece uma varanda, uma grande piscina de água salgada e uma área ajardinada com diversas árvores que proporcionam sombra nos dias quentes de verão.

Em termos de qualidade, destacamos os caixilhos de alumínio RPT, piso radiante, ar condicionado, pavimentos cerâmicos, tudo com acabamentos de alta qualidade e rega automática alimentada por poço próprio.

Em suma, esta é uma casa que surpreende pela sua amplitude e amplitude, tanto no interior como no exterior. Uma casa que nos convida desde o primeiro instante com o seu conforto e tranquilidade, garantindo que nos podemos desligar do mundo exterior para nos concentrarmos no que é mais importante: a família.

A casa é facilmente acessível para visita. Entre em contato com Lucas Fox hoje mesmo por telefone ou e-mail para agendar uma visita. Funcionamos 7 dias por semana para atender às necessidades dos nossos clientes.

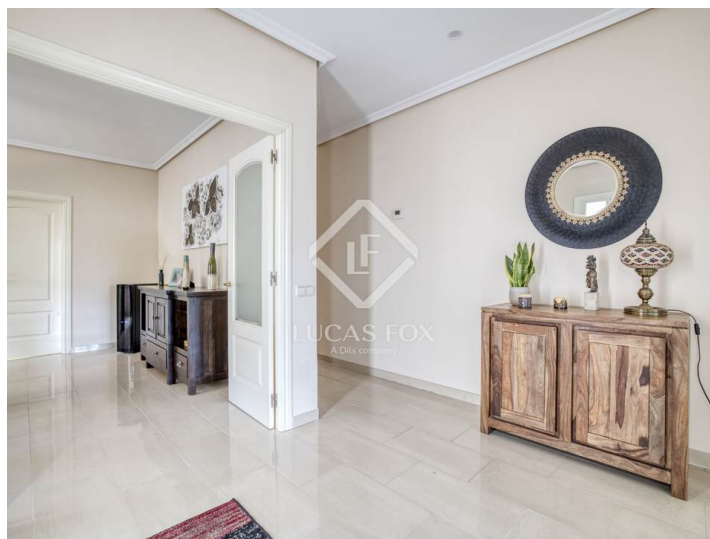
Você também pode nos visitar em nosso lounge Lucas Fox, localizado na Avenida de Europa, 38, em Pozuelo, para tomar um café para que possamos discutir suas necessidades com mais detalhes e ajudá-lo a encontrar sua casa ou investimento perfeito.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

4.950 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos para arrendar em Pozuelo, Madrid



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain