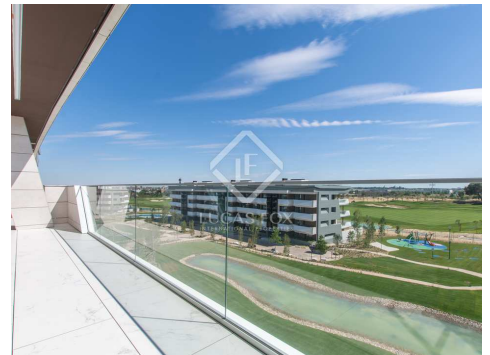
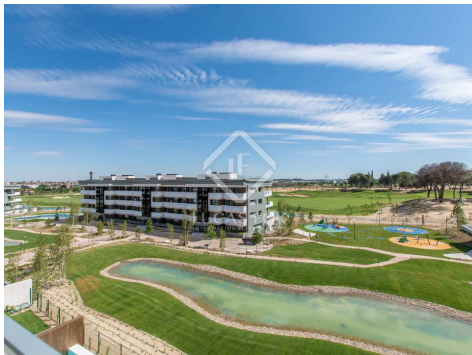


6.500 € ao mês Penthouse - Em aluguer - Reservado

Penthouse Excelentes condições Quartos with 235m² terraço para arrendar em Pozuelo

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

4	3	225m²	235m²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

6.500 € ao mês Penthouse - Em aluguer - Reservado

Penthouse Excelentes condições Quartos with 235m² terraço para arrendar em Pozuelo

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

4 **3** **225m²** **235m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Fantástica cobertura de luxo de 4 quartos em La Finca Empreendimento LGC3 de design excepcional, com especificações ultraelevadas, amplo terraço privado na cobertura com piscina, jacuzzi e vista para o novo campo de golfe.

Lucas Fox tem o orgulho de oferecer esta oportunidade única de aluguel, uma cobertura de luxo neste prestigiado projeto do grupo imobiliário La Finca, oferecendo design excepcional e especificações altíssimas.

Os destaques desta deslumbrante cobertura de 4 quartos e 3 banheiros são as vistas espetaculares sobre o novíssimo campo de golfe PGA Somosaguas e o terraço na cobertura de 200 m² (grande parte será coberto por pérgula) com piscina privativa e jacuzzi.

O apartamento faz parte de um dos empreendimentos mais exclusivos de Pozuelo, próximo ao novo campo de golfe e ao La Finca Grand Cafe Mall, onde se pode desfrutar de uma incrível escolha dos melhores restaurantes de Madrid, um supermercado e todos os outros serviços essenciais como farmácia e cabeleireiros.

As famílias podem desfrutar de um estilo de vida luxuoso ao ar livre, beneficiando dos extensos jardins comuns de mais de 40.000 m² com lagos, passeios, uma grande piscina e áreas de lazer para crianças pequenas, a apenas 10 minutos de carro do centro de Madrid.

Através de um elegante hall de entrada ou diretamente da garagem, acedemos ao terceiro andar por elevador. Entramos no apartamento por um espaçoso hall de entrada que abriga um lavabo.

Se virarmos à esquerda, entramos na ampla sala de estar e jantar em plano aberto que se destaca pela abundância de luz natural que entra através de impressionantes portas de correr em vidro, do chão ao tecto, que se abrem para o terraço coberto. A configuração oferece aos residentes a oportunidade de desfrutar de uma ligação perfeita entre as áreas de estar interiores e exteriores, e de todos os ângulos é possível desfrutar de fantásticas vistas sobre os jardins comuns e o clube de campo.



lucasfox.pt/go/pozr48603

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jacuzzi, Serviço de portaria, Ginásio, Elevador, Tectos altos, Pavimento de mármore, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Disponível a partir de 15 abr 2025

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

6.500 € ao mês Penthouse - Em aluguer - Reservado

Penthouse Excelentes condições Quartos with 235m² terraço para arrendar em Pozuelo

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

4	3	225m²	235m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Adjacente à sala, encontramos uma cozinha em plano aberto "estilo americano" totalmente equipada com eletrodomésticos de alta qualidade e um bar informal com bancos altos, ideal para desfrutar de um pequeno-almoço e entretenimento.

A cozinha pode ser fechada a partir da sala através de elegantes portas deslizantes de madeira.

Se virarmos quase em linha reta desde o hall de entrada, uma porta leva-nos ao dormitório principal, onde encontramos um amplo quarto principal com closet e casa de banho privativa.

A suite principal beneficia ainda de ter acesso direto ao terraço através de portas de correr. Existem mais dois quartos com grandes armários embutidos, partilham uma casa de banho completa e ambos têm acesso direto a um terraço secundário privado.

Voltando ao hall de entrada e virando à esquerda, encontramos o quarto quarto com a terceira casa de banho ao lado. Pode ser um quarto de hóspedes ou de serviço. Nesta parte do apartamento encontramos também a área de serviço com despensa/lavandaria.

Do corredor acedemos ao terraço através de uma impressionante escadaria de madeira. Este amplo terraço de 200 m² é ideal para almoços e jantares ao ar livre e na frente encontramos o terraço ligeiramente elevado com piscina privada.

Esta casa do futuro está equipada com a mais recente tecnologia em domótica e climatização. O complexo dispõe de sistema central de aquecimento e refrigeração geotérmico, o que significa que os apartamentos são altamente eficientes energeticamente e terão baixos custos de funcionamento. Outra característica de destaque é o piso radiante durante os meses de inverno e o arrefecimento no verão.

Também é importante mencionar que o empreendimento, à semelhança de outros projetos de La Finca, conta com um sistema de segurança de última geração. Possui perímetro duplo com deteção de intrusão e portão de entrada controlado 24 horas.

Três vagas de estacionamento e um grande armário de armazenamento estão incluídos no preço.

Em resumo, Lucas Fox tem o prazer de apresentar esta oportunidade única de aluguer num dos empreendimentos mais exclusivos de Madrid. Este apartamento impecável exala luxo e elegância e impressionará o inquilino mais exigente.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

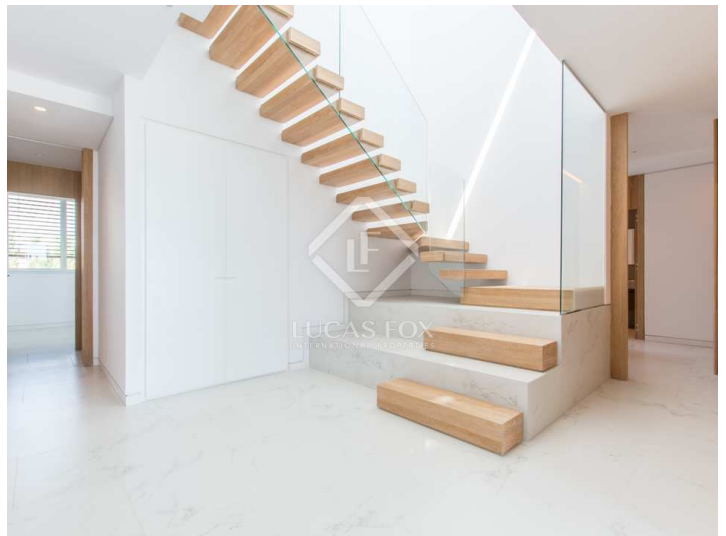
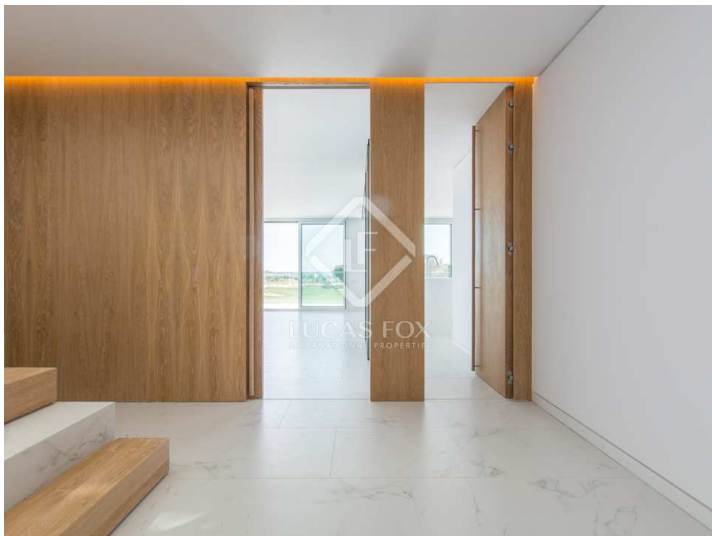
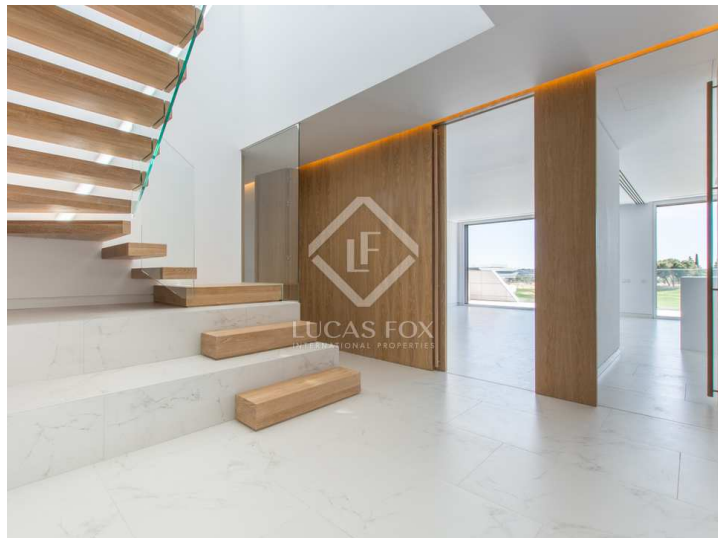
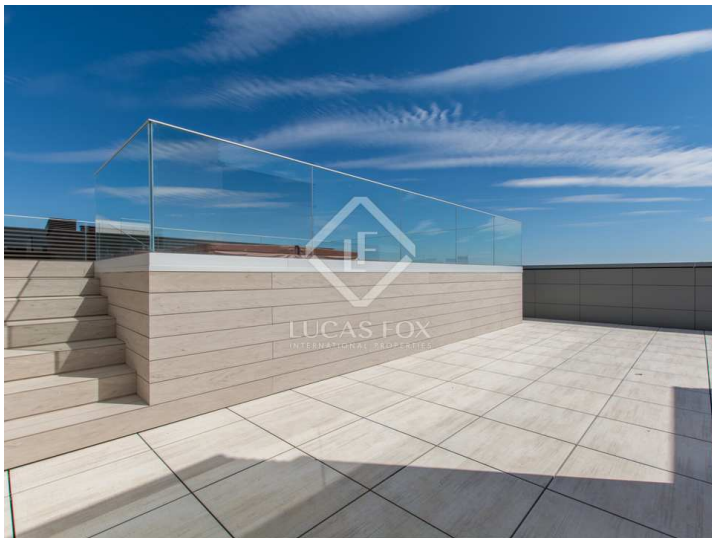
6.500 € ao mês Penthouse - Em aluguer - Reservado

Penthouse Excelentes condições Quartos with 235m² terraço para arrendar em Pozuelo

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

4 **3** **225m²** **235m²**
Quartos wc Plano Terraço

Entre em contato conosco hoje mesmo por telefone ou e-mail para solicitar mais informações.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain