

13.500 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer

## Casa / vila Quartos em aluguer em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

8      9      1.170m<sup>2</sup>      4.665m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

13.500 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer

## Casa / vila Quartos em aluguer em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

8 Quartos    9 wc    1.170m<sup>2</sup> Plano    4.665m<sup>2</sup> area do terreno

### DESCRIÇÃO

**Fantástica casa independente inserida num maravilhoso lote de 4.665 m<sup>2</sup> para alugar numa das melhores zonas de Somosaguas junto a várias das escolas mais prestigiadas da capital.**

Lucas Fox tem o prazer de apresentar esta impressionante moradia unifamiliar organizada em dois módulos: um principal e um auxiliar ligado a um passadiço e a necessitar de uma remodelação integral. A casa encontra-se em remodelação e existem alguns espaços equipados com a mais elevada qualidade, como a sala principal com kitchenette, uma casa de banho completa e dois escritórios.

Esta impressionante moradia de luxo em Somosaguas será uma casa encantadora, com um jardim que oferece diversos espaços e áreas de lazer e descanso em torno da sua grande piscina. Sem dúvida, é uma casa ideal para famílias com crianças, graças à sua localização única e aos seus espaços exteriores, que oferecem inúmeras áreas para os mais pequenos desfrutarem.

A casa está localizada em uma das extremidades do lote e por ter um perímetro curvo permite que ela seja contígua a apenas um vizinho. A moradia está organizada em dois pisos e uma cave auxiliar para as instalações e casa das máquinas.

Ao entrar na casa somos recebidos por um amplo hall com um lindo pátio envidraçado, permitindo a entrada de muita luz natural. Os espaços principais da casa são abertos e abertos para o jardim exterior com grandes janelas laterais. Em toda a casa temos vários quartos, pelo que se adapta perfeitamente a famílias numerosas.

O módulo auxiliar pode funcionar como elemento independente da casa principal, se assim o desejar, visto que possui entrada independente, cozinha, zona de quartos e sala.

Quanto ao exterior, o lote é curvo com uma lateral reta que permite aproveitar ao máximo todos os espaços. Um impressionante jardim de 4.665 m<sup>2</sup> com árvores de grande porte e vegetação exuberante em perfeito estado circunda toda a casa. Poderá desfrutar de refeições em família com vista para o amplo jardim, apanhar banhos de sol à beira da piscina ou no amplo alpendre e relaxar e desfrutar do contacto com a natureza após um intenso dia de trabalho.



[lucasfox.pt/go/pozr48884](https://lucasfox.pt/go/pozr48884)

Piscina, Jardim, Serviço de porteria, Garage, Parquet, Luz natural, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Lavandaria, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Chaminé, Acesso habilitado para cadeira de rodas, A renovar,

Já está disponível!

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

**13.500 € ao mês** Casa / Vila - Em aluguer

## **Casa / vila Quartos em aluguer em Pozuelo, Madrid**

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>8</b>	<b>9</b>	<b>1.170m<sup>2</sup></b>	<b>4.665m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Contate Lucas Fox por e-mail ou telefone para marcar uma visita e ver a vila com seus próprios olhos. Estamos disponíveis 7 dias por semana para nos adaptarmos às necessidades dos nossos clientes. Você também pode visitar nosso recém-inaugurado Lucas Fox Property Lounge na Avenida de Europa 38, Pozuelo, onde podemos conhecer mais detalhadamente suas necessidades e ajudá-lo a encontrar sua casa ou investimento perfeito.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

13.500 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer

## Casa / vila Quartos em aluguer em Pozuelo, Madrid

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

**8**      **9**      **1.170m<sup>2</sup>**      **4.665m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain