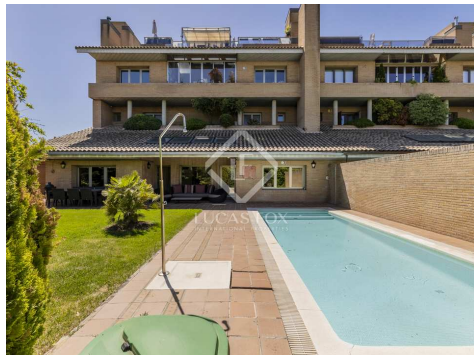


7.500 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 250m² Jardim para arrendar em Pozuelo

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

5 **4** **464m²** **250m²**
Quartos wc Plano Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

7.500 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 250m² Jardim para arrendar em Pozuelo

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

5 **4** **464m²** **250m²**
Quartos wc Plano Jardim

DESCRIÇÃO

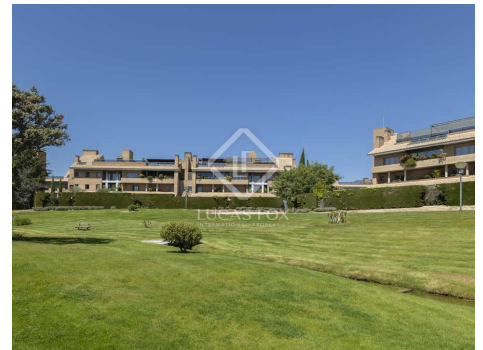
Requintado apartamento térreo de esquina de três andares com piscina privativa e jardim para alugar em uma das urbanizações mais exclusivas e seguras da capital, La Finca, a apenas 15 minutos do centro de Madrid.

Lucas Fox tem o prazer de apresentar este impressionante apartamento térreo de esquina distribuído por três andares, em perfeito estado de conservação e com um espetacular jardim para desfrutar da vida familiar e social. Aqui encontrará o seu refúgio de paz e tranquilidade a apenas 15 minutos do centro de Madrid.

Esta impressionante casa de luxo está localizada na zona noroeste de Madrid e possui um jardim que oferece diversos espaços para churrasco, encontro com amigos e familiares, além de um apartamento independente. Sem dúvida, é uma casa ideal para famílias com crianças, graças à sua localização única e aos seus espaços, tanto na própria casa como na própria urbanização, que oferecem uma ampla área verde para os mais pequenos se divertirem.

A urbanização foi pensada para que a estética permaneça imaculada e não haja veículos à vista. Acessamos a casa atravessando um amplo hall. À esquerda, encontramos uma ampla sala de estar que também pode servir de escritório e com ligação ao exterior. Do outro lado, temos o lavabo social, que se comunica diretamente com a área de serviço da cozinha. Se continuarmos em frente pela entrada principal, encontramos um pequeno lance de escadas que nos conduz ao coração da casa, uma espaçosa sala de estar de altura tripla diferenciada em três quartos, que inclui a zona de refeições. Além disso, está virado para o jardim, para permitir a entrada de luz natural abundante e poder estar sempre de olho nos mais pequenos do interior de casa.

No piso superior encontramos um total de quatro quartos. O quarto principal com casa de banho privativa e vestiário e, de forma mais independente, três grandes quartos secundários, todos com casa de banho privativa.



lucasfox.pt/go/pozr49886

Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Serviço de portaria, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Sistema de alarme, Segurança, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Parque infantil, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Disponível apartir de 15 jul 2024

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

7.500 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 250m² Jardim para arrendar em Pozuelo

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	464m²	250m²
Quartos	wc	Plano	Jardim

Na parte inferior da casa, na cave, encontramos uma ampla área que funciona como sala de reuniões ou de televisão, uma adega que pode servir de arrumos e uma arrecadação. Neste mesmo nível encontramos o acesso ao estacionamento, com três grandes lugares de estacionamento.

Os pisos principais foram condicionados com piso radiante e foi instalado ar condicionado quente e frio através de condutas com instalação de gás natural. Isto confere à casa o máximo conforto em termos de ar condicionado.

Quanto ao exterior, é um dos lotes com melhor localização de todo o complexo, visto que se encontra numa esquina. Por um lado, oferece maior privacidade, com um vizinho contíguo e, por outro lado, possui uma extensa superfície verde para os mais pequenos da família desfrutarem.

Entre em contato com Lucas Fox por e-mail ou telefone para marcar uma visita e ver a maravilhosa casa com seus próprios olhos. Estamos disponíveis 7 dias por semana para nos adaptarmos às necessidades dos nossos clientes. Também pode visitar o nosso Lucas Fox Property Lounge na Avenida de Europa 38, Pozuelo, onde poderemos conhecer mais detalhadamente as suas necessidades e ajudá-lo a encontrar a sua casa ou investimento perfeito.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

7.500 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 250m² Jardim para arrendar em Pozuelo

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

5 **4** **464m²** **250m²**
Quartos wc Plano Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain