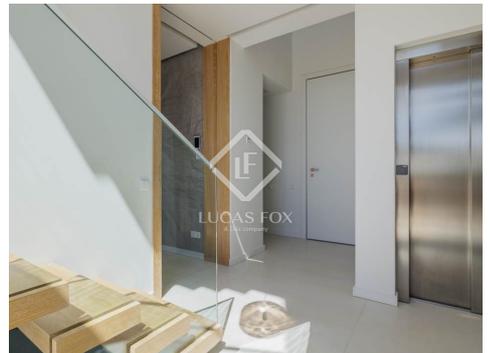


8.000 € ao mês Penthouse - Em aluguer - Nova propriedade

Penthouse Excelentes condições Quartos with 184m² terraço para arrendar em Pozuelo

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

3	3	240m²	184m²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

8.000 € ao mês Penthouse - Em aluguer - Nova propriedade

Penthouse Excelentes condições Quartos with 184m² terraço para arrendar em Pozuelo

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

3 **3** **240m²** **184m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Fantástica cobertura no segundo andar para alugar com uma reforma exclusiva, localizada na seção Sky Villas do LGC7, um condomínio fechado com segurança 24 horas em La Finca, Pozuelo.

A Lucas Fox tem o prazer de apresentar com exclusividade esta deslumbrante cobertura semi-mobiliada, exclusivamente reformada, com terraço privativo de 108 m² e piscina. Localizado na seção Sky Villas do LGC7, um condomínio fechado com segurança 24 horas em La Finca, Pozuelo.

O novo empreendimento La Finca Sky Villas, parte do complexo residencial LGC7, é o empreendimento mais luxuoso e exclusivo de todo o empreendimento LGC. Neste contexto, as Sky Villas oferecem um novo conceito de vida, já que você não precisará escolher entre ter um jardim, aproveitar a privacidade, apreciar a vista ou ter uma piscina. Você também não precisará abrir mão dos benefícios da vida em comunidade. Oferece-se a máxima privacidade, como se se tratasse de uma moradia unifamiliar, um dos segredos do conceito Sky Villas, graças ao cuidado primoroso no projeto arquitetônico.

Mais de 40.000 m² de jardins comunitários são oferecidos, sem interrupções por estradas, além dos jardins privados de cada uma das Sky Villas.

Esta cobertura no segundo andar está localizada na primeira linha, com vista direta para o campo de golfe La Finca, desfrutando de uma localização privilegiada que combina privacidade e vistas panorâmicas incomparáveis. Localizada no segundo andar, a casa é distribuída em três níveis conectados por um elevador privativo.

No andar principal, que dá acesso à casa, há uma sala de estar e jantar iluminada de 37 m² com iluminação LED moderna adicional, além de um lavabo. Há também uma cozinha espaçosa que inclui uma área de café conveniente, além de uma despensa generosa que se conecta a uma maravilhosa área de serviço, totalmente equipada com lavanderia e varal.



lucasfox.pt/go/pozr58730

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Serviços de portaria, Ginásio, Garagem privad, Elevador, Tectos altos, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas de golfe, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Disponível apartir de 1 jun 2025

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

8.000 € ao mês Penthouse - Em aluguer - Nova propriedade

Penthouse Excelentes condições Quartos with 184m² terraço para arrendar em Pozuelo

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

3	3	240m²	184m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Mais adiante, no segundo andar, há um corredor que leva aos quartos. Vale ressaltar que o quarto principal inclui armários grandes e um banheiro totalmente equipado com chuveiro, banheira, pia dupla e vaso sanitário. Por fim, conta com um terraço próprio com vistas magníficas. Os dois quartos secundários também têm seus próprios banheiros.

No terceiro e último andar, encontramos um corredor que leva a um segundo banheiro de hóspedes e dá acesso a um espaçoso terraço de 108 m², que dispõe de piscina privativa e área de relaxamento. Daqui você pode desfrutar de vistas deslumbrantes do horizonte de Madri, com as Cuatro Torres de um lado e as montanhas de Madri do outro.

A casa tem acesso a quatro vagas de estacionamento e um depósito e ostenta máxima eficiência energética com mínimo impacto ambiental.

Entre em contato conosco para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

8.000 € ao mês Penthouse - Em aluguer - Nova propriedade

Penthouse Excelentes condições Quartos with 184m² terraço para arrendar em Pozuelo

Spain » Madrid » Pozuelo » 28223

3 **3** **240m²** **184m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain