

Preços desde 1.150.000 € New development Rambla Catalunya

Nova construção de Apartamentos à venda in Eixample Right, Barcelona com preços apartir de 1,150,000 €, 13 Apartamentos disponíveis

Q2 2024 **13** **1 & 2** **98m²**
Finalização Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

Preços desde 1.150.000 € New development

Rambla Catalunya

Nova construção de Apartamentos à venda in Eixample Right, Barcelona com preços apartir de 1,150,000 €, 13 Apartamentos disponíveis

Q2 2024 **13** **1 & 2** **98m²**
Finalização Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde

DESCRIÇÃO

Apartamentos à venda in Eixample Right, Barcelona com preços apartir de 1,150,000 €

Rambla Catalunya 29 é um novo empreendimento que está localizado na Praça Dourada de Barcelona, a área mais luxuosa e procurada de Barcelona.

Como o próprio nome sugere, esta promoção está localizada na Rambla Catalunya, uma das avenidas modernistas mais proeminentes do centro de Barcelona. Sempre repleta de vida, história e cultura, esta via semi-pedonal é o lar de uma seleção de boutiques luxuosas, marcas exclusivas e restaurantes e cafês de prestígio. A partir daqui, pode caminhar até aos locais mais importantes do Eixample, ou de transportes públicos, graças à sua excelente ligação às redes de metro, comboio e autocarro. Além disso, fica ao lado do Passeig de Gracia, uma avenida repleta de estabelecimentos de luxo e edifícios emblemáticos.

Este projecto de reabilitação e ampliação, levado a cabo pela TBD Arquitectura, preparou uma magnífica propriedade de 1871 para ir de encontro às expectativas dos clientes mais exigentes.

A quinta possui um total de 22 habitações distribuídas por 6 pisos. Eles oferecem 1 ou 2 quartos e variam de 98 a 131 m². Da mesma forma, a maioria das casas tem acesso a um terraço e todas oferecem uma vista fantástica do centro de Barcelona.

A reforma manteve a bela fachada do imóvel, combinando-a com interiores mais clássicos ou contemporâneos. As moradias de estilo contemporâneo distribuem-se em divisões abertas, nas quais o espaço flui, realçando a sua amplitude e luminosidade. Já as casas clássicas são distribuídas em cômodos mais independentes, para garantir a sua privacidade e a sua. Em qualquer caso, todos desfrutam de um estilo elegante e da mais alta qualidade. A variada tipologia dos apartamentos desta promoção permitir-lhe-á encontrar a sua casa ideal, quer se trate de uma família, um casal ou um profissional.

Um luxuoso empreendimento em uma das avenidas mais animadas e alegres do centro de Barcelona.

luzes

- Localizado na Rambla Catalunya, uma avenida exclusiva e cheia de vida no Eixample

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain



lucasfox.pt/go/rambla-catalunya-29

Preços desde 1.150.000 € New development Rambla Catalunya

Nova construção de Apartamentos à venda in Eixample Right, Barcelona com preços apartir de 1,150,000 €, 13 Apartamentos disponíveis

Q2 2024 **13** **1 & 2** **98m²**
 Finalização Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde

- Casas com 1-2 quartos e 98 e 131 m²
- Reabilitação de uma quinta tradicional de 1871
- Alta qualidade
- Pisos de estilo clássico e contemporâneo

UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Apartamento	Vendido	Andar 1	2 Quartos 2 wc	110m ² , Terraço 4m ²
Apartamento	1.150.000 €	Andar 1	2 Quartos 2 wc	98m ² , Terraço 9m ²
Apartamento	1.400.000 €	Andar 1	1 Quartos 2 wc	131m ²
Apartamento	1.300.000 €	Andar 2	2 Quartos 2 wc	109m ² , Terraço 3m ²
Apartamento	1.450.000 €	Andar 2	1 Quartos 2 wc	132m ² , Terraço 3m ²
Apartamento	Vendido	Andar 4	1 Quartos 2 wc	132m ²
Apartamento	1.350.000 €	Andar 5	2 Quartos 2 wc	109m ² , Terraço 10m ²
Apartamento	1.550.000 €	Andar 5	1 Quartos 2 wc	132m ²
Penthouse	2.150.000 €	Andar 6	2 Quartos 2 wc	125m ² , Terraço 84m ²
Penthouse	2.250.000 €	Andar 6	2 Quartos 2 wc	109m ² , Terraço 122m ²

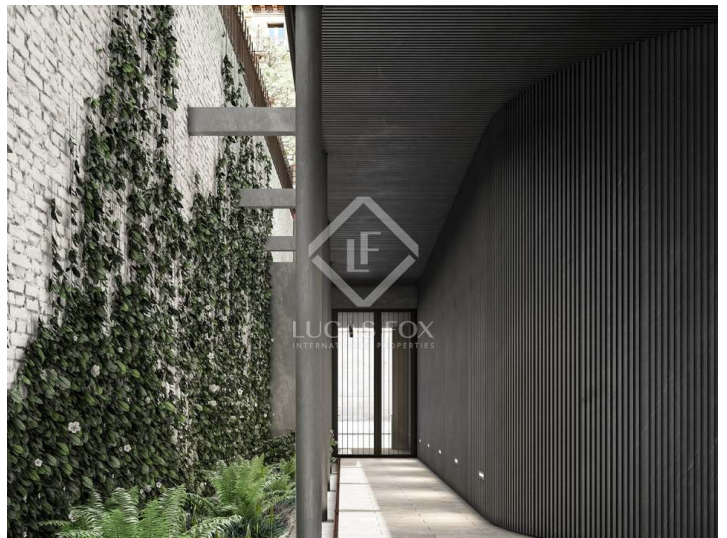
Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

Preços desde 1.150.000 € New development Rambla Catalunya

Nova construção de Apartamentos à venda in Eixample Right, Barcelona com preços apartir de 1,150,000 €, 13 Apartamentos disponíveis

Q2 2024 **13** **1 & 2** **98m²**
Finalização Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain