

Preços desde 1.089.000 € New development
REB27 Casas / Vilas, Majadahonda, Madrid

Nova construção de Casas / Vilas à venda in Majadahonda, Madrid com preços apartir de 1,089,000 €, 1 Casas / Vilas disponíveis

Q4 2024 **1** **5.0** **411m²**
Finalização Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spain

Preços desde 1.089.000 € New development

REB27 Casas / Vilas, Majadahonda, Madrid

Nova construção de Casas / Vilas à venda in Majadahonda, Madrid com preços apartir de 1,089,000 €, 1 Casas / Vilas disponíveis

Q4 2024 **1** **5.0** **411m²**
Finalização Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde

DESCRIÇÃO

Casas / Vilas à venda in Majadahonda, Madrid com preços apartir de 1,089,000 €

Lucas Fox Las Rozas apresenta, em autopromoção, estas fabulosas moradias novas em construção de três pisos com excelentes qualidades de 411m² de construção num lote de 750m². É uma casa com um design moderno e contemporâneo, com piscina e um amplo jardim. Por se tratar de uma autopromoção, os trabalhos serão iniciados assim que cada licença for obtida.

A moradia encontra-se numa localização magnífica, zona exclusiva de desenvolvimento residencial, em Los Satélites em Majadahonda, com um ambiente único em contacto com a natureza e com vistas desafogadas para a serra, para além de estar muito perto do centro urbano .

No seu design revelaram-se luminosidade, funcionalidade e amplitude. Esta casa faz parte do conjunto de moradias unifamiliares Residencial El Bosque, um conjunto de 11 espetaculares moradias que também oferece a possibilidade de personalização, bem como a definição dos seus acabamentos.

Ao entrar nesta fabulosa moradia encontraremos nos seus 183m² no rés-do-chão, um amplo hall que nos dá acesso à zona da cozinha e à espaçosa e bonita sala de jantar. Além disso, neste piso encontraremos um escritório com possibilidade de utilização como quarto, uma instalação sanitária e três quartos em suite. Da sala de jantar sairemos para um grande alpendre com função chill out onde poderá desfrutar de bons momentos à beira da piscina.

No pavimento superior encontramos a suite master de 62m² com amplo closet e um terraço de 55m² de uso exclusivo para contemplar o belo pôr do sol com vista para a reserva natural.

Na espaçosa cave de 165m² faremos o acesso pela rampa da garagem ou pelas escadas do rés-do-chão onde encontraremos uma garagem para três carros, um WC, uma zona de engomadoria e uma casa de banho para utilização de vestiário, bem como uma sala multiusos para um ginásio e outro Fim com luz natural graças a um belo pátio inglês de 12m².



lucasfox.pt/go/reb27

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spain

Preços desde 1.089.000 € New development

REB27 Casas / Vilas, Majadahonda, Madrid

Nova construção de Casas / Vilas à venda in Majadahonda, Madrid com preços a partir de 1,089,000 €, 1 Casas / Vilas disponíveis

Q4 2024 **1** **5.0** **411m²**
Finalização Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde

Entre as suas instalações, destacamos o sistema de aquecimento aerotérmico, com piso radiante quente-frio, com bomba de calor ar-água e abastecimento de água quente sanitária através de um pacote solar completo. A classificação energética será do tipo A.

Em suma, são maravilhosas moradias independentes de construção nova, de excelentes qualidades, rodeadas de espaços verdes naturais e numa localização exclusiva, segura e tranquila, ideal para famílias que procuram uma elevada qualidade de vida.

Contacte-nos para marcar uma visita ou obter mais informações.

UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Casa / Vila	1.089.000 €	Andar 3	5 Quartos 7 wc	411m ²

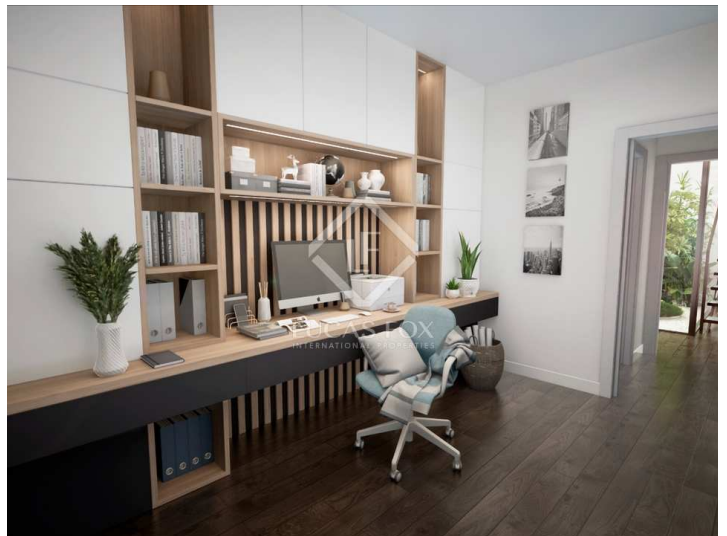
Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spain

Preços desde 1.089.000 € New development REB27 Casas / Vilas, Majadahonda, Madrid

Nova construção de Casas / Vilas à venda in Majadahonda, Madrid com preços apartir de 1,089,000 €, 1 Casas / Vilas disponíveis

Q4 2024 **1** **5.0** **411m²**
Finalização Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spain