

Preços desde 990.000 € New development

ResidencesApartments Apartamentos, Higuerón, Malaga

Nova construção de Apartamentos à venda in Higuerón, Malaga com preços apartir de 990,000 € e rentabilidade de 5%, 4 Apartamentos disponíveis

Q2 2024 Finalização	4 Unidades disponíveis	2.0 Quartos	179m² Dimensões desde	5,00% Rentabilidade até	Concedida Licença de construção
-------------------------------	----------------------------------	-----------------------	--	-----------------------------------	---



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

Preços desde 990.000 € New development

ResidencesApartments Apartamentos, Higerón, Malaga

Nova construção de Apartamentos à venda in Higerón, Malaga com preços apartir de 990,000 € e rentabilidade de 5%, 4 Apartamentos disponíveis

Q2 2024	4	2.0	179m²	5,00%	Concedida
Finalização	Unidades disponíveis	Quartos	Dimensões desde	Rentabilidade até	Licença de construção

DESCRIÇÃO

Apartamentos à venda in Higerón, Malaga com preços apartir de 990,000 € e rentabilidade de 5%

Descubra os apartamentos mais prestigiados da Costa del Sol, localizados no complexo Higerón Resort, com classificação 5 estrelas. Ideal para quem pretende usufruir de uma vida de qualidade num ambiente natural luxuoso ou para quem tem interesse em fazer um investimento com rentabilidade garantida.

Temos o prazer de apresentar os apartamentos e coberturas de luxo mais exclusivos da Costa del Sol, pertencentes ao complexo Higerón Resort de 5 estrelas. Sem dúvida, vale destacar o grande potencial de rentabilidade, que poderá atingir 5% ao ano durante os primeiros três anos.

As moradias terão uma distribuição ampla e luminosa, com ampla sala de jantar e quartos com respectivas casas de banho; todos com grandes janelas que permitem a entrada de muita luz natural. As cozinhas de inspiração italiana destacam-se pela impressionante ilha de mármore, com um design muito acolhedor. Também poderão desfrutar de terraços exteriores com ligações fluidas com o espaço interior.

O empreendimento oferece uma arquitetura única, com identidade própria e um design inteligente, apoiado em materiais da mais alta qualidade possível como alicerces desta obra-prima. Para aproveitar o ambiente natural envolvente, o projecto adopta uma estrutura hexagonal que se integra harmoniosamente com a envolvente. Graças à privacidade do ambiente natural, poderá desfrutar e relaxar no seu jacuzzi ou piscina privada, enquanto admira as impressionantes vistas panorâmicas do Mar Mediterrâneo.

O projeto está localizado no Higerón Resort, o resort mais exclusivo da Costa del Sol, onde está localizado o hotel 5 estrelas Higerón com seus dez restaurantes onde você pode fazer um tour pela gastronomia do mundo e desfrutar de experiências culinárias únicas.

No spa Higerón você entrará em um refúgio de paz, harmonia e bem-estar. Você pode passar algum tempo desfrutando de diversos tratamentos, tanto faciais quanto corporais. Encontrará ainda à sua disposição uma equipa especializada em cabeleireiros e tratamentos para cada ocasião.



lucasfox.pt/go/residencesapartments

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

Preços desde 990.000 € New development

ResidencesApartments Apartamentos, Higuierón, Malaga

Nova construção de Apartamentos à venda in Higuierón, Malaga com preços apartir de 990,000 € e rentabilidade de 5%, 4 Apartamentos disponíveis

Q2 2024	4	2.0	179m²	5,00%	Concedida
Finalização	Unidades disponíveis	Quartos	Dimensões desde	Rentabilidade até	Licença de construção

No premiado Higuierón Sport Club você pode levar um estilo de vida mais ativo. É um ambiente exclusivo criado com a combinação perfeita de instalações ao ar livre com quadras para diversas modalidades esportivas como paddle, tênis, basquete ou vôlei. Além disso, oferece uma academia de 700 m² com a mais avançada tecnologia, além de diversas atividades em grupo como Zumba, spinning e Pilates. Um lugar para desconectar e esquecer tudo.

Da mesma forma, você pode sentir o Mediterrâneo a seus pés na praia em frente ao Higuierón Beach Club, o único clube de praia privado de Málaga. Você terá acesso a uma área exclusiva onde poderá se reconectar com a natureza e curtir o som das ondas, da areia e do sol.

Descubra Higuierón Yachts, uma experiência única de navegar pelo Mar Mediterrâneo sempre que quiser.

Além disso, incluído na compra de sua casa, você receberá uma assinatura familiar Platinum vitalícia gratuita para que possa aproveitar as comodidades incomparáveis do Higuierón Sport Club e Spa, a apenas três minutos a pé.

Higuierón Residences, um projeto que destaca a beleza e a tranquilidade do ambiente natural, oferece casas onde você pode compartilhar momentos, desfrutar com sua família e contemplar as espetaculares vistas do mar. Tudo isto, na região mais prestigiada do sul de Espanha, com o melhor clima, com mais de 320 dias de sol por ano, sem abrir mão da proximidade do aeroporto de Málaga.

Destaques:

- Coberturas e apartamentos
- Design único
- Terraços
- Excelentes qualidades
- Associação Platinum no Higuierón Sport Club e Spa

Ideal para quem pretende usufruir de uma vida de qualidade num ambiente natural luxuoso ou para quem tem interesse em fazer um investimento com rentabilidade garantida. Contacte-nos para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

Preços desde 990.000 € New development

ResidencesApartments Apartamentos, Higuierón, Malaga

Nova construção de Apartamentos à venda in Higuierón, Malaga com preços apartir de 990,000 € e rentabilidade de 5%, 4 Apartamentos disponíveis

Q2 2024 Finalização
4 Unidades disponíveis
2.0 Quartos
179m² Dimensões desde
5,00% Rentabilidade até
Concedida Licença de construção

UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Apartamento	990.000 €	Andar 1	2 Quartos 2 wc	207m ² , Terraço 92m ²
Apartamento	1.100.000 €	Andar 3	2 Quartos 2 wc	179m ² , Terraço 63m ²
Apartamento	Reservado	Andar 3	2 Quartos 2 wc	179m ² , Terraço 63m ²
Penthouse	2.300.000 €	Andar 4	2 Quartos 2 wc	356m ² , Terraço 241m ²
Penthouse	2.500.000 €	Andar 4	2 Quartos 2 wc	344m ² , Terraço 228m ²

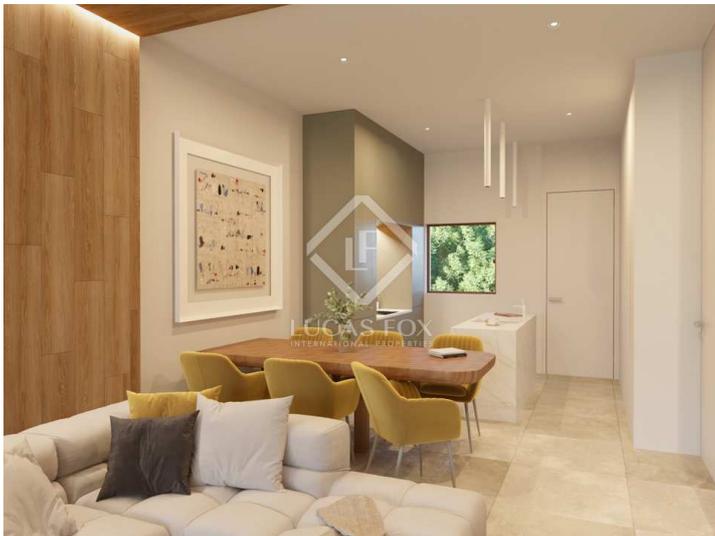
Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

Preços desde 990.000 € New development
ResidencesApartments Apartamentos, Higerón, Malaga

Nova construção de Apartamentos à venda in Higerón, Malaga com preços apartir de 990,000 € e rentabilidade de 5%, 4 Apartamentos disponíveis

Q2 2024 **4** **2.0** **179m²** **5,00%** **Concedida**
Finalização Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde Rentabilidade até Licença de construção



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain