

1.500.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Las Rozas, Madrid

Spain » Madrid » Las Rozas » 28232

5      6      857m<sup>2</sup>      2.047m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spain

**1.500.000 € Casa / Vila - Venda****Casa / vila Quartos à venda em Las Rozas, Madrid**

Spain » Madrid » Las Rozas » 28232

**5** Quartos    **6** wc    **857m<sup>2</sup>** Plano    **2.047m<sup>2</sup>** area do terreno**DESCRIÇÃO****Moradia independente de 5 quartos com ginásio, spa, sauna e piscina aquecida à venda na urbanização Molino de La Hoz, Las Rozas.**

Lucas Fox Las Rozas tem o prazer de apresentar esta fantástica casa de cinco quartos com jardim, ginásio, piscina aquecida e uma bela adega. Esta maravilhosa casa de três andares está localizada na prestigiada urbanização de Molino de la Hoz, a apenas 25 minutos do centro de Madrid.

Este complexo residencial oferece uma elevada qualidade de vida e garante a tranquilidade, privacidade e segurança dos seus residentes. A casa, ideal para uma família que goste de quartos espaçosos e confortáveis e de um espaço exterior muito agradável.

Ao entrar na casa, somos recebidos por um corredor ajardinado e uma rampa que dá acesso à garagem, com espaço para mais quatro carros no exterior. Do lado direito, encontramos a zona envidraçada da piscina aquecida com painéis solares independentes e ginásio. Nos fundos da casa, encontramos outra área ajardinada com quadra de basquete e grandes gazebos com fogão e forno a lenha.

Entrando na casa, há um amplo hall que do lado direito dá acesso a uma ampla sala de estar-jantar com lareira, perfeita para relaxar com amigos ou família. À esquerda, temos um amplo escritório, um quarto, ideal como sala de estar ou parque infantil, e quando regressamos ao hall temos uma casa de banho de cortesia. A seguir, conduz-nos a uma prática cozinha totalmente equipada, com uma lavandaria com o seu estendal nas traseiras da cozinha. Possui um lindo terraço envidraçado com lareira, ideal para o inverno.

Voltando do hall, subimos ao piso superior que alberga a zona nocturna, com cinco amplos quartos, todos com casa de banho privativa. Entre eles, vale destacar o quarto principal com amplo banheiro e banheira tipo spa, ideal para relaxar.

Por fim, descemos ao piso semi-cave, que é composto por garagem para duas viaturas, uma zona fantástica para reuniões de amigos e uma espetacular garrafeira.

A casa está equipada com ar condicionado, aquecimento e alarme para garantir o seu máximo conforto. A casa é sustentável, pois possui painéis solares e acumulador para a noite.

[lucasfox.pt/go/rzs37360](https://lucasfox.pt/go/rzs37360)

Terraço, Piscina coberta, Piscina climatizada, Jardim, Spa, Jacuzzi, Ginásio, Garage, Tectos altos, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Segurança, Salão gourmet, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Painéis solares, Lavandaria, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cinema em casa, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Armários empotrados, Área chill out, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spain

1.500.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Las Rozas, Madrid

Spain » Madrid » Las Rozas » 28232

**5** Quartos    **6** wc    **857m<sup>2</sup>** Plano    **2.047m<sup>2</sup>** area do terreno

Contacte-nos para marcar uma visita ou para mais informações.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spain