

1.500.000 € Terreno - Venda

Terreno Excelentes condições à venda em Majadahonda, Madrid

Spain » Madrid » Majadahonda » 28220

4.080m²

area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spain

1.500.000 € Terreno - Venda

Terreno Excelentes condições à venda em Majadahonda, Madrid

Spain » Madrid » Majadahonda » 28220

4.080m²

area do terreno

DESCRIÇÃO

Terreno ideal para investidores construírem uma moradia unifamiliar à venda em Monte del Pilar, Majadahonda.

Lucas Fox International Properties oferece este terreno de 4080m2 com localização privilegiada.

Está localizado numa das zonas de maior procura, na fronteira com o Monte del Pilar.

É uma área urbana não consolidada com excelentes possibilidades de construção para investidores e particulares. Está prevista a construção de 9 moradias unifamiliares independentes em lotes de 2.000m2.

Está disponível com um lote bruto de 3.400 metros e uma área residencial edificável de 918 metros. Os lotes terão 2.000 metros de extensão, permitindo a construção de moradias independentes. Com uma área edificável máxima de 637,50 m2 acima do solo, a superfície abaixo do solo não conta, o que dá uma ocupação de 15%. Os metros restantes do terreno, ou seja, 1.400 metros, podem ser vendidos a outro comprador ou os metros faltantes podem ser adquiridos de outro proprietário do terreno adjacente.

Este é o único plano de desenvolvimento na referida área de Pinar del Plantío PERI-3 que é composto por proprietários independentes.

Localizado numa das melhores zonas de Majadahonda, que dispõe de todos os serviços, lazer, escolas bilingues e internacionais, hospitais, clube de golfe e transportes urbanos. Com excelentes comunicações, perto da M503, M40 e A6 e transportes públicos (autocarros e Renfe).

Contacte-nos para marcar uma visita. Você também pode nos visitar no centro Lucas Fox na Rua Camilo José Cela 8, Las Rozas ou entrar em contato pelo Instagram @lucasfox.lasrozas.



lucasfox.pt/go/rzs46842

Jardim, Exterior

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spain

1.500.000 € Terreno - Venda

Terreno Excelentes condições à venda em Majadahonda, Madrid

Spain » Madrid » Majadahonda » 28220

4.080m²

area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spain