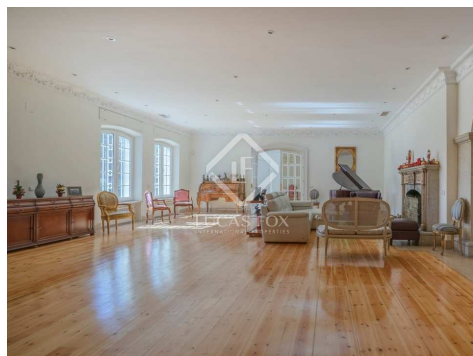
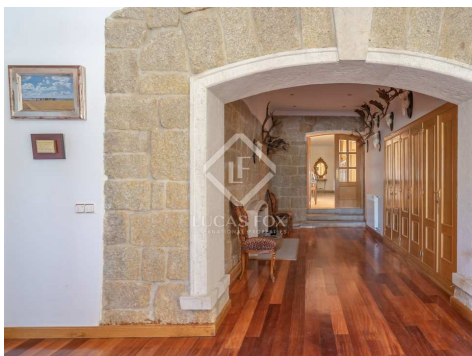


17.000 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer

## Casa / vila Excelentes condições Quartos em aluguer em La Moraleja, Madrid

Spain » Madrid » La Moraleja » 28109

7 7 1.600m<sup>2</sup> 10.000m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spain

17.000 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer

## Casa / vila Excelentes condições Quartos em aluguer em La Moraleja, Madrid

Spain » Madrid » La Moraleja » 28109

7 Quartos    7 wc    1.600m<sup>2</sup> Plano    10.000m<sup>2</sup> area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Espectacular moradia de 7 quartos com piscina interior e exterior e campo de ténis num lote de 10.000 m<sup>2</sup> para alugar em La Moraleja, Madrid

Lucas Fox apresenta para alugar esta espetacular villa com piscina interior e exterior num lote de 10.000 m<sup>2</sup>. A villa de estilo clássico está localizada na rua principal, muito perto da famosa Plaza de la Moraleja, Madrid. Esta maravilhosa moradia destaca-se pela elegância e pela qualidade dos seus materiais que lhe conferem um ar de prestígio e representatividade na zona.

Ao entrar na moradia, encontramos um fascinante hall de entrada que conduz à sua excecional sala principal com lareira. A seguir encontramos uma espaçosa sala de jantar, um escritório também com lareira e uma ampla sala, assim como uma biblioteca e um WC de cortesia. Além disso, neste andar temos três quartos, dois banheiros e um quarto principal com closet e dois banheiros, um deles com sauna, jacuzzi e belas vistas para o jardim. A cozinha com escritório encontra-se totalmente equipada e com electrodomésticos de topo. Tem zona de lavandaria e engomadoria.

Subindo ao primeiro andar, encontramos uma espaçosa sala com lareira, uma sala multiusos com casa de banho e dois quartos que partilham uma casa de banho.

Na cave podemos desfrutar de uma garrafeira e de uma impressionante zona de spa com uma piscina com mais de 20 metros de comprimento com jacuzzi e uma casa de banho. A área de serviço neste andar possui dois quartos e um banheiro.

Esta magnífica moradia tem uma piscina exterior de verão, dois balneários e duas casas de banho, bem como um campo de ténis. O jardim é maravilhoso, com uma grande variedade de árvores e um espaço polivalente onde pode desfrutar de grandes momentos. Possui poço próprio para irrigação deste grande terreno.

Possui boas medidas de segurança, com alarme, câmeras de segurança, persianas de segurança, portas blindadas e posto de segurança próprio. Esta moradia tem uma pessoa que faz trabalhos de segurança e jardinagem cujo custo está incluído no preço do aluguer. A garagem exterior tem capacidade para seis carros, o aquecimento é a gás e tem ar condicionado.

Para exposta é uma casa ideal para quem busca conforto, contato com a natureza, alta qualidade de vida e prestígio na área mais exclusiva de La Moraleja.



[lucasfox.pt/go/rzsr40644](https://lucasfox.pt/go/rzsr40644)

Terraço, Piscina coberta, Piscina climatizada, Jardim, Spa, Jacuzzi, Campo de ténis, Serviço de portaria, Ginásio, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Varanda, Sistema de alarme, Segurança, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Biblioteca, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Já está disponível!

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 916 774 331 • [moraleja@lucasfox.es](mailto:moraleja@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spain

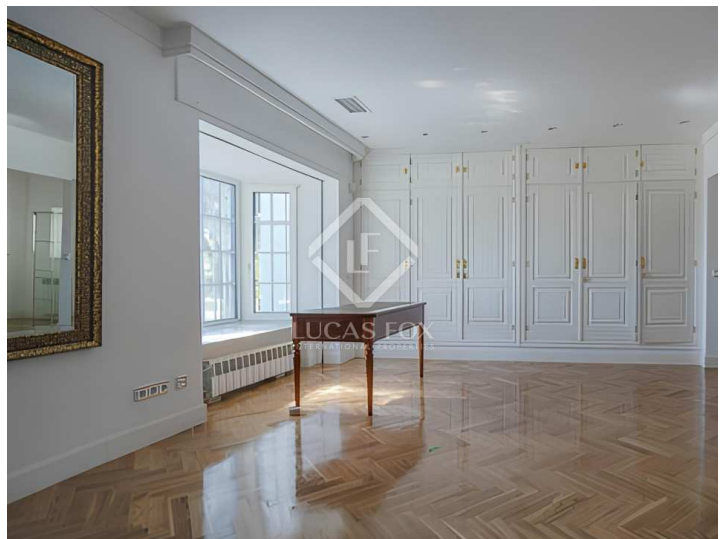
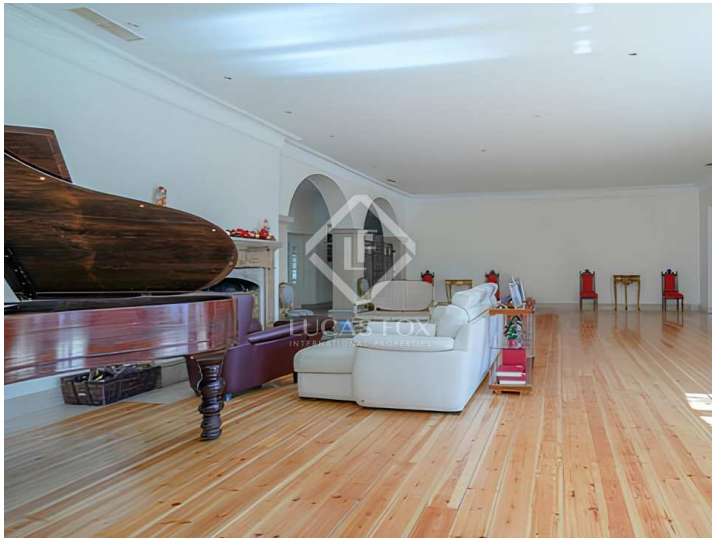
17.000 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer

## Casa / vila Excelentes condições Quartos em aluguer em La Moraleja, Madrid

Spain » Madrid » La Moraleja » 28109

7 7 1.600m<sup>2</sup> 10.000m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno

Contacte-nos para marcar uma visita ou mais informações.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spain