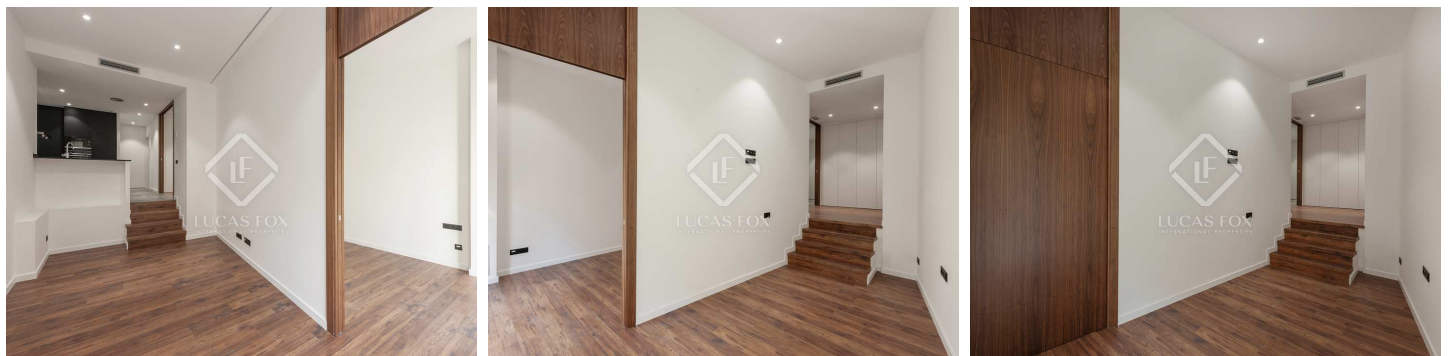


New development - Vendido  
**Sardenya Ciutadella Apartamentos, Poblenou, Barcelona**

Nova construção de Apartamentos à venda in Poblenou, Barcelona



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

New development - Vendido

## Sardenya Ciutadella Apartamentos, Poblenou, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Poblenou, Barcelona

### DESCRIÇÃO

### Apartamentos à venda in Poblenou, Barcelona

Esta promoção exclusiva de novas construções coloca à sua disposição 19 andares em uma propriedade listada no início do século XX. A fachada original de 1912 foi mantida e uma nova estrutura e construção de interiores foi realizada.

Os interiores têm um design moderno, adaptado às novas necessidades atuais, com as quais oferecem distribuições diáfnas, com espaços polivalentes e abertos. As unidades variam entre 62 m<sup>2</sup> e 66 m<sup>2</sup> e oferecem uma área de dia com cozinha aberta, um quarto e um banheiro. Alguns andares também possuem um espaço que pode ser usado para um segundo quarto ou escritório. Além disso, deve-se notar que todas as unidades possuem um terraço que pode variar de 3 a 45 m<sup>2</sup>.

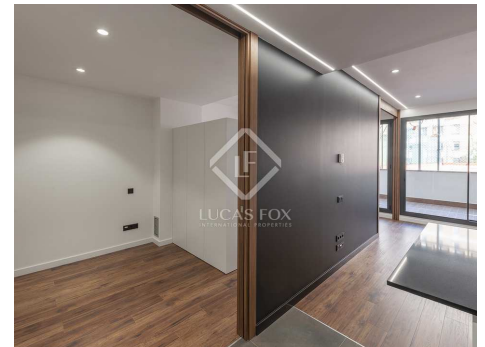
As casas são apresentadas com as melhores características, com acabamentos e materiais da melhor qualidade, eletrodomésticos integrados na cozinha, piso de parquet e porcelana, janelas com vidros duplos com câmara de ar e persianas elétricas e sistema de ar condicionado com energia aerotérmica.

Outro destaque desta promoção é sua excelente localização em Poblenou. Fica a poucos minutos do emblemático Parque Ciutadella e cercado por todos os serviços, incluindo uma universidade e a praia, a cerca de 15 minutos a pé. A área também é muito bem conectada, com várias paradas de ônibus, metrô, bonde e a estação norte.

Não hesite em contactar-nos para mais informações sobre esta oportunidade única em Poblenou.

### Destaques

- Propriedade listada no início do século XX
- Distribuição que pode se adaptar às suas necessidades
- Acabamentos e materiais de excelente qualidade
- Localização imbatível a 15 minutos da praia



[lucasfox.pt/go/sardenya-ciutadella](https://lucasfox.pt/go/sardenya-ciutadella)

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

## New development - Vendido

# Sardenya Ciutadella Apartamentos, Poblenou, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Poblenou, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain