

## Preços sob consulta New development - Vendido SE32 Apartamentos, Trafalgar, Madrid

Nova construção de Apartamentos à venda in Trafalgar, Madrid

**Concedida**

Licença de construção



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spain

## Preços sob consulta New development - Vendido SE32 Apartamentos, Trafalgar, Madrid

Nova construção de Apartamentos à venda in Trafalgar, Madrid

### Concedida

Licença de construção

### DESCRIÇÃO

## Apartamentos à venda in Trafalgar, Madrid

Este novo empreendimento com moradias de 1 e 2 quartos está localizado no coração de Chamberí, na Calle Santa Engracia, a poucos passos dos pontos mais emblemáticos como a Plaza de Santa Bárbara, a Plaza de Olavide ou a Calle Ponzano.

O projecto consiste na reabilitação de um imponente edifício de fachada clássica do início do século XX, na esquina da General Arrando. No total, serão 18 estúdios de 1 e 2 quartos. A concepção dos espaços procura amplitude e luminosidade, sendo que os materiais e acabamentos são os melhores do mercado. Além disso, o prédio contará com academia, bicicletários, depósitos e os mais recentes avanços em sustentabilidade e automação residencial.

Ideal como investimento ou pied-à-terre em Madrid, numa zona em constante crescimento e desenvolvimento.

### Destaques

- Casas com 1 ou 2 quartos externos, muito luminosas
- Edifício clássico totalmente remodelado preservando o seu encanto original e um pátio representativo
- Ginásio totalmente equipado
- Sala para entrega de encomendas
- Estacionamento privado para bicicletas

As fotos podem não coincidir com o apartamento disponível, pois são vários tipos.



[lucasfox.pt/go/se32](https://lucasfox.pt/go/se32)

Últimas propriedades disponíveis nesta  
promoção de obra nova

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spain

## Preços sob consulta New development - Vendido SE32 Apartamentos, Trafalgar, Madrid

Nova construção de Apartamentos à venda in Trafalgar, Madrid

### Concedida

Licença de construção

#### UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Loft	Vendido	Andar 3	1 wc	40m <sup>2</sup> , Terraço 2m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 3	2 Quartos 2 wc	108m <sup>2</sup> , Terraço 2m <sup>2</sup>
Loft	Vendido	Andar 4	1 wc	39m <sup>2</sup> , Terraço 2m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 4	1 Quartos 1 wc	75m <sup>2</sup> , Terraço 2m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 5	3 Quartos 3 wc	298m <sup>2</sup> , Terraço 73m <sup>2</sup>

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spain

## Preços sob consulta New development - Vendido SE32 Apartamentos, Trafalgar, Madrid

Nova construção de Apartamentos à venda in Trafalgar, Madrid

### Concedida

Licença de construção



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spain