

Preços desde 3.500.000 € New development

## Sirocco Casas / Vilas, East Marbella, Costa del Sol

Nova construção de Casas / Vilas à venda in East Marbella, Costa del Sol com preços apartir de 3,500,000 €, 2 Casas / Vilas disponíveis

**2**                      **4.0**                      **500m<sup>2</sup>**  
Unidades disponíveis    Quartos                      Dimensões desde



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

Preços desde 3.500.000 € New development

## Sirocco Casas / Vilas, East Marbella, Costa del Sol

Nova construção de Casas / Vilas à venda in East Marbella, Costa del Sol com preços apartir de 3,500,000 €, 2 Casas / Vilas disponíveis

**2**                      **4.0**                      **500m<sup>2</sup>**  
Unidades disponíveis    Quartos    Dimensões desde

### DESCRIÇÃO

## Casas / Vilas à venda in East Marbella, Costa del Sol com preços apartir de 3,500,000 €

### Villas Sirocco – Vida naturalmente moderna na praia

Descubra Villas Sirocco, uma coleção exclusiva de quatro vilas de luxo em Marbella, onde a elegância moderna encontra a tranquilidade da vida costeira. Aninhadas em uma localização privilegiada perto das praias deslumbrantes da Costa del Sol, essas casas meticulosamente projetadas oferecem a mistura perfeita de sofisticação, conforto e natureza.

#### Localização privilegiada em Marbella

Estrategicamente posicionado, o Villas Sirocco oferece fácil acesso aos melhores campos de golfe, lojas de alto padrão, restaurantes gourmet e ao vibrante estilo de vida de Puerto Banús e da Golden Mile de Marbella. O cenário sereno à beira-mar garante vistas deslumbrantes do Mediterrâneo, estando a poucos minutos das melhores conveniências urbanas.

#### Excelência arquitetônica e design

Cada vila foi cuidadosamente elaborada com um conceito de planta aberta, integrando fachadas de vidro expansivas, materiais de alta qualidade e vida interna e externa perfeita. O design abraça a beleza da luz natural, permitindo que cada espaço pareça arejado e conectado à paisagem ao redor.

#### Características e comodidades exclusivas

- Moradias espaçosas com 4 quartos e casas de banho privativas
- Piscina privada e jardins paisagísticos
- Solário e grandes terraços para vistas deslumbrantes do mar
- Área de bem-estar com academia e sauna
- Cave com salas polivalentes
- Acabamentos de alta qualidade e tecnologia de ponta
- Garagem Privada

Um estilo de vida como nenhum outro



[lucasfox.pt/go/sirocco](https://lucasfox.pt/go/sirocco)

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

Preços desde 3.500.000 € New development

## Sirocco Casas / Vilas, East Marbella, Costa del Sol

Nova construção de Casas / Vilas à venda in East Marbella, Costa del Sol com preços apartir de 3,500,000 €, 2 Casas / Vilas disponíveis

**2**                      **4.0**              **500m<sup>2</sup>**  
Unidades disponíveis    Quartos    Dimensões desde

Villas Sirocco é mais do que apenas uma residência — é um oásis privado que oferece um estilo de vida único à beira-mar. Quer você busque relaxamento, aventura ou entretenimento, tudo está ao seu alcance. De surfe e paddleboarding a refeições requintadas em restaurantes de classe mundial, a atmosfera dinâmica de Marbella é sua para explorar.

### UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Casa / Vila	3.500.000 €	Andar	4 Quartos 4 wc	678m <sup>2</sup> , Terraço 162m <sup>2</sup>

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

## Preços desde 3.500.000 € New development Sirocco Casas / Vilas, East Marbella, Costa del Sol

Nova construção de Casas / Vilas à venda in East Marbella, Costa del Sol com preços apartir de 3,500,000 €, 2 Casas / Vilas disponíveis

**2**                      **4.0**                      **500m<sup>2</sup>**  
Unidades disponíveis    Quartos                      Dimensões desde



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain