

890.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 17m² terraço à venda em Sitges Town, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4 **3** **160m²** **17m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain

890.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 17m² terraço à venda em Sitges Town, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4 **3** **160m²** **17m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Moradia atraente com estacionamento e terraço à venda no coração de Sitges.

Esta charmosa casa de quatro andares está localizada a poucos passos do mar, no pitoresco centro histórico de Sitges, perto de todas as comodidades.

A casa foi construída em 1996 e reformada em 2010 com materiais de alta qualidade. Possui quatro quartos, três dos quais são de casal e um é uma suíte. Possui dois banheiros completos (um com banheira e outro com chuveiro) e um lavabo.

No térreo, a casa nos recebe em um hall de entrada, seguido por uma sala de serviço e um banheiro de hóspedes neste nível. No primeiro andar, encontramos uma sala de estar espaçosa com lareira e acesso a uma varanda, bem como uma cozinha separada. No segundo andar, há dois quartos de casal, um banheiro completo e uma lavanderia. O terceiro andar oferece um quarto com banheiro privativo e acesso a um grande terraço com vista.

O imóvel tem piso de madeira na sala e nos quartos, e piso cerâmico na cozinha e banheiros. Está equipado com aquecedores de radiador e unidades de ar condicionado em todos os cômodos. A marcenaria de alumínio e os guarda-roupas embutidos proporcionam funcionalidade e conforto. Além disso, também é possível realizar um projeto para criar um terraço solário com vista para o mar. O imóvel inclui estacionamento e espaço de armazenamento no mesmo edifício, com um sistema de amaciamento de água instalado.

Esta é uma oportunidade única tanto para famílias que buscam uma casa charmosa quanto para investidores que buscam um bom retorno. A localização é imbatível, a poucos passos da Praia de San Sebastian.

Entre em contato conosco para obter mais informações e agendar uma visita.



lucasfox.pt/go/sit10201

Terraço, Estacionamento, Vistas da cidade, Varanda, Janelas de vidro duplo, Exterior, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

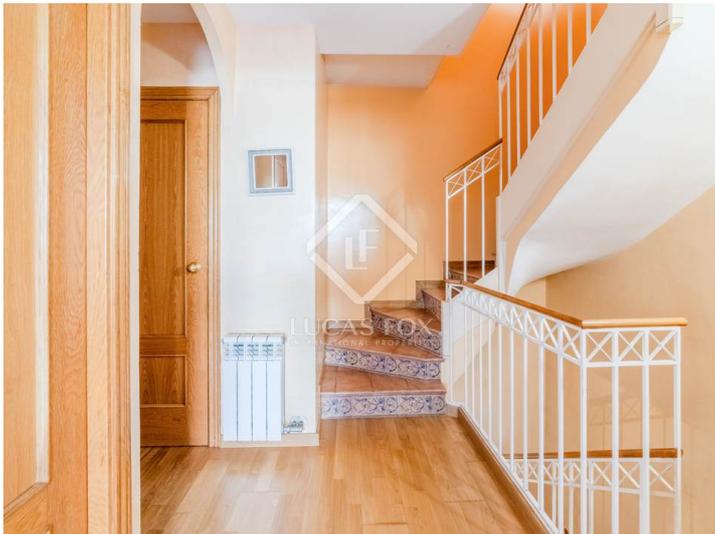
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain

890.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 17m² terraço à venda em Sitges Town, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4 Quartos **3** wc **160m²** Plano **17m²** Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain