

Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Terramar, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

8	9	990m²	2.773m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain

Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Terramar, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

8 **9** **990m²** **2.773m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Moradia espaçosa em Terramar, com acabamentos de ponta, cercada por belos jardins com piscina, a poucos metros da praia e a uma curta caminhada do centro da cidade.

Esta villa grande e luxuosa está localizada na segunda linha da praia, na área exclusiva de Terramar, em Sitges. É o lugar perfeito para combinar a paz e a calma de um bairro residencial tranquilo e arborizado, com fácil acesso às famosas areias douradas, um amplo passeio e o movimentado centro da cidade.

A casa foi reformada em 2018 e está distribuída em 3 andares muito espaçosos. Está cercado por extensos jardins cheios de personalidade, com palmeiras e áreas de gramado bem cuidadas, terraços e uma variedade de espaços para desfrutar, incluindo uma área de churrasco imbatível. A privacidade é garantida, pois a casa ocupa quase todo o quarteirão e tem acesso por três lados.

A grande piscina aquecida com deck motorizado tem uma fantástica área de relaxamento com um gazebo de luxo e é ladeada pela varanda coberta anexada à casa com muito espaço para comer e relaxar. Há também terraços em cada nível, incluindo um solário na cobertura, a partir do qual você pode aproveitar o clima perfeito e desfrutar de um jantar ao ar livre com todas as comodidades.

O piso térreo tem uma sala de jantar aberta espetacular, com janelas do chão ao teto que inundam a casa com luz natural, oferecem belas vistas do jardim e dão acesso à magnífica varanda coberta. Atualmente, um espaço adjacente é usado como sala de bilhar e, nesse nível, também encontramos a luxuosa área de cozinha e café da manhã, bem como os três quartos com banheiros próprios e outra sala de estar.

No piso superior, o majestoso quarto principal tem um camarim, chuveiro de hidromassagem, jacuzzi e acesso ao seu próprio terraço e academia. Existem outros três quartos com banheiros privativos neste andar. O protagonista deste andar superior é o fantástico terraço coberto com amplo espaço para conviver com os amigos e uma escada em espiral que leva ao terraço com solário.

O piso superior também possui um grande espaço multiuso que atualmente é usado como escritório, mas seria perfeito para uma ampla variedade de usos, do cinema em casa ou estúdio à sala de jogos ou quarto adicional. Todos os quartos da casa são espaçosos, luxuosos e com acabamentos de alta qualidade.



lucasfox.pt/go/sit18628

Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Ginásio, Garage, Elevador, Pavimento de mármore, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Segurança, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain

Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Terramar, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

8 **9** **990m²** **2.773m²**
Quartos wc Plano area do terreno

Possui um elevador, ar condicionado quente / frio, garagem e garagem com portas de segurança, além de dependências para funcionários ou convidados.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain