

**840.000 € Apartamento - Vendido**

## **Apartamento Quartos with 50m<sup>2</sup> Jardim à venda em Terramar, Barcelona**

Spain » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>144m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Major, 34, Sitges, Spain

**840.000 € Apartamento - Vendido**

## **Apartamento Quartos with 50m<sup>2</sup> Jardim à venda em Terramar, Barcelona**

Spain » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

**4**      **3**      **144m<sup>2</sup>**      **15m<sup>2</sup>**      **50m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço    Jardim

### DESCRIÇÃO

**Apartamento de 144 m<sup>2</sup> com 4 quartos, 3 banheiros e um grande jardim ensolarado de mais de 50 m<sup>2</sup>, com vista panorâmica, para venda a poucos minutos a pé do centro de Sitges e da praia. Inclui piscina comunitária e 2 grandes espaços de estacionamento subterrâneos privados**

Este apartamento em excelente estado de conservação está localizado na melhor zona de Vinyet, Sitges, a 5 minutos a pé do centro da vila e da praia. A localização é perfeita tanto para residir durante todo o ano como para segunda residência.

É um edifício moderno, com uma zona comunitária bem cuidada com piscina e portas duplas de acesso, uma vez que se pode entrar por duas ruas distintas: uma pelo jardim e outra pelo edifício.

Ao entrar no apartamento, encontramos uma sala de áreas generosas com amplas janelas e muita luz natural com acesso direto ao jardim. Da sala, chegamos à cozinha ampla com muita luz natural. A cozinha dá acesso a um terraço fechado muito amplo com zona de lavandaria, embora este espaço também seja muito útil para guardar todos os pertences da casa, da praia ou como despensa.

Junto à sala encontra-se o quarto principal com casa de banho completa e acesso directo ao jardim.

Uma porta no corredor dá-nos acesso à zona nocturna, onde encontramos dois quartos duplos, um quarto individual e duas casas de banho familiares.

A casa tem roupeiros embutidos, aquecimento central a gás e ar condicionado central quente e frio. Da mesma forma, o apartamento dispõe de dois amplos lugares de estacionamento.

O sol, o jardim e a privacidade deste apartamento fazem dele uma excelente oportunidade para adquirir uma residência familiar ou uma segunda casa em Sitges.



[lucasfox.pt/go/sit24756](https://lucasfox.pt/go/sit24756)

Piscina, Jardim, Garagem privad,  
Pavimento de mármore, Luz natural,  
Estacionamento,  
Próximo de escolas internacionais,  
Perto de transporte público,  
Janelas de vidro duplo, Exterior,  
Cozinha equipada, Área chill out,  
Ar condicionado,  
Acesso habilitado para cadeira de rodas

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Major, 34, Sitges, Spain

840.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Quartos with 50m<sup>2</sup> Jardim à venda em Terramar, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4	3	144m <sup>2</sup>	15m <sup>2</sup>	50m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Major, 34, Sitges, Spain