

1.400.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

## Casa / vila Quartos à venda em Vallpineda, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

5      4      300m<sup>2</sup>      800m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Major, 34, Sitges, Spain

1.400.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

## Casa / vila Quartos à venda em Vallpineda, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

5 4 300m<sup>2</sup> 800m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Casa de 5 quartos com jardim, piscina e vistas espetaculares do mar e da cidade de Sitges, à venda na parte baixa de Vallpineda.

Esta fantástica casa de estilo mediterrânico de construção sólida é uma casa de família confortável, com carácter e a uma curta distância do centro da cidade e da praia. A casa de 300 m<sup>2</sup> fica em um terreno ensolarado de quase 800 m<sup>2</sup>.

Acedemos ao piso principal directamente para uma espaçosa e luminosa sala de jantar com acesso ao exterior e com lareira, o que confere um toque acolhedor ao espaço. Toda a sala tem acesso directo ao jardim onde se encontram a piscina e a zona de barbecue. Tem ainda um alpendre soalheiro; uma estadia muito aconchegante tanto no inverno quanto no verão.

No mesmo piso encontramos uma casa de banho de cortesia e uma cozinha de dimensões generosas com zona de refeições e acesso directo às traseiras da casa onde se encontra a churrasqueira.

Subimos para o andar superior, que abriga a área noturna com três quartos, um banheiro completo e um quarto duplo com um segundo banheiro. Além disso, um dos quartos tem acesso a um terraço com vista mar.

A partir deste piso, pode aceder ao quarto principal que ocupa toda a superfície superior. Tem uma casa de banho privativa e um segundo terraço muito soalheiro com vistas espectaculares sobre a cidade de Sitges e o mar.

A casa possui piscina, churrasqueira e garagem com capacidade para 2 veículos.

A casa tem piso de mármore e está equipada com aquecimento.

Uma casa com uma distribuição perfeita como casa de família, com vista para o mar, bem orientada e que permite ir a pé até à cidade e à praia.

Contacte-nos para visitar esta fantástica casa de família.



[lucasfox.pt/go/sit32198](https://lucasfox.pt/go/sit32198)

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Pavimento de mármore, Luz natural, Vistas, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Lavandaria, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Major, 34, Sitges, Spain

1.400.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

## Casa / vila Quartos à venda em Vallpineda, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

**5**      **4**      **300m<sup>2</sup>**      **800m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Major, 34, Sitges, Spain