

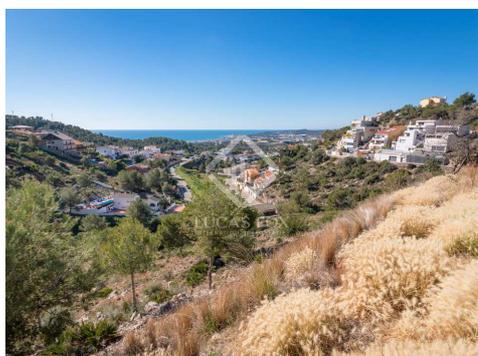
270.000 € Terreno - Venda - Preço reduzido

## Terreno Excelentes condições à venda em Quint Mar, Sitges, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

694m<sup>2</sup>

area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Major, 34, Sitges, Spain

**270.000 € Terreno - Venda - Preço reduzido**

## **Terreno Excelentes condições à venda em Quint Mar, Sitges, Barcelona**

Spain » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

**694m<sup>2</sup>**

area do terreno

### DESCRIÇÃO

## **Terreno com vista para o mar e possibilidade de construir uma casa de até 275 m<sup>2</sup> para venda em uma área residencial tranquila de Sitges.**

Terreno de 665 m<sup>2</sup> com vista para o mar localizado em Quint Mar, uma área residencial tranquila de Sitges. A rodovia é facilmente acessível e o centro de Sitges com seus supermercados, escolas e lojas fica a uma curta distância de carro.

Neste caso, e devido ao desnível existente, a ocupação máxima do edifício será de 275 m<sup>2</sup>, com um espaço contíguo de aproximadamente 22 m<sup>2</sup>. Ou seja, a casa poderia ter dois pavimentos mais um semi-cave, se desejado.

De salientar a sua orientação a sul com vistas desafogadas para o mar.

Uma excelente oportunidade para adquirir um terreno para construção com vista panorâmica para Sitges.



[lucasfox.pt/go/sit32949](https://lucasfox.pt/go/sit32949)

Vistas ao mar



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

### **Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Major, 34, Sitges, Spain