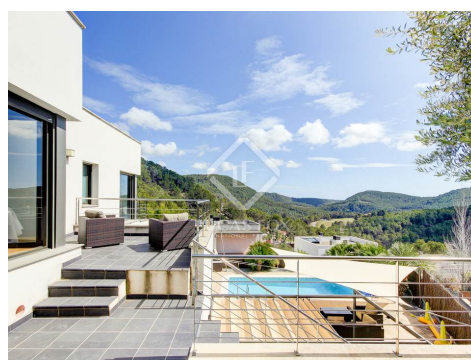
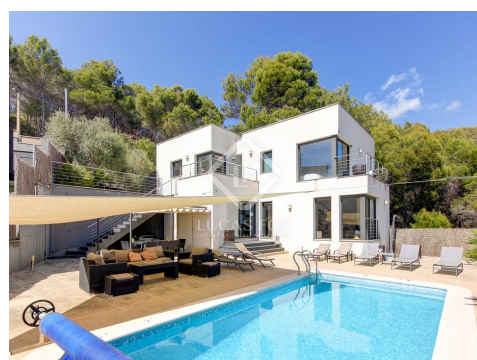


595.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos à venda em Olivella, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4	3	267m²	567m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain

595.000 € Casa / Vila - Vendido**Casa / vila Quartos à venda em Olivella, Barcelona**

Spain » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4	3	267m²	567m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Moradia contemporânea à venda em Sitges, localizada na bonita zona de Olivella. Construída em 2007, a propriedade encontra-se em bom estado de conservação. Construído em 3 níveis, oferece um grande terraço e piscina com vista deslumbrante para a montanha.

Esta bela villa de design moderno, construída com alto padrão com piscina aquecida, desfruta de uma posição ensolarada elevada nas colinas de Olivella, a apenas 10 minutos de carro de Sitges.

Uma espaçosa área externa com piscina aquecida oferece vistas maravilhosas sobre as colinas e vinhedos circundantes. Esta casa contemporânea foi projetada para aproveitar ao máximo sua posição privilegiada, um local tranquilo e privado, mas muito próximo das comodidades locais e da costa.

O uso extensivo de vidro significa que cada quarto está cheio de luz e desfruta de vistas panorâmicas sobre as colinas do Parque Natural Garraf. A decoração é moderna e elegante, com móveis de alta qualidade e atraentes pisos em parquet.

A moradia está distribuída por 3 pisos.

Podemos entrar na propriedade no térreo ou no último andar. O piso térreo possui uma espaçosa sala de estar em plano aberto com grandes janelas com vista para o terraço e a área da piscina e oferece vistas maravilhosas sobre as colinas cobertas de pinheiros e vinhedos exuberantes.

A cozinha fica à esquerda da sala e está totalmente equipada com todos os electrodomésticos, incluindo forno, microondas, fogão de 4 bocas, frigorífico com congelador. A área de jantar localizada ao lado da cozinha acomoda uma mesa de jantar que acomoda confortavelmente 8 pessoas. A cozinha e a área de jantar abrem diretamente para o terraço e a área da piscina

O uso extensivo de vidro no design significa que cada quarto está cheio de luz e desfruta de vistas panorâmicas sobre as colinas do Parque Natural Garraf. A decoração é moderna e elegante, com atraentes pisos em parquet por toda parte.

lucasfox.pt/go/sit33885

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema de alarme, Licença turística, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain

595.000 € Casa / Vila - Vendido**Casa / vila Quartos à venda em Olivella, Barcelona**

Spain » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4	3	267m²	567m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

O primeiro dos quartos está localizado a poucos passos da sala de estar. Esta é a suíte principal, com janelas do chão ao teto que emolduram as vistas panorâmicas das colinas. Este quarto possui uma varanda com vista para a piscina e terraço.

O piso superior da villa alberga mais 3 quartos, todos decorados com bom gosto e com uma grande casa de banho familiar partilhada.

A peça central dos jardins é uma fantástica piscina aquecida de 8 mx 4 m que oferece vistas maravilhosas sobre as colinas. A área da piscina com azulejos atraentes oferece muito espaço para banhos de sol e relaxamento. Diretamente fora da área da cozinha, há espaço para uma grande mesa de jantar com capacidade para 10 pessoas e uma churrasqueira para cozinhar ao ar livre. Há também uma área de relaxamento muito legal, com muito espaço para assentos confortáveis para relaxar.

Há um terraço adicional que é acessado a partir do quarto duplo no último andar, este terraço oferece mais espaço para aproveitar o sol e relaxar enquanto admira as belas vistas.

O resto dos jardins que rodeiam a villa foram deixados no seu atraente estado natural, constituído por rochas calcárias intercaladas com ervas aromáticas mediterrânicas e palmeiras.

Esta fantástica propriedade daria uma maravilhosa casa de família, bem como uma excelente casa de férias ou mesmo um investimento como arrendamento de férias, dada a sua localização soberba e a grande procura de arrendamentos de férias nesta área.

Entre em contato conosco para mais informações e para marcar uma visita.

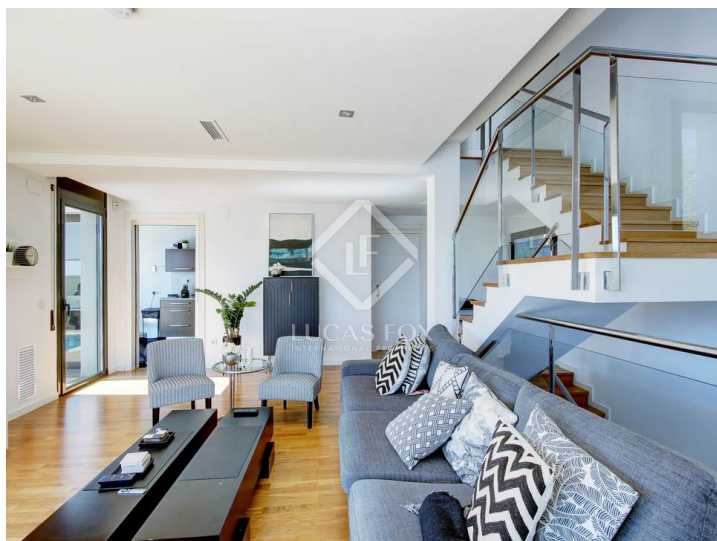
Contacte-nos sobre esta propriedade+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain

595.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos à venda em Olivella, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4 **3** **267m²** **567m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain