

900.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Quartos à venda em Vallpineda, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6 3 435m² 1.440m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain

900.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Quartos à venda em Vallpineda, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6 **3** **435m²** **1.440m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Espaçosa casa de 5 quartos para reformar à venda em um grande terreno plano com piscina e vista panorâmica do mar em Vallpineda, Sitges.

Esta espaçosa casa de estilo mediterrânico foi construída em 1975 e está distribuída por 2 pisos. Está localizado em um dos maiores terrenos planos na área de 1.440 m² e oferece vista panorâmica do mar.

A casa é datada e isso torna uma oportunidade de transformá-la em uma villa de design moderno, adaptada às preferências do comprador. A casa tem uma área construída de mais de 400 m² com excelente potencial para redesenhar o interior da casa para dar-lhe uma planta moderna em open-space, com possibilidade de criar vários quartos e casas de banho.

O layout atual, distribuído em dois níveis, é o seguinte. Entrando na casa pelo corredor, encontramos a sala de estar com lareira e acesso a um terraço, junto a esta encontra-se uma ampla zona de refeições, uma cozinha, uma lavandaria, casa de banho e zona de sauna. Mais adiante, no mesmo nível, existe uma garagem.

Subindo um andar, à direita, encontramos a zona de dormir com três quartos duplos e uma ampla casa de banho. Dois dos quartos têm acesso a um grande terraço que oferece vistas panorâmicas sobre o mar com vista para a área residencial de Vallpineda. Uma escada separada à esquerda dá acesso a um apartamento separado de três quartos, com uma ampla sala de jantar com lareira, cozinha, banheiro e acesso ao terraço. Este apartamento tem uma entrada separada com acesso directo ao jardim.

O grande jardim plano oferece uma piscina, uma espaçosa área de churrasco coberta e vários anexos que estão atualmente em uso como espaço de armazenamento e uma área de estacionamento coberta.

Esta casa, localizada na popular área residencial de Vallpineda, é uma excelente oportunidade para uma família que procura um projeto para criar uma casa sob medida para viver o ano todo ou como uma grande casa de férias.



lucasfox.pt/go/sit36141

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Exterior, Despensa, Churrasco, Chaminé, Aquecimento, A renovar

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain

900.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Quartos à venda em Vallpineda, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6 **3** **435m²** **1.440m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain