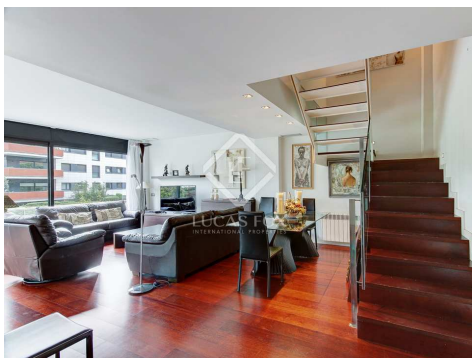


1.100.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Quartos à venda em Sitges Town, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4      4      174m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Major, 34, Sitges, Spain

1.100.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Quartos à venda em Sitges Town, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

**4**      **4**      **174m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

## Luxuoso duplex de 4 quartos com terraço ensolarado e piscina comum à venda em Sitges.

Este espaçoso duplex de 174 m<sup>2</sup> com 4 quartos duplos, 3 banheiros e um amplo jardim privado de 140 m<sup>2</sup> está à venda no bairro de La Plana, a poucos passos do centro da cidade de Sitges e da praia. Isto torna-o no local perfeito para viver durante todo o ano ou como casa de férias.

A propriedade fica num edifício moderno com uma área comum bem equipada com uma grande piscina. A área comum está bem conservada e oferece um ótimo lugar para relaxar e socializar.

Ao entrar na propriedade, descobrimos uma espaçosa sala com grandes janelas que permitem a entrada de muita luz natural. A cozinha também é espaçosa e tem espaço suficiente para uma mesa de jantar para as refeições do dia a dia. A cozinha dá acesso ao jardim, onde existe uma zona de refeições de verão e uma maravilhosa zona de chill-out perfeita para desfrutar durante todo o ano com a família ou amigos.

No piso superior encontram-se 4 amplos quartos duplos, sendo um deles suite principal com casa de banho privativa e closet. Uma segunda casa de banho completa serve os restantes quartos. De salientar que todas as divisões têm acesso direto a um amplo e soalheiro terraço.

O imóvel dispõe de roupeiros embutidos, bem como aquecimento central a gás e ar condicionado central com ar quente e frio. Inclui ainda 2 lugares de estacionamento e uma arrecadação.

A orientação sul, o jardim e as dimensões deste apartamento fazem dele uma excelente oportunidade para adquirir uma casa de família ou uma segunda habitação em Sitges.

Por favor, entre em contato conosco para mais detalhes.



[lucasfox.pt/go/sit37736](https://lucasfox.pt/go/sit37736)

Terraço, Serviço de portaria, Garage, Elevador, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vestiário, Varanda, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Major, 34, Sitges, Spain

1.100.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Quartos à venda em Sitges Town, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4      4      174m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Major, 34, Sitges, Spain