

870.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

## Casa / vila Quartos à venda em Sant Pere Ribes, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

5      2      205m<sup>2</sup>      800m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Major, 34, Sitges, Spain

870.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

## Casa / vila Quartos à venda em Sant Pere Ribes, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

5 2 205m<sup>2</sup> 800m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Fantástica oportunidade de comprar uma casa familiar sólida em Los Vinedos com muitas possibilidades de reforma e transformação em uma casa dos sonhos mediterrânea.

Localizada em uma rua tranquila e arborizada no popular empreendimento de Los Vinedos, encontramos esta casa familiar bem construída com muitas possibilidades de reforma e toda construída em um fantástico terreno plano de 840 m<sup>2</sup>.

Ao entrarmos pela porta principal, encontramos um amplo e espaçoso corredor que conduz à sala de estar e jantar em plano aberto. Este espaço amplo mas acolhedor torna-se mais convidativo pela lareira da sala, e com vistas fantásticas para o sumptuoso jardim virado a sul.

Há uma grande cozinha totalmente equipada fora da sala de estar. Ao derrubar a parede de separação, eles poderiam ser facilmente unidos, tornando-o um design contemporâneo mais moderno com possibilidades maravilhosas.

Voltando pelo corredor do rés-do-chão, encontramos 2 quartos duplos e uma casa de banho completa.

Continuando a subir as escadas, encontramos 3 quartos duplos e mais uma casa de banho completa. A possibilidade de redesenhar o andar de cima tornando o quarto principal em suite com o seu próprio quarto de vestir é uma ótima opção.

O grande jardim virado a sul é a melhor parte desta propriedade. Para qualquer família que deseje privacidade e espaço para correr e também para entreter, é realmente ideal.

Existe um amplo espaço para construir uma piscina, e o barbecue e chill out alpendre/terraço é o local perfeito para desfrutar dos longos meses de verão.

Por favor, entre em contato para ver esta oportunidade imperdível na bela Los Vinedos.



[lucasfox.pt/go/sit39372](https://lucasfox.pt/go/sit39372)

Jardim, Private garage, Luz natural,  
Estacionamento,  
Perto de transporte público, Lavandaria,  
Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa,  
Cozinha equipada, Chaminé, Área chill out,  
Aquecimento, A renovar

### Contacte-nos sobre esta propriedade

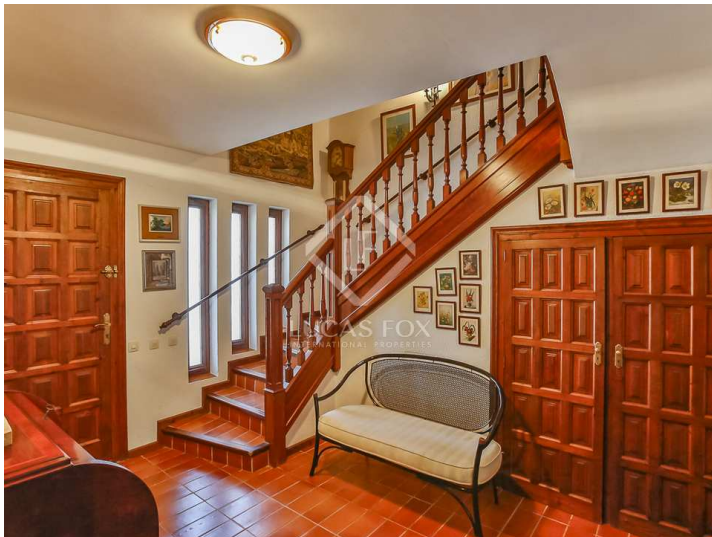
+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Major, 34, Sitges, Spain

870.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

## Casa / vila Quartos à venda em Sant Pere Ribes, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

5 2 205m<sup>2</sup> 800m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Major, 34, Sitges, Spain