

1.495.000 € Casa rural - Venda - Preço reduzido

Casa rural Quartos à venda em Penedès, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Penedès » 08737

9 Quartos 6 wc 692m² Plano 134.000m² area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain

1.495.000 € Casa rural - Venda - Preço reduzido

Casa rural Quartos à venda em Penedès, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Penedès » 08737

9 Quartos **6** wc **692m²** Plano **134.000m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Fantástica propriedade rural com 9 quartos para venda em estado de habitação, com espectaculares vistas de montanha, 2 piscinas privadas rodeadas de vinhas e olivais na zona de Penedés.

Esta deslumbrante propriedade rural, situada centralmente na famosa zona vinícola de Penedés, rodeada de vinhas e olivais, apresenta-se em excelentes condições, permitindo a entrada imediata dos futuros proprietários. As renovações de bom gosto ao longo dos anos foram realizadas com grande atenção aos detalhes e incluem atraentes características originais, uma vez que a casa foi construída no final do século XIX.

A propriedade oferece total privacidade no amplo terreno de aproximadamente treze hectares com vários jardins, olivais, pátios com diferentes variedades de árvores de fruto e bosques. O lote abriga uma casa de campo de 700 m², atualmente dividida em uma casa principal e uma segunda casa de hóspedes. Ambas as propriedades desfrutam de uma entrada separada, jardins privados e ambas têm piscina privada.

A casa principal é composta por rés-do-chão com ampla sala de estar-jantar com lareira, hall de entrada central, cozinha totalmente equipada, quarto duplo e casa de banho familiar. Mais adiante há uma bodega. O primeiro andar, que é a zona nocturna, oferece mais três quartos duplos, dois dos quais com casa de banho e ainda uma casa de banho familiar, um espaço central e zona de arrumos/roupas. Por último, esta casa oferece um amplo open space no segundo andar, actualmente utilizado como quinto quarto. A casa principal oferece um jardim privado compacto com piscina e churrasqueira coberta, ideal para viver e jantar ao ar livre durante todo o ano. Da piscina e do jardim, pode desfrutar de magníficas vistas panorâmicas sobre a montanha, com vista para as vinhas e um pôr do sol deslumbrante.

A casa de hóspedes adjacente, que poderá ser reconectada à casa principal conforme preferência dos novos proprietários, foi totalmente reformada e oferece um total de quatro quartos e três banheiros em três níveis. A zona de estar, jantar e cozinha em plano aberto no piso principal está ligada a um terraço exterior coberto com zona de barbecue, que dá acesso ao jardim em vários níveis com outra piscina privada.



lucasfox.pt/go/sit41997

Piscina, Jardim, Luz natural,
Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica,
Permitido animais, Interior, Exterior,
Cozinha equipada, Chaminé, Aquecimento,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain

1.495.000 € Casa rural - Venda - Preço reduzido

Casa rural Quartos à venda em Penedès, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Penedès » 08737

9	6	692m²	134.000m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

As vistas panorâmicas sobre a serra e a possibilidade de acesso direto à envolvente verde fazem desta propriedade um sonho tornado realidade para os amantes da natureza. Uma oportunidade de viver no campo com pequenas aldeias próximas e perto de Vilafranca del Penedes para fazer compras diárias.

Entre em contato conosco para mais informações e uma visita.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain

1.495.000 € Casa rural - Venda - Preço reduzido

Casa rural Quartos à venda em Penedès, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Penedès » 08737

9 6 692m² 134.000m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain