

1.850.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Penedès, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Penedès » 43880

6 6 386m² 459m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain

1.850.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Penedès, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Penedès » 43880

6 **6** **386m²** **459m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Casa de família histórica completamente renovada com acabamentos de vanguarda, numa localização incrível, na praia de Sant Salvador em El Vendrell, com vistas fantásticas e licença turística.

Casa de família ideal de 386 m² com 5 quartos com banheiros privativos e acomodação separada para os hóspedes, em uma localização incrível à beira-mar em El Vendrell, perto de Sitges. Entramos nesta bela propriedade histórica através de uma porta de entrada majestosa que leva a um terraço coberto e uma área de relaxamento, passando pelo jardim.

Apenas abrindo a porta para a casa, percebemos que os interiores são muito acolhedores. No térreo há uma lareira no hall, uma área de leitura, uma sala de jantar, uma moderna cozinha totalmente equipada, um lavabo e um quarto duplo.

Subindo as escadas encontramos o fantástico quarto principal com closet e casa de banho privativa, um incrível hall com uma área de leitura e bonitas vistas para o mar, e mais 3 quartos duplos, todos eles com casas de banho privativas. Além dos 5 quartos com banheiros privativos da casa principal, há também um loft separado que seria ideal para os hóspedes ou para o serviço.

O terreno oferece a possibilidade de construir outro grande edifício de cerca de 450 m², com um piso principal e 3 andares, o que poderia abrir um hotel boutique, por exemplo.

Existe também uma garagem para um carro e mais 2 lugares de estacionamento no exterior. Graças à sua localização, longe da estação de trem e em uma área sem muitas opções de estacionamento, a praia é tranquila e você pode apreciá-la durante todo o ano.

A casa é apresentada em excelente estado com um design interior impecável que apresenta tectos abobadados com vigas de madeira branca, paredes de pedra exposta e pisos típicos de terracota. Com uma carpintaria branca e paredes cinzentas, dentro da casa respira uma atmosfera de espaço. Além disso, você pode apreciar a vista deslumbrante sobre o mar de toda a casa. É importante notar também que tem uma licença de turismo.

Em suma, um sonho para qualquer família que procura a casa de praia perfeita.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain



lucasfox.pt/go/sit4553

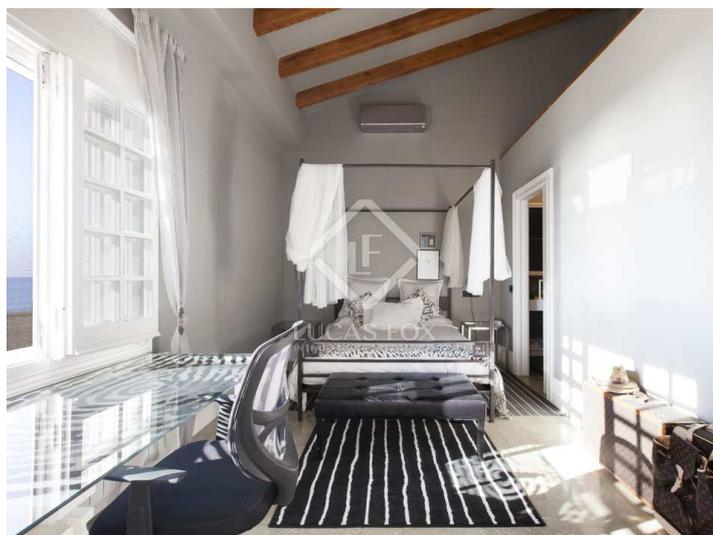
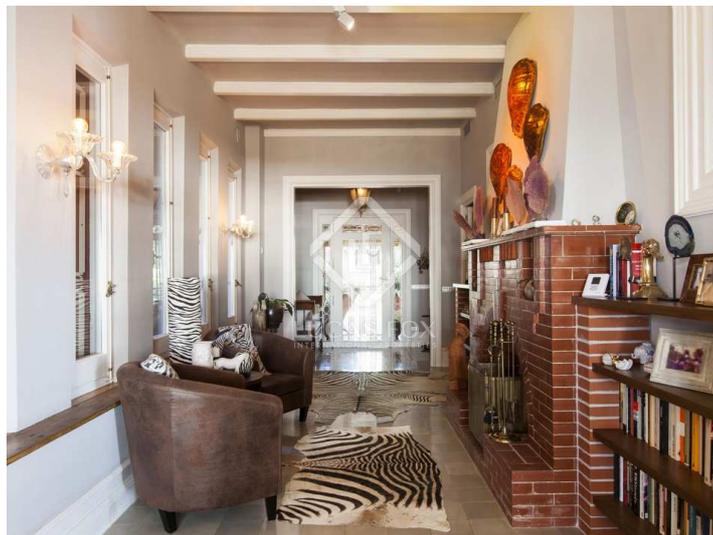
Vistas ao mar, Primeira linha do mar, Terraço, Jardim, Garagem privada, Edifício da época, Características da época, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Perto de transporte público, Despensa, Chaminé, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento

1.850.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Penedès, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Penedès » 43880

6 **6** **386m²** **459m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain