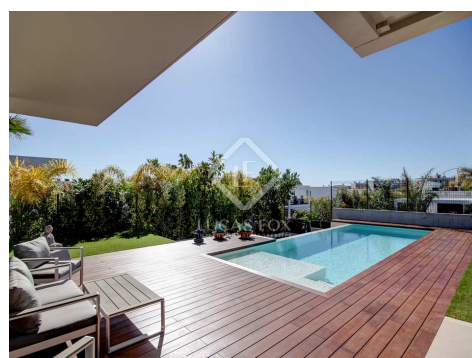


2.950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Sitges Town, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4	4	466m²	603m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain

2.950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Sitges Town, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4 4 466m² 603m²
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Impressionante vila de design nova com impressionantes acabamentos de alta qualidade, tecnologia de ponta, tetos duplos e grandes janelas, à venda na mais nova área residencial de Sitges, com todas as comodidades a poucos passos de distância.

Entramos nesta bela casa contemporânea recentemente acabada através do jardim que circunda a propriedade e de uma grande porta frontal segura com painéis de madeira. Isto leva-nos ao corredor luminoso com um quarto duplo à esquerda, que actualmente funciona como escritório, e uma casa de banho à direita. O impressionante elevador está alojado em vidro, permitindo a entrada de luz neste espaço.

Na frente encontramos a sala de estar e a cozinha aberta com um espetacular pé-direito duplo. Esta sala é cercada por vidro em 3 lados e possui atraentes painéis de carvalho. A cozinha totalmente equipada é composta por uma grande ilha central com placa de indução. Os armários circundantes do chão ao teto consistem na despensa, um grande frigorífico e congelador embutidos e forno e micro-ondas, tudo a portas fechadas para dar ao espaço um aspecto minimalista e elegante. O espaço beneficia ainda da eliminação de resíduos reciclados de plásticos, cartão e materiais orgânicos.

As grandes janelas deslizantes estreitas abrem para uma área de varanda coberta com uma cozinha ao ar livre, perfeita para refeições ao ar livre. O lindo gramado verde circunda a casa com plantações exuberantes e um jardim japonês no nível inferior. A piscina de água salgada e o deck envolvente completam o espaço exterior.

A atractiva escadaria em betão armado com corrimão de vidro conduz-nos ao primeiro piso, com grandes vidros do chão ao tecto que encham o espaço de luz natural. Aqui encontramos a espetacular suíte principal construída no mezanino com vista para a sala abaixo (este quarto pode ser facilmente fechado se o futuro proprietário desejar). Este quarto beneficia ainda de um terraço privado com vistas sobre o bairro e vislumbres da cidade e do mar ao longe. Ao lado do quarto há um amplo guarda-roupa totalmente equipado e um banheiro privativo bem iluminado com pias duplas de Corian, banheira independente e amplo chuveiro com efeito de chuva. As lindas torneiras Rovira em cobre escovado dão um toque de luxo ao banheiro.



lucasfox.pt/go/sit48386

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Painéis solares, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain

2.950.000 € Casa / Vila - Venda**Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Sitges Town, Barcelona**

Spain » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4	4	466m²	603m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Do outro lado do corredor encontramos dois pequenos quartos duplos com casa de banho partilhada. Ambos têm roupeiros embutidos e um deles tem acesso ao terraço.

Por último, o piso inferior é composto por uma ampla garagem com capacidade para até 4 carros, armários de parede a parede para arrumação, uma sala polivalente perfeita para biblioteca, home cinema, ginásio etc, lavandaria, casa de banho e sala de instalação.

Esta propriedade espetacular é um achado raro nesta área procurada, já que a maioria das casas são ocupadas pelos proprietários ou lotes aguardando licenças e é improvável que cheguem ao mercado num futuro próximo.

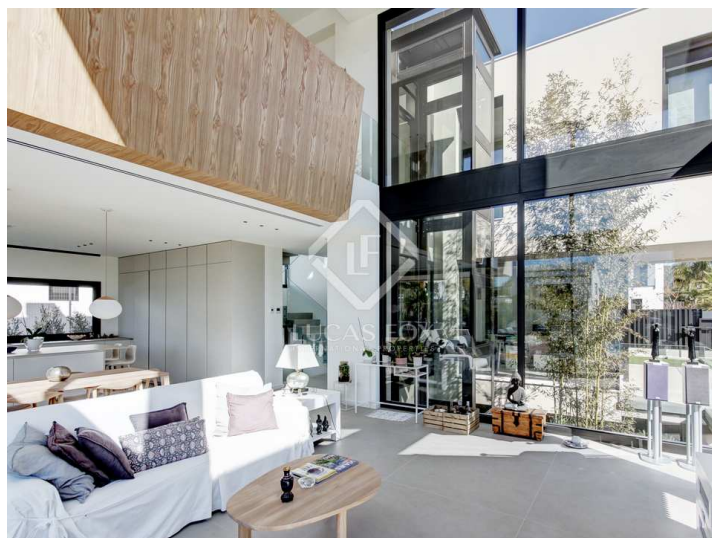
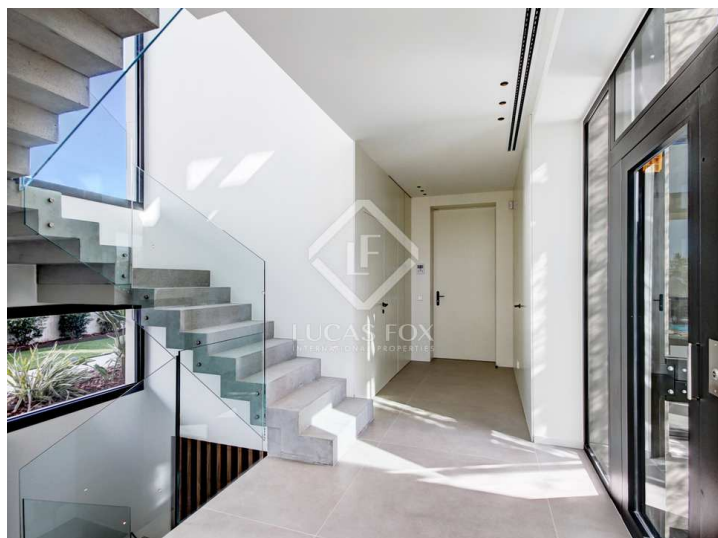
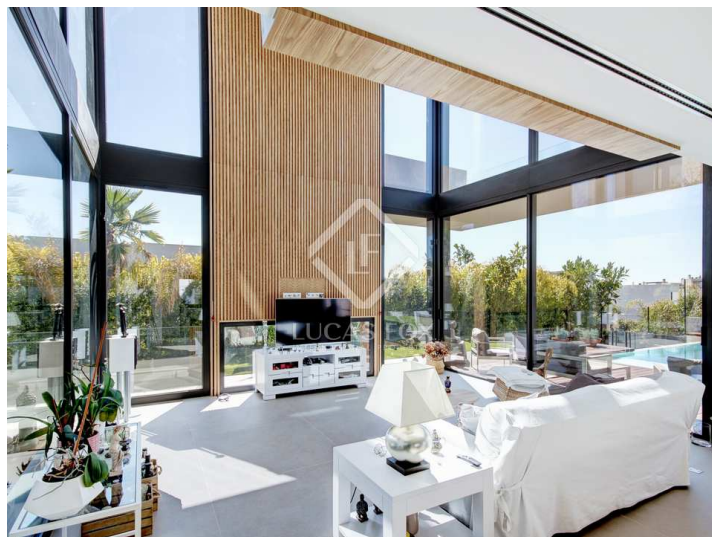
Contacte-nos sobre esta propriedade+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain

2.950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Sitges Town, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4 4 466m² 603m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain