

778.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Quartos with 59m<sup>2</sup> Jardim à venda em Els Cards, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08812

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>150m<sup>2</sup></b>	<b>69m<sup>2</sup></b>	<b>59m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Major, 34, Sitges, Spain

778.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Quartos with 59m<sup>2</sup> Jardim à venda em Els Cards, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08812

**5**      **3**      **150m<sup>2</sup>**      **69m<sup>2</sup>**      **59m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço    Jardim

### DESCRIÇÃO

**Amplio e luminoso apartamento duplex com amplo terraço para venda no prestigiado complexo residencial de Casas del Mar com segurança 24 horas, jardins comuns, grande piscina e impressionantes vistas para o mar.**

Na prestigiada urbanização de Casas del Mar, rodeado por um ambiente natural, encontramos este apartamento duplex com vista panorâmica sobre o mar e a montanha.

A casa é composta por dois pisos. No piso superior encontra-se a zona de estar, que tem uma entrada elegante, um confortável lavabo e uma cozinha independente totalmente equipada. A cozinha dispõe ainda de um espaço de escritório integrado e de uma prática lavandaria equipada com espaço para máquina de lavar, secar roupa e despensa. Para completar o piso, encontra-se uma espaçosa sala de estar-jantar de 30 m<sup>2</sup> com acesso directo a um amplo terraço de 69 m<sup>2</sup> que oferece belas vistas panorâmicas sobre o mar.

No piso inferior encontram-se cinco quartos, três deles duplos e um com casa de banho privativa e dois espaçosos quartos individuais, todos com acesso directo ao jardim. Além disso, neste piso existe outra casa de banho completa com banheira.

A casa inclui materiais de elevada qualidade e dispõe ainda de aquecimento central canalizado e sistema de ar condicionado para proporcionar conforto em todas as estações do ano. Duas vagas de estacionamento estão incluídas no preço.

Este exclusivo complexo privado oferece segurança 24 horas e uma área comunitária com duas magníficas piscinas, jardins com miradouros e parque infantil. Situa-se a apenas 5 minutos a pé do mar, rodeado de florestas e pequenas enseadas para banho.

Entre em contacto para mais informações.



[lucasfox.pt/go/sit48840](https://lucasfox.pt/go/sit48840)

Vistas ao mar, Piscina, Jardim, Garage, Elevador, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Sistema de alarme, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Major, 34, Sitges, Spain

778.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Quartos with 59m<sup>2</sup> Jardim à venda em Els Cards, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08812

**5**      **3**      **150m<sup>2</sup>**      **69m<sup>2</sup>**      **59m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço    Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Major, 34, Sitges, Spain