

950.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Nova construção Quartos with 140m² Jardim à venda em Mas Alba, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08810

5	4	260m²	428m²	140m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain

950.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Nova construção Quartos with 140m² Jardim à venda em Mas Alba, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08810

5 4 260m² 428m² 140m²
Quartos wc Plano area do terreno Jardim

DESCRIÇÃO

Moradia contemporânea de 5 quartos, nova construção, com piscina privativa, jardim e eficiência energética no requisitado Mas Alba, Sitges.

Esta impressionante vila recém-construída está localizada no tranquilo bairro de Mas Alba, a poucos minutos do centro de Sitges, oferecendo uma mistura de tranquilidade e conveniência perto de comodidades urbanas.

Com mais de 260 m² de área interna, o imóvel se destaca pelo design moderno e acabamentos de alta qualidade.

No térreo, uma entrada elegante leva a uma sala de estar espaçosa com grandes janelas e uma lareira, abrindo para uma varanda aconchegante com vista para o jardim e piscina privativos. A cozinha, projetada para ser o coração da casa, é equipada com eletrodomésticos de última geração e uma ilha central com exaustor embutido. Este andar também possui um quarto de casal com acesso direto ao jardim, perfeito para desfrutar de um ambiente tranquilo e privado, e um banheiro completo com chuveiro walk-in, ideal para hóspedes ou uso diário. Além disso, a vila inclui uma garagem com entrada própria, proporcionando conforto e privacidade extras.

No primeiro andar fica a luxuosa suíte principal, que inclui um guarda-roupa embutido e um elegante banheiro de vitrine, além de acesso a uma varanda privativa. Este andar também conta com três quartos de casal adicionais, todos com iluminação de teto LED e piso cerâmico ou laminado com efeito de madeira, garantindo um ambiente aconchegante e moderno. Ao lado desses quartos, há dois banheiros completos adicionais, projetados com um estilo contemporâneo e funcional.

Esta vila não só impressiona com seu design moderno, mas também com seu foco em sustentabilidade. A propriedade é equipada com painéis solares e um sistema aerotérmico, garantindo máxima eficiência energética e economia significativa nas contas de energia, ao mesmo tempo em que é ecologicamente correta.

A data prevista de conclusão é o primeiro trimestre de 2025.

Esta é uma excelente oportunidade de viver em uma casa que combina perfeitamente elegância, conforto e sustentabilidade.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain



lucasfox.pt/go/sit52506

Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Estacionamento, Varanda, Sistema de alarme, Painéis solares, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha aberta, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

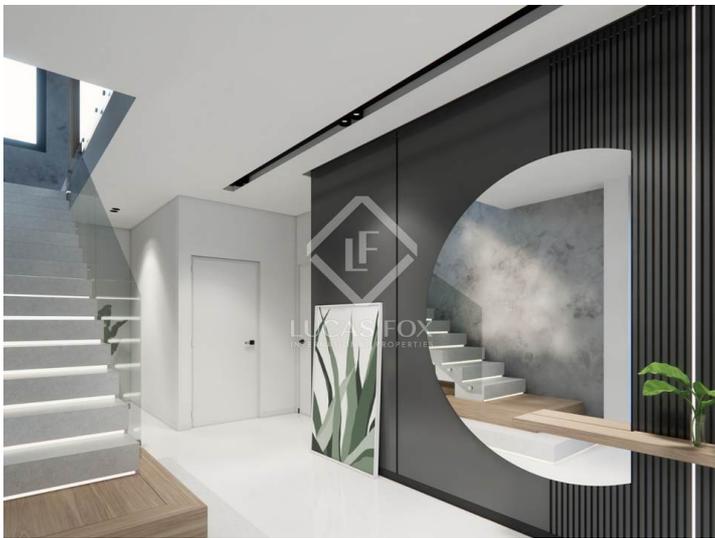
950.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Nova construção Quartos with 140m² Jardim à venda em Mas Alba, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08810

5	4	260m²	428m²	140m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

Entre em contato conosco para obter mais informações.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain