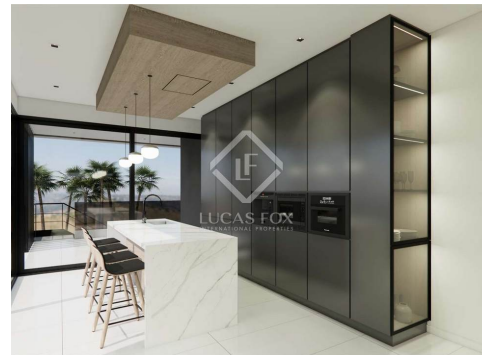
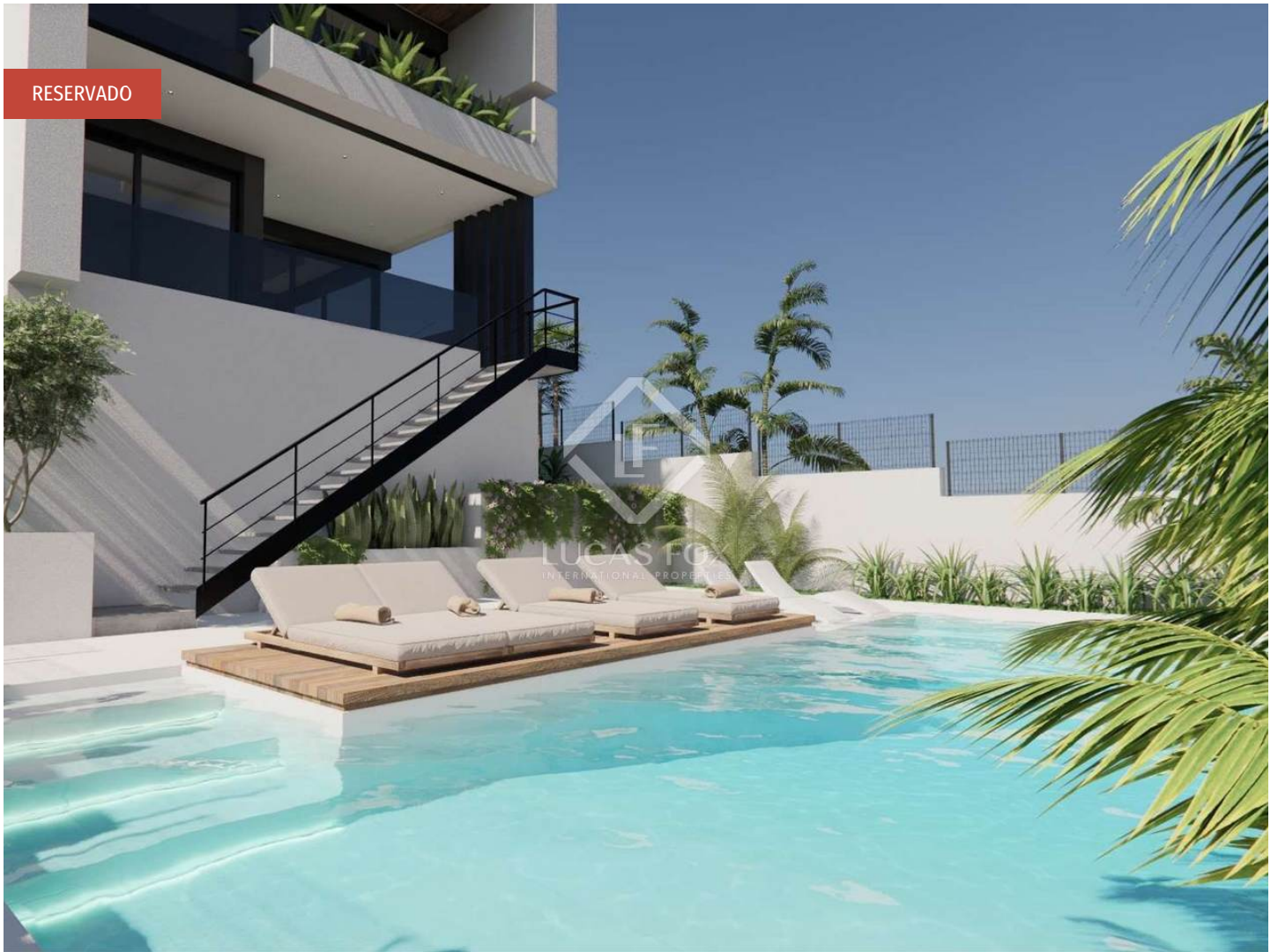


1.500.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Nova construção Quartos with 120m² Jardim à venda em Mas Alba, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08810

| | | | | | |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| 5 | 3 | 325m² | 500m² | 75m² | 120m² |
| Quartos | wc | Plano | area do terreno | Terraço | Jardim |



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain

1.500.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Nova construção Quartos with 120m² Jardim à venda em Mas Alba, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08810

| | | | | | |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| 5 | 3 | 325m² | 500m² | 75m² | 120m² |
| Quartos | wc | Plano | area do terreno | Terraço | Jardim |

DESCRIÇÃO

Moradia de luxo com vistas deslumbrantes sobre o mar e a cidade de Sitges à venda em Mas Alba.

Lucas Fox apresenta esta impressionante vila de 325 m² na cobiçada área de Mas Alba, a poucos minutos do centro de Sitges. A casa foi construída com os mais altos padrões de qualidade e conta com acabamentos de primeira qualidade. Destaca-se pelo seu design elegante e contemporâneo, bem como pela sua elevada classificação energética. A casa será concluída no primeiro trimestre de 2026.

A casa está distribuída em dois andares espaçosos, coroados por um espetacular terraço de 75 m² com solário, de onde você pode desfrutar de vistas panorâmicas deslumbrantes do Mar Mediterrâneo e da cidade de Sitges. Também possui um lindo jardim privativo de 120 m² que inclui uma sofisticada área de relaxamento voltada para o sul e uma segunda área externa com piscina privativa. Esta área é acessada pela sala de jantar através de uma escada elegante.

O interior da vila oferece o máximo de conforto e acessibilidade, com um elevador conectando todos os andares.

No térreo, um elegante hall de entrada nos dá as boas-vindas, seguido por uma espaçosa cozinha/sala de jantar em plano aberto que se conecta à sala de estar. Este último dispõe de uma lareira de design moderno e acesso direto à área de relaxamento com jacuzzi. Também neste andar há um quarto de casal e um banheiro completo, além de uma garagem com acesso direto à casa.

No andar de cima, o espaçoso e elegante quarto principal dispõe de um closet com banheiro privativo com banheira e acesso a uma varanda privativa com vista para o mar. Além disso, este andar abriga três quartos de casal espaçosos adicionais, um banheiro completo e uma lavanderia. Dois dos quartos têm acesso a um terraço generoso com vista para a montanha.

Por fim, a propriedade é completada com um solário de 75 m², de onde você pode desfrutar de vistas inigualáveis do mar e do Parque Natural do Garraf.

Entre em contato conosco para mais informações.



lucasfox.pt/go/sit53914

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Elevador, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Painéis solares, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain

1.500.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Nova construção Quartos with 120m² Jardim à venda em Mas Alba, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08810

| | | | | | |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| 5 | 3 | 325m² | 500m² | 75m² | 120m² |
| Quartos | wc | Plano | area do terreno | Terraço | Jardim |



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain