

Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos with 120m² Jardim à venda em Mas Alba, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08812

5	3	325m²	500m²	75m²	120m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain

Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos with 120m² Jardim à venda em Mas Alba, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08812

5	3	325m²	500m²	75m²	120m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

DESCRIÇÃO

Moradia de 5 quartos em estilo moderno com vista para o mar na área de Mas Alba

Lucas Fox apresenta esta espetacular vila de 325 m² localizada na área desejada de Mas Alba, a poucos minutos do centro de Sitges. Esta propriedade se destaca por sua construção de alta qualidade e acabamentos de primeira linha, combinando design contemporâneo com excelente eficiência energética. A conclusão da casa está prevista para o primeiro trimestre de 2026.

A vila é distribuída em dois andares espaçosos, apresentando um impressionante terraço de 75 m² na cobertura, onde você pode desfrutar de vistas panorâmicas do Mar Mediterrâneo e da charmosa cidade de Sitges. Além disso, você encontrará um lindo jardim privado de 120 m², que inclui uma elegante área de relaxamento voltada para o sul e uma piscina privada. Este espaço ao ar livre pode ser acessado confortavelmente da área de jantar por meio de escadas elegantes.

O interior da vila foi projetado para oferecer o máximo de conforto e acessibilidade, com um elevador conectando todos os andares.

No térreo, uma entrada acolhedora o recebe, seguida por uma cozinha espaçosa em plano aberto que se integra perfeitamente à sala de estar. A área de estar possui uma lareira de design moderno e acesso direto à área de relaxamento com jacuzzi. Também neste andar, há um quarto de casal, um banheiro completo e uma garagem com acesso direto à casa.

O andar superior abriga um quarto principal grande e elegante, que inclui um closet e um banheiro privativo com banheira, bem como acesso a uma varanda privativa com vista para o mar. Além disso, este andar tem mais três quartos de casal, um banheiro completo e uma lavanderia. Dois dos quartos abrem para um terraço generoso que oferece vista para a montanha.

Por fim, a propriedade inclui um impressionante solário de 75 m², de onde você pode desfrutar de vistas inigualáveis do mar e do Parque Natural do Garraf.

Sinta-se à vontade para entrar em contato conosco para obter mais informações.



lucasfox.pt/go/sit54105

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Elevador, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema de alarme, Painéis solares, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha aberta, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain

Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos with 120m² Jardim à venda em Mas Alba, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08812

5	3	325m²	500m²	75m²	120m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain