

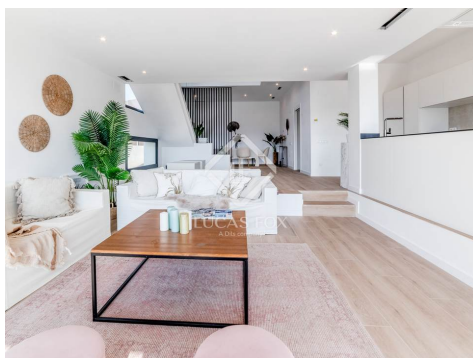
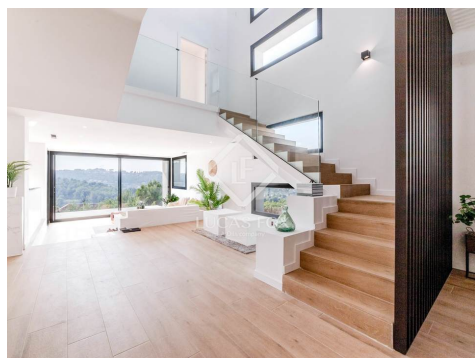
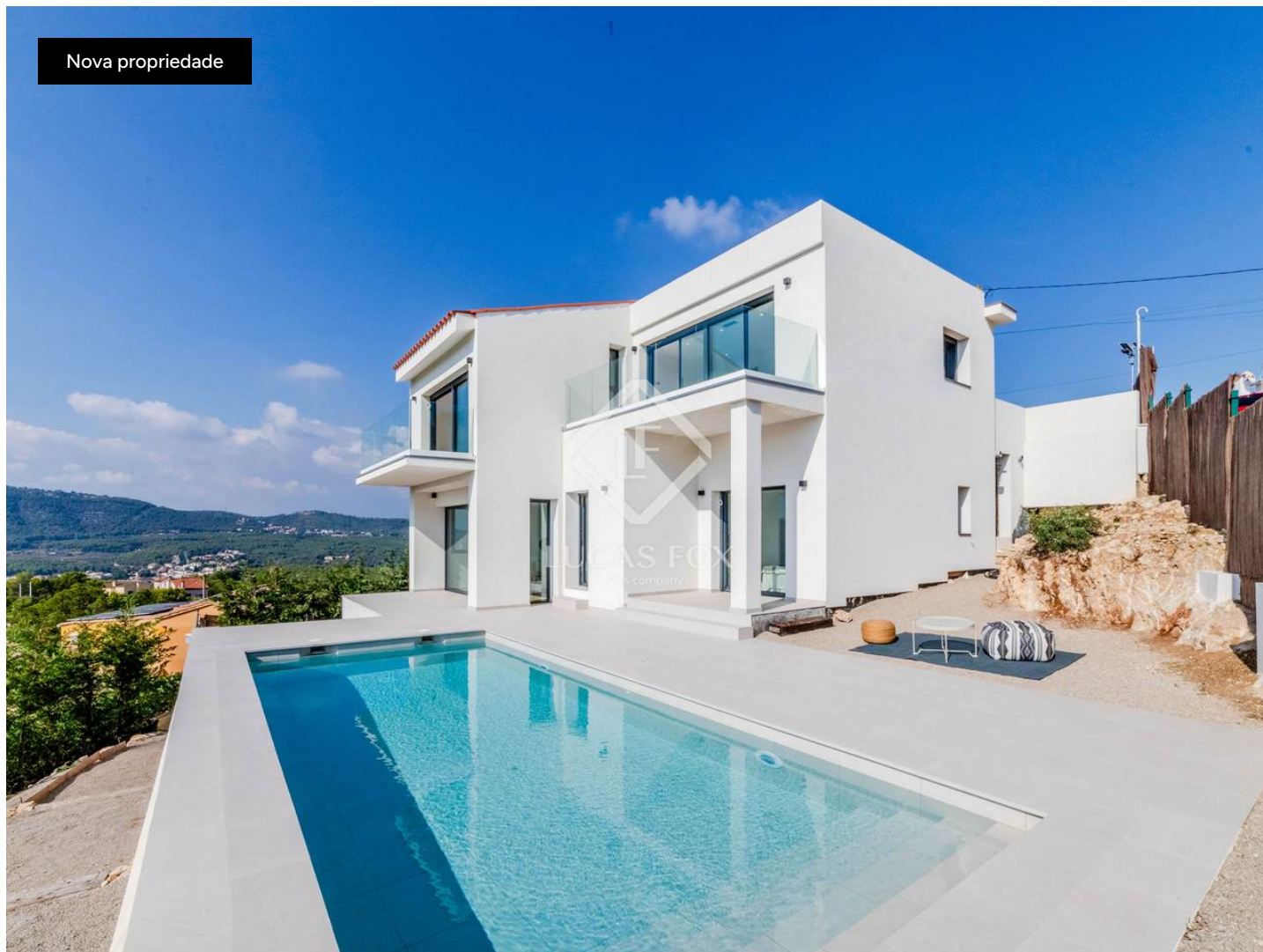
595.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Olivella, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08811

4 4 635m²
Quartos wc area do terreno

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Major, 34, Sitges, Spain

595.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Olivella, Barcelona

Casa moderna e espaçosa à venda em Canyelles com 4 quartos, jardim, piscina e vista panorâmica.

Casa recém-construída com design contemporâneo e acabamentos de alta qualidade, localizada em uma área residencial tranquila de Canyelles, ideal para quem busca conforto, privacidade e acesso conveniente a Sitges e Vilanova i la Geltrú.

A casa tem 226 m² de área construída em um terreno de 635 m², com pé-direito alto e muita luz natural em todos os cômodos, criando um ambiente acolhedor e aconchegante.

Da rua, a entrada leva a uma espaçosa área externa, projetada também para incluir uma vaga de estacionamento interna.

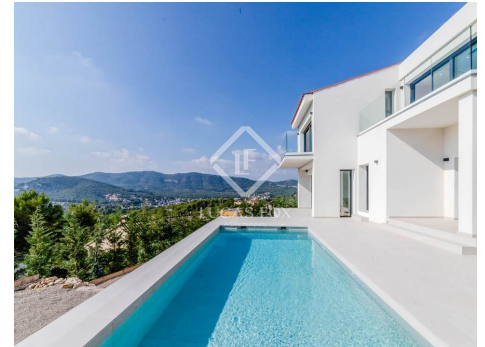
O acesso principal é pelo andar superior, onde se encontram três amplos quartos, um deles em suite, uma casa de banho completa e dois terraços com varandas envidraçadas que oferecem vistas panorâmicas sobre a envolvente.

Deste andar, descemos para o andar principal, que apresenta um espaço aberto que integra a sala de estar, a sala de jantar e a cozinha totalmente equipada, projetada por Aran. Este nível se conecta diretamente ao jardim, ao terraço e à piscina de água salgada, projetados para aproveitar ao máximo o clima mediterrâneo.

O imóvel está equipado com aquecimento aerotérmico e isolamento Sate, garantindo eficiência energética (certificação A), e inclui ainda pré-instalação de painéis solares e estores elétricos, aliando conforto, sustentabilidade e funcionalidade.

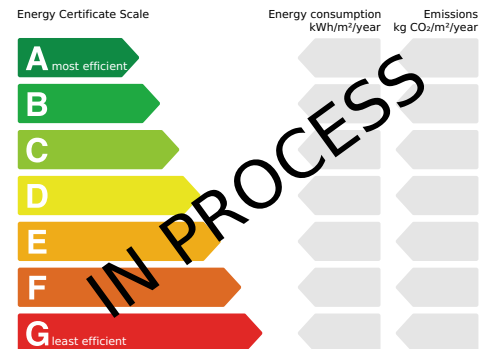
Esta casa oferece um layout inteligente e quartos espaçosos em um ambiente tranquilo, sem sacrificar a proximidade de Sitges e Vilanova i la Geltrú, tornando-a uma opção ideal para quem busca uma propriedade completa e funcional.

Entre em contato conosco para agendar uma visita quando for conveniente para você.



lucasfox.pt/go/sit59673

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Cozinha equipada, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

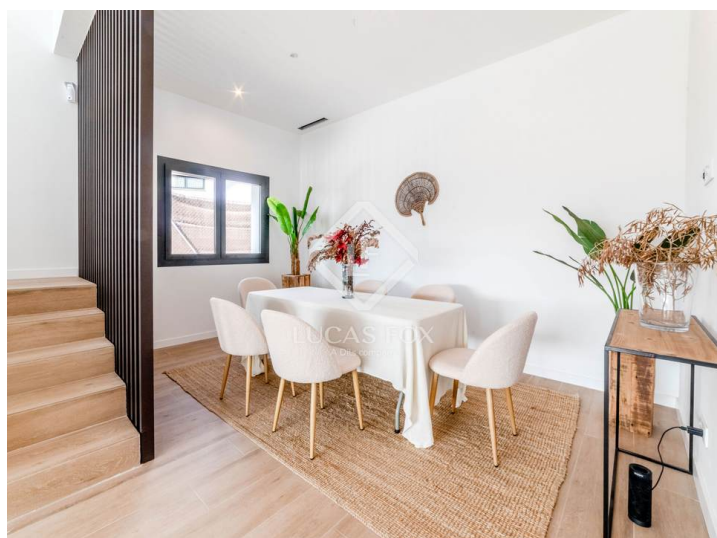
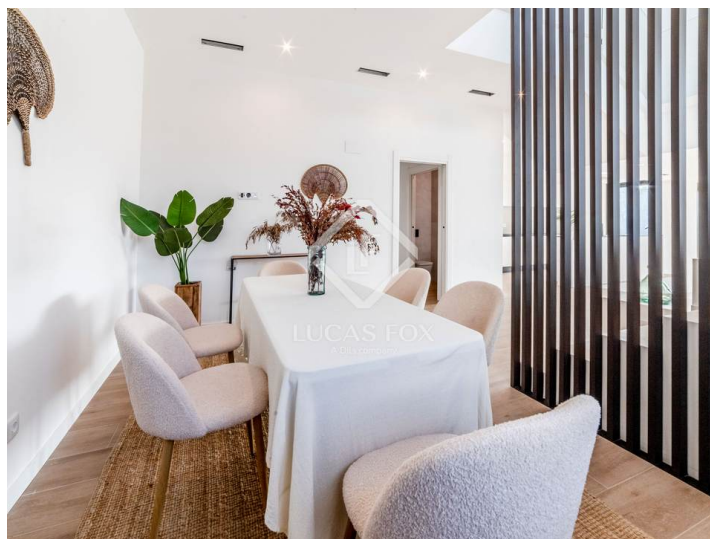


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Major, 34, Sitges, Spain

595.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Olivella, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Major, 34, Sitges, Spain