

570.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

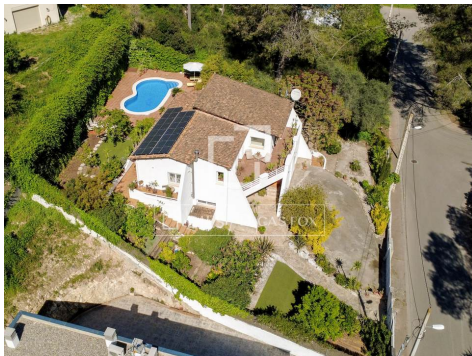
Casa / vila Quartos with 41m² terraço à venda em Olivella, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4	3	254m ²	1.247m ²	41m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Major, 34, Sitges, Spain

570.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos with 41m² terraço à venda em Olivella, Barcelona

Elegante residência familiar com 4 quartos, piscina e cercada pela natureza, a poucos minutos de Sitges.

Casa independente localizada na área residencial de Mas Mestre, em Olivella, inserida num ambiente natural que oferece privacidade e tranquilidade.

A partir da entrada principal, a casa se distribui por diferentes espaços. Neste piso, encontram-se dois quartos de casal, um banheiro completo e um cômodo versátil, ideal como espaço de relaxamento ou sala de lazer.

Este nível inclui também a área técnica, com sala de caldeiras e tanque de diesel. Completando este piso, encontra-se uma área espaçosa atualmente utilizada como espaço de trabalho, com potencial para ser convertida novamente em garagem coberta, se desejado.

Uma escada interna leva ao andar superior, onde se encontra a área social principal. Este andar desfruta de muita luz natural e uma sensação de amplitude. Uma espaçosa sala de estar e jantar com grandes janelas funciona como o coração da casa. Ao lado, encontra-se uma cozinha separada, prática e bem organizada. A área íntima também está localizada neste andar e inclui uma suíte principal com banheiro privativo, um segundo quarto de casal e um banheiro completo. Dois dos quartos têm acesso direto a um amplo terraço com vista panorâmica, ampliando a conexão com o exterior.

Do lado de fora, a propriedade é cercada por um jardim privativo que garante paz e privacidade. A sala de estar se abre diretamente para os espaços externos, que incluem uma piscina, um pátio e diversas áreas de estar projetadas para serem desfrutadas durante todo o ano. A propriedade também oferece uma área de estacionamento externa, bem integrada ao jardim.

A casa oferece espaços amplos e uma transição harmoniosa entre as áreas internas e externas, com cômodos que se abrem diretamente para o jardim, criando um ambiente de vida confortável e agradável. Ela também conta com painéis solares, o que melhora sua eficiência energética.

O imóvel possui licença válida para aluguel turístico, o que o torna uma excelente oportunidade tanto como residência particular quanto como investimento de alto potencial.

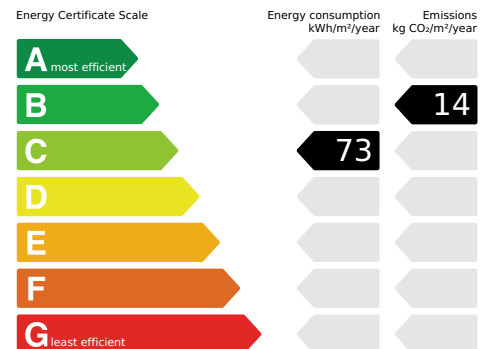
Não perca a oportunidade de conhecer este imóvel.

Entre em contato conosco para agendar uma visita.



lucasfox.pt/go/sit64386

Vistas à montanha, Terraço, Jardim, Vistas, Vista panorâmica, Sistema de alarme, Sala de jogos, Painéis solares, Janelas de vidro duplo, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Major, 34, Sitges, Spain

570.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos with 41m² terraço à venda em Olivella, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Major, 34, Sitges, Spain