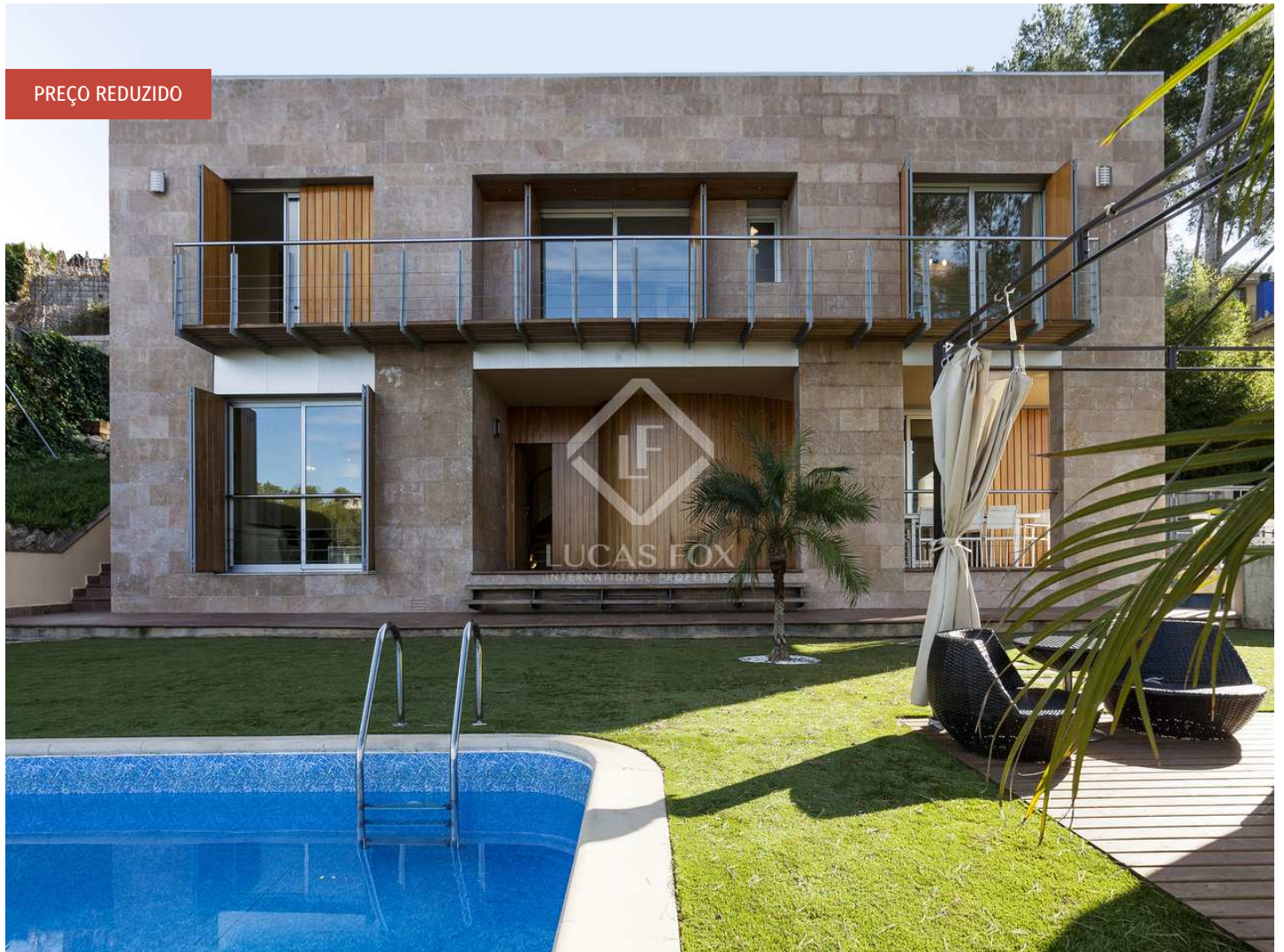


690.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Quartos à venda em Olivella, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4 3 368m² 808m²
Quartos wc Plano area do terreno



PREÇO REDUZIDO



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain

690.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Quartos à venda em Olivella, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4 3 368m² 808m²
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Casa atraente de estilo moderno, com 4 quartos e 3 banheiros, com uma segunda sala no último andar. Fantástico jardim com piscina aquecida. Vistas panorâmicas sobre as montanhas e o belo pôr do sol. Com elevador.

Vila atraente de 368 m² construída em 2008 em um terreno de 808 m². Tem um design contemporâneo que maximiza vistas espetaculares das montanhas, com janelas do chão ao teto em toda a propriedade, e oferece um belo pôr do sol.

Acessamos a propriedade através de um portão elétrico. Nos exteriores fantásticos, encontramos uma grande piscina coberta aquecida, churrasqueira, pérgola e uma área de gramado com espreguiçadeiras, todas com vistas magníficas da montanha. Há também um canto tranquilo e privado em um canto, com espaço para sentar.

Entramos na casa através de um corredor com roupeiros. No lado direito, está a cozinha com vistas incríveis, graças às portas de vidro deslizantes do chão ao teto, com paredes de madeira. Estas portas também têm portas exteriores de madeira. Seguindo o corredor, encontramos uma casa de banho completa. A sala tem uma lareira e saída para o jardim e a piscina através de portas envidraçadas como as da cozinha.

Algumas escadas levam ao andar superior, que nos recebe com um segundo lounge com vistas fantásticas. No lado direito, há um quarto grande com closet, banheiro privativo e saída para uma pequena varanda privada e para a grande varanda que circunda o primeiro andar. A casa de banho privativa possui uma banheira de hidromassagem, chuveiro separado e duas pias.

No outro extremo da sala, há uma porta que leva a outro quarto com roupeiro. Em frente há uma casa de banho com chuveiro. Neste andar, há também outro quarto com roupeiro e saída para a varanda grande e outra varanda privada redonda.

Na cave há uma garagem dupla, acesso ao elevador e uma arrecadação. Há também outra sala que pode ser usada como sala de lazer ou lavanderia.

O imóvel se destaca pela alta qualidade de construção. Possui 2 sistemas de ar condicionado independentes, quente / frio e piso em parquet em toda a propriedade.



lucasfox.pt/go/sit8312

Vistas à montanha, Terraço,
Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Garage,
Elevador, Luz natural, Estacionamento,
Vistas, Vestiário, Varanda, Licença turística,
Lavandaria, Exterior, Despensa,
Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé,
Armários empotrados, Área chill out,
Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain

690.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Quartos à venda em Olivella, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4 **3** **368m²** **808m²**
Quartos wc Plano area do terreno

Esta moradia seria fantástica como uma casa de família ou segunda residência. Seria também uma boa oportunidade de negócios com um retorno líquido de 5,5% após a aplicação dos custos. A propriedade possui uma licença turística.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain