

3.790.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Esplugues, Barcelona

Spain » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

8      8      826m<sup>2</sup>      1.100m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain

**3.790.000 € Casa / Vila - Venda****Casa / vila Quartos à venda em Esplugues, Barcelona**

Spain » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

<b>8</b>	<b>8</b>	<b>826m<sup>2</sup></b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno

**DESCRIÇÃO****Imponente casa de designer de 960 m<sup>2</sup> de um renomado arquiteto em um terreno de 1.050 m<sup>2</sup> com 2 piscinas à venda em Ciudad Diagonal.**

Luxuosa casa de alto padrão na procurada área residencial de Ciudad Diagonal. A casa está rodeada por extensas áreas verdes e oferece o máximo de privacidade e tranquilidade num ambiente privilegiado. Localizado a 5 minutos da entrada de Barcelona, com várias escolas internacionais nas proximidades, é a opção ideal para famílias que prezam pelo conforto e discrição.

Estamos diante de uma imponente casa independente feita sob medida por um prestigiado arquiteto alemão. A casa fica em um terreno de 1.060 m<sup>2</sup> e tem uma área de 960 m<sup>2</sup> divididos em cinco andares espaçosos (conectados por um elevador privativo), com belos e exclusivos interiores de design.

De referir que dispõe de 60 m<sup>2</sup> dedicados a uma zona de spa interior de primeira classe, com uma luxuosa piscina interior, jacuzzi e sauna, que complementam a grande piscina exterior com design infinito.

A posição elevada da casa oferece uma vista periférica do mar e da cidade de Barcelona, dando-lhe vistas verdadeiramente únicas e espetaculares.

Ao longo de toda a casa temos vários terraços e zonas de lazer, bem como extensas áreas verdes ajardinadas que proporcionam uma sensação de ligação absoluta com a natureza.

Quanto às suas características, destaca-se a madeira de teca no exterior, elevador privativo, sistema de alarme e serviço de segurança. Toda a casa é protegida por um avançado sistema de segurança e conta ainda com a segurança privada da área da Ciudad Diagonal, para a tranquilidade de seus hóspedes.

[lucasfox.pt/go/sjd33678](https://lucasfox.pt/go/sjd33678)

Vistas ao mar, Piscina coberta, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Spa, Jacuzzi, Garage, Elevador, Parquet, Luz natural, Vistas, Varanda, Sistema domótico, Próximo de escolas internacionais, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cinema em casa, Churrasco, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, A renovar

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

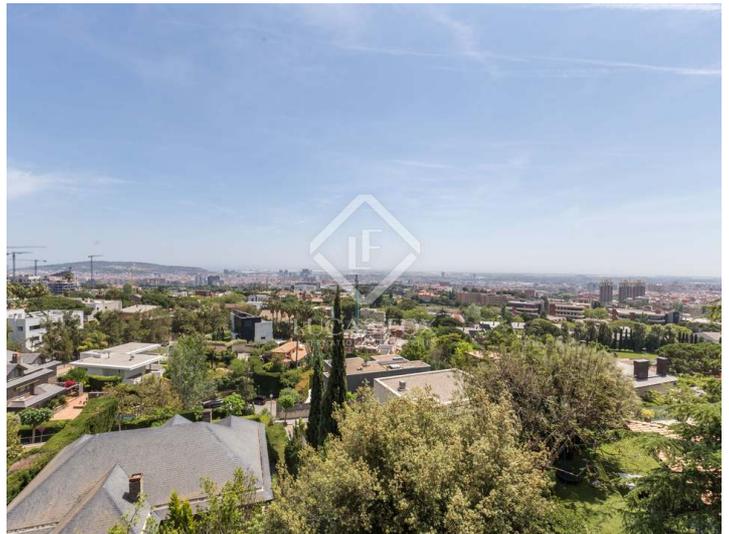
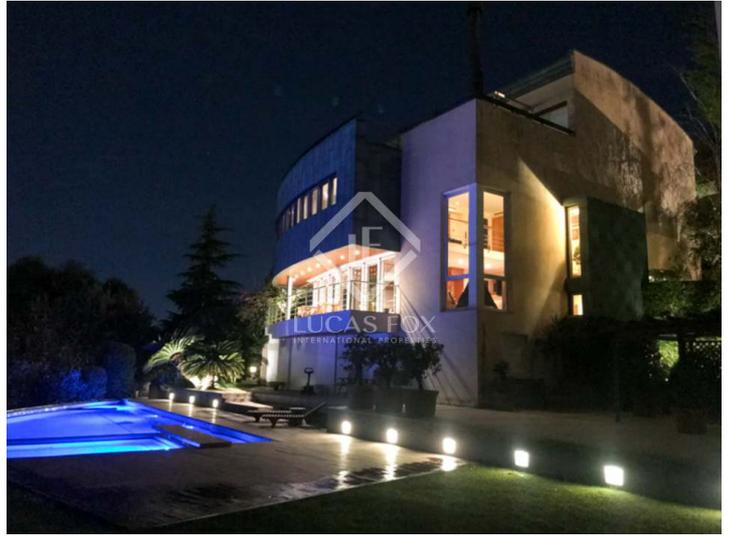
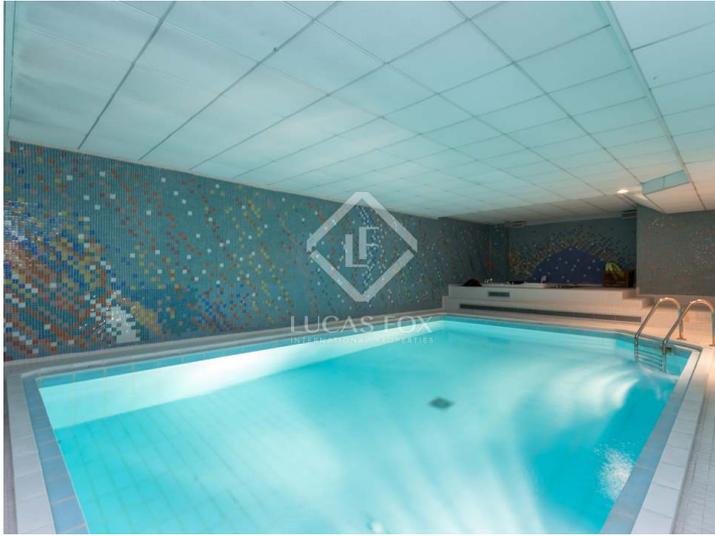
+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain

3.790.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Esplugues, Barcelona

Spain » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**8**      **8**      **826m<sup>2</sup>**      **1.100m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain