

3.850.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Quartos à venda em Esplugues, Barcelona

Spain » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5 7 850m² 1.050m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain

3.850.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Quartos à venda em Esplugues, Barcelona

Spain » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5 Quartos **7** wc **850m²** Plano **1.050m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Casa exclusiva para reforma de 850 m² em um terreno de 1050 m², com 6 quartos, 4 andares, elevador privativo, um enorme jardim com uma grande piscina e vistas panorâmicas únicas para o mar à venda em Esplugues.

Lucas Fox apresenta com exclusividade esta magnífica casa no coração da Ciudad Diagonal, em Esplugues de Llobregat. Com 850 m² construídos, fica em um terreno de 1.050 m² voltado para sudeste com incríveis vistas desobstruídas para o mar.

É composto por quatro pisos com cerca de 200 m² cada, com exceção do piso ao nível da rua com 250 m². Todos estão ligados por elevador e escadas. A casa se destaca por suas vistas privilegiadas a sudeste, completamente desobstruídas do mar. Esta orientação proporciona uma luminosidade espectacular e luz natural durante todo o dia.

Estamos perante uma casa com grande carácter e charme. Encontra-se no seu estado original, para ser reformado, mas muito bem conservado e com uma distribuição excelente e muito funcional. Todos os quartos são exteriores e desfrutam de muita luz natural.

No rés-do-chão encontramos duas enormes salas com acesso direto ao jardim através de grandes janelas, uma cozinha de verão, uma casa de máquinas com descalcificador de água, uma adega de 25 m² e uma casa de banho completa.

No primeiro andar, há três quartos duplos com banheiros privativos e vestiários, uma sala de reuniões de 70 m², outro escritório e uma área de serviço.

No segundo piso, ao nível da rua, encontra-se um belíssimo hall, com acesso a duas amplas salas, uma impressionante cozinha exterior em inox, uma garagem, um WC e um terraço multiusos.

No piso superior, encontra-se o quarto principal com tecto de vidro que permite a entrada de luz a qualquer hora, com uma ampla casa de banho com banheira e base de duche. Além disso, a suíte possui closet e acesso a dois terraços diferentes, sendo um de 70 m² com vista espectacular e um escritório de 30 m² no mesmo andar.



lucasfox.pt/go/sjd34634

Vistas ao mar, Piscina, Jardim, Garage, Elevador, Luz natural, Vistas, Sistema de alarme, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Painéis solares, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Chaminé, Biblioteca, Área chill out, Ar condicionado, A renovar

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain

3.850.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Quartos à venda em Esplugues, Barcelona

Spain » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5 Quartos **7** wc **850m²** Plano **1.050m²** area do terreno

No exterior, há um jardim verde e uma grande piscina, com um nível de luxo como poucas casas oferecem. A zona chill-out, as grandes palmeiras e várias zonas de lazer criam um ambiente e atmosfera de total desconexão.

Entre em contato para mais informações.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain

3.850.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Quartos à venda em Esplugues, Barcelona

Spain » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5	7	850m²	1.050m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain