

1.200.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Sant Just, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

4      3      321m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain

**1.200.000 € Casa / Vila - Venda****Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Sant Just, Barcelona**

Spain » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

**4**      **3**      **321m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano**DESCRIÇÃO****Ótima casa de 4 quartos à venda em localização privilegiada em Sant Just Desvern.**

A casa está localizada numa zona calma, com uma orientação incrível e excelentes vistas. É uma casa espaçosa e aconchegante com grandes terraços e um jardim. Distribui-se por três pisos mais o piso semi-cave, onde encontramos a garagem com capacidade para duas viaturas, uma arrecadação e uma ampla sala polivalente, tem 262 m2 construídos.

Na entrada ou piso principal, encontramos o hall, com casa de banho completa de cortesia com duche, com a cozinha-escritório totalmente equipada com zona de refeições e por último, com a ampla sala de estar com acesso ao jardim com relva artificial com terraço de 32 m2 e saída para a área da comunidade com piscina.

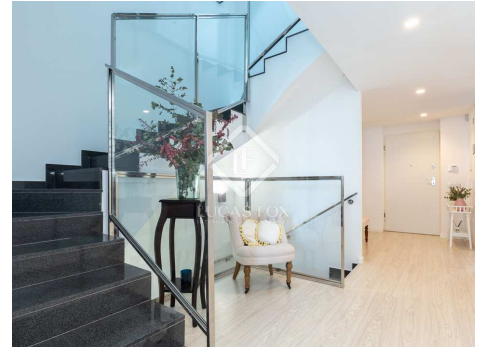
No primeiro andar, encontra-se a zona nocturna com quatro quartos, três deles duplos. Entre eles, o quarto principal inclui banheiro privativo e terraço com vista. Além disso, outra casa de banho completa é oferecida para servir o resto dos quartos.

O segundo andar tem dois grandes terraços de 30 e 29 m2, um com grande solário e excelentes vistas e outro com casa de máquinas e lavandaria.

A casa tem acesso a uma bela área comunitária com parque e piscina de água salgada.

A casa goza de excelentes qualidades como aquecimento, ar condicionado aerotérmico, piso radiante, toldos elétricos nos terraços virados para o jardim e muita luminosidade em todas as divisões, graças à sua orientação sudoeste. De referir que existe a possibilidade de instalação de elevador na caixa de escadas principal.

Entre em contato para mais informações.

[lucasfox.pt/go/sjd39854](https://lucasfox.pt/go/sjd39854)

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Perto de transporte público, Exterior, Cozinha equipada, Ar condicionado

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain

1.200.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Sant Just, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

**4**      **3**      **321m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain