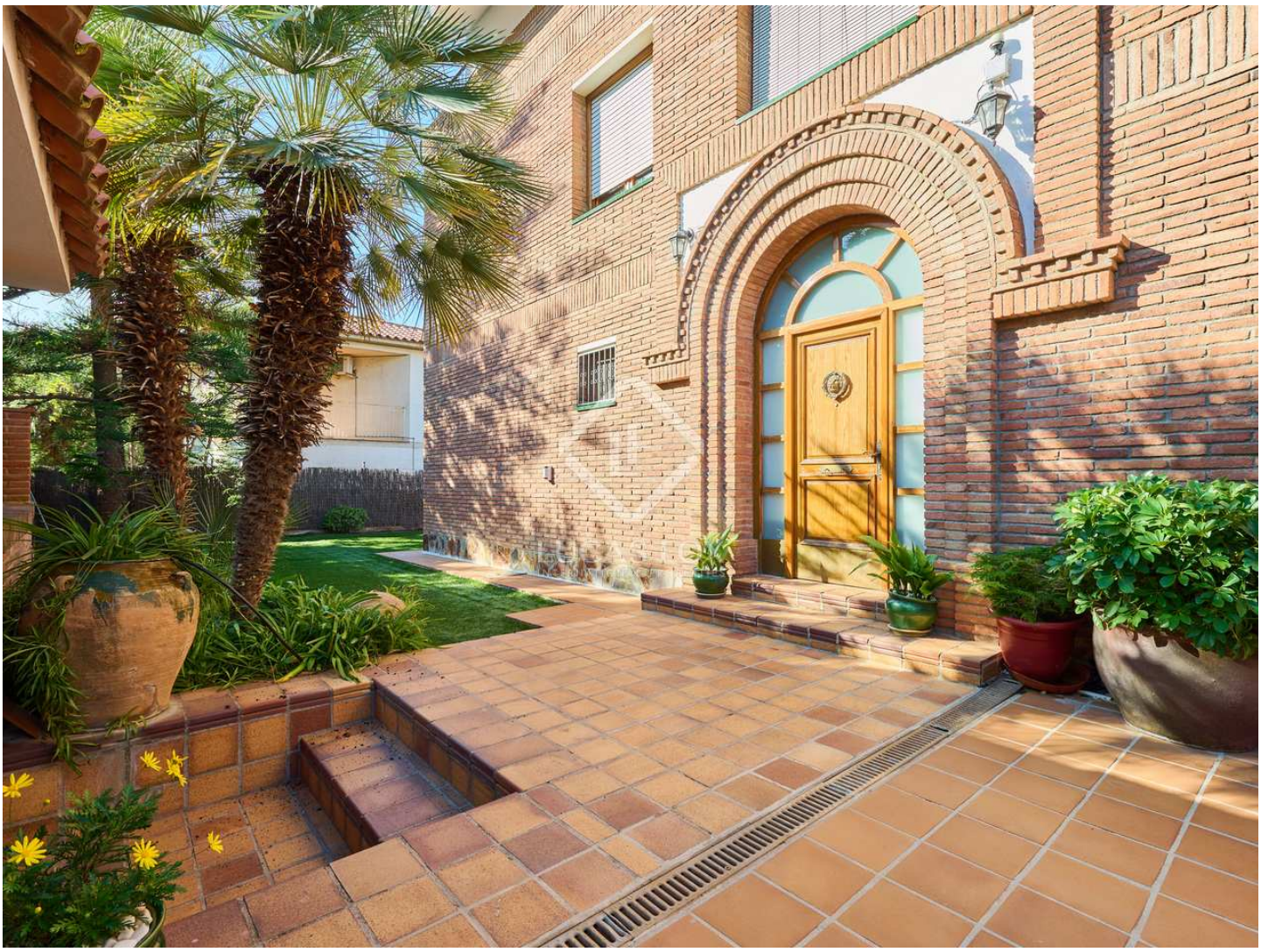
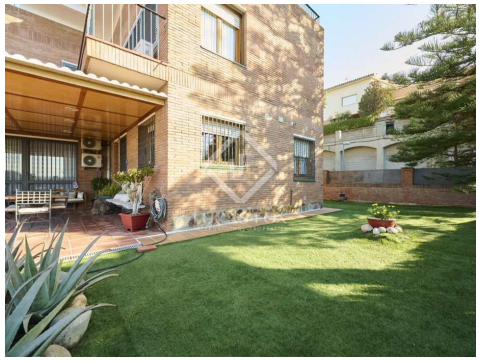
1.250.000 € Casa / Vila - Venda

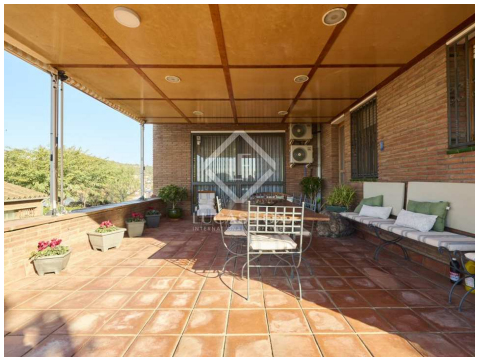
Casa / vila Quartos with 367m² Jardim à venda em Sant Just, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

6	4	424m²	506m²	66m²	367m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim







Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain

1.250.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 367m² Jardim à venda em Sant Just, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

6	4	424m²	506m²	66m²	367m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

DESCRIÇÃO

Casa unifamiliar espaçosa e luminosa de 1988 com vistas desafogadas, amplo jardim perimetral com piscina, garagem para 4 carros à venda perto de escolas internacionais, centros desportivos, zona comercial e restaurantes em Sant Just.

Lucas Fox apresenta esta excepcional casa para reforma de 424 m², construída em 1988 em um terreno de 506 m² e com garagem para 4 carros.
A casa tem um design mediterrâneo muito funcional, com uma bela fachada de tijolos aparentes. Destaca-se a luminosidade e tranquilidade dos seus quartos, todos exteriores. Além disso, a casa oferece comodidades exclusivas como um jardim perimetral com alpendre e piscina, ideal como zona de relaxamento, terraços, seis quartos, três casas de banho e um WC.

A casa é acessada através do jardim no térreo. Paralelamente, o acesso à casa é feito pela garagem, com rampa exterior lateral. A casa distribui-se por três pisos, mais um sótão, sendo as zonas diurnas e nocturnas claramente diferenciadas.

No rés-do-chão, um grande hall central com escada conduz a todos os quartos. À direita, encontra-se um quarto adaptado a escritório, que poderá ser recuperado para a sua utilização original. À esquerda, encontra-se uma casa de banho totalmente renovada com duche e depois a espaçosa e ensolarada cozinha. Apresenta-se renovado com móveis e eletrodomésticos modernos, como geladeira dupla, lava-louças, fogão de indução e exaustor de 1,2 metros.

Tem ainda uma despensa anexa, zona de escritório e saída para o alpendre e jardim. Junto à cozinha, encontra-se uma espaçosa sala de estar com lareira e uma sala de jantar em dois níveis com uma grande varanda que abre o espaço para o exterior, nomeadamente para um alpendre de 28 m² com vista para a piscina. Um agradável jardim circunda o rés-do-chão e conduz à piscina de 16 m², meio piso abaixo e virada a poente.

O primeiro andar é composto por um hall que dá acesso aos cinco quartos e uma casa de banho completa. Um quarto individual e três quartos duplos com roupeiros partilham uma casa de banho completa com banheira. O piso é completado por um quarto duplo com roupeiros embutidos, uma casa de banho privativa completa com banheira e acesso a um terraço de 12 m².

lucasfox.pt/go/sjd41670

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Pavimento em mosaico, Luz natural, Estacionamento, Vista panorâmica, Varanda, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Painéis solares, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Armários empotrados, Àrea chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain

1.250.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 367m² Jardim à venda em Sant Just, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

6	4	424m²	506m²	66m²	367m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

O loft sob o telhado inclinado forrado de madeira é um espaço polivalente único, ideal como um lounge adicional, sala de jogos ou escritório. Tem acesso a dois terraços, um de 8 m² e outro de 18 m² com vista para o Baix Llobregat.

O piso semi-cave completa a casa, com uma ampla garagem para quatro carros, motos e bicicletas, uma divisão com WC e outra divisão para despensa ou arrecadação.

A casa tem aquecimento por radiadores e caldeira mista, janelas em madeira com vidros Climalit, ar condicionado quente e frio por splits, alarme e painéis solares fotovoltaicos.

Uma casa ideal para famílias, com jardim, piscina e garagem num dos melhores bairros de Sant Just Desvern. Contacte-nos para visitar esta moradia de luxo.

Contacte-nos sobre esta propriedade

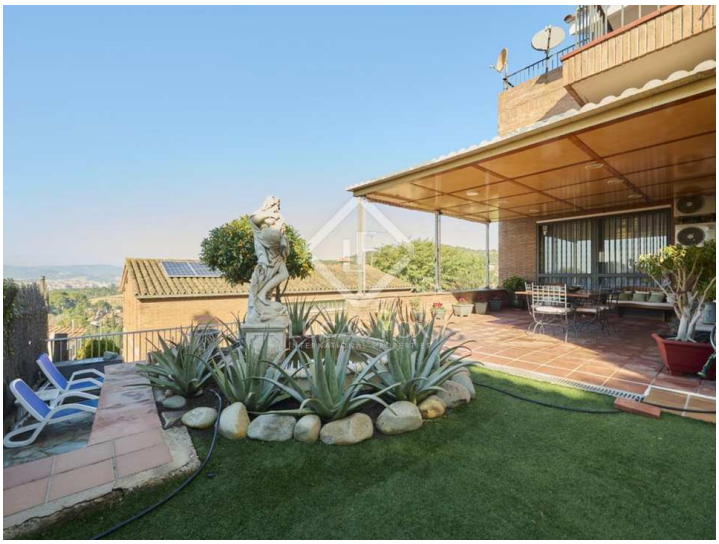
+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain

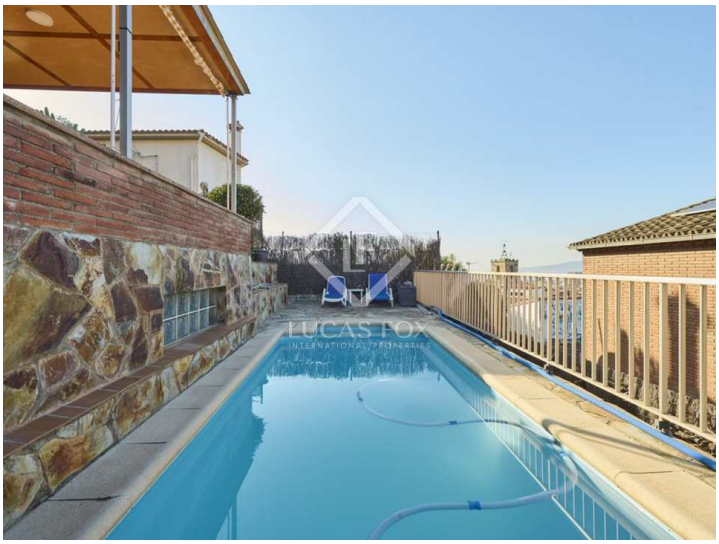
1.250.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 367m² Jardim à venda em Sant Just, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

6	4	424m²	506m²	66m²	367m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim





Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain