

575.000 € Apartamento - Venda - Reservado

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 14m<sup>2</sup> terraço à venda em Sant Just

Spain » Barcelona » Sant Just Desvern » 08980

**4**      **2**      **118m<sup>2</sup>**      **14m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain

575.000 € Apartamento - Venda - Reservado

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 14m<sup>2</sup> terraço à venda em Sant Just

Spain » Barcelona » Sant Just Desvern » 08980

**4**      **2**      **118m<sup>2</sup>**      **14m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

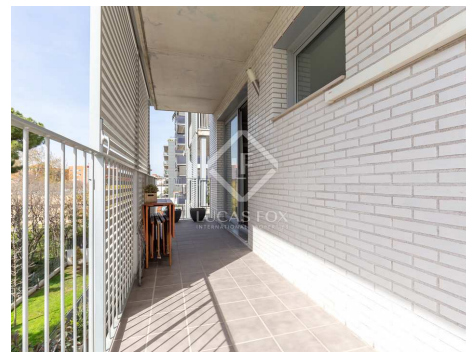
**Apartamento luminoso com 4 quartos amplos e terraço com vistas desafogadas para venda em edifício de construção nova, com zona comum, estacionamento e arrecadação em Sant Feliu de Llobregat.**

Excelente apartamento de construção nova, localizado num edifício de 2016, numa zona moderna e exclusiva da zona de Sant Feliu de Llobregat, a poucos metros da Cidade Desportiva Joan Gamper.

Este magnífico apartamento foi totalmente remodelado e apresenta-se em excelente estado de conservação. Ao entrar, encontramos uma zona de hall com roupeiros embutidos. A zona nocturna dispõe de quatro grandes quartos: um com casa de banho privativa, zona de vestir e acesso ao terraço, dois quartos duplos e um de tamanho médio, actualmente utilizado como escritório. A zona diurna inclui uma cozinha tipo escritório equipada, uma sala de estar / jantar de 27 m<sup>2</sup> com acesso ao mesmo terraço que oferece agradáveis vistas desafogadas sobre a zona ajardinada, outra casa de banho completa com poliban e zona de arrumos.

O apartamento está virado a sul e também é totalmente exterior. Possui sistema aerotérmico, aquecimento por radiadores e ar condicionado por condutas. Além disso, oferece-nos acabamentos como chão em parquet, vidros duplos, estores eléctricos na zona nocturna e roupeiros embutidos. A propriedade oferece acesso à área comum com piscina de água salgada, estacionamento e arrecadação no mesmo edifício.

Desfrute de uma localização privilegiada com ligação rápida ao aeroporto ou a Barcelona, a 15 minutos de carro. Da mesma forma, está perto de escolas internacionais, parques naturais protegidos, zonas desportivas e de lazer e comércio local, entre outros. Ideal para famílias e casais.



[lucasfox.pt/go/sjd49262](https://lucasfox.pt/go/sjd49262)

Terraço, Piscina, Jardim, Elevador, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Lavandaria, Exterior, Despensa, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain

575.000 € Apartamento - Venda - Reservado

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 14m<sup>2</sup> terraço à venda em Sant Just

Spain » Barcelona » Sant Just Desvern » 08980

**4**      **2**      **118m<sup>2</sup>**      **14m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain