

1.480.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 775m² Jardim à venda em Sant Just, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

5	4	439m²	998m²	16m²	775m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain

1.480.000 € Casa / Vila - Venda**Casa / vila Quartos with 775m² Jardim à venda em Sant Just, Barcelona**

Spain » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

5	4	439m²	998m²	16m²	775m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

DESCRIÇÃO

Moradia isolada para remodelar, muito luminosa, com 4-5 quartos, 3 casas de banho e 1 WC, lindo jardim com alpendre, zona de chill out e piscina. Garagem para 3 carros e motos. Muito perto de escolas internacionais, centros desportivos, lojas e restaurantes.

Moradia isolada de tijolo aparente branco a necessitar de uma ampla reforma interior, ideal para obter uma moradia ao estilo de cada cliente, com cerca de 439m² construídos. em 1985 num lote de 998m² com jardim de 775m² e piscina de 30m², bem como garagem para 2-3 carros. A casa tem 3 pisos mais sótão, incluindo cave. Além disso, possui um galpão anexo na área traseira. Destaca-se a luminosidade e tranquilidade dos seus quartos, todos exteriores. Além disso, a casa oferece comodidades exclusivas como um jardim perimetral com alpendre e zona de chill-out, com possibilidade de 5 quartos duplos, três casas de banho e um WC.

O acesso à casa é feito através do bonito e amplo jardim do rés-do-chão, onde se destacam diversas árvores, como o limoeiro e a piscina. Um alpendre de 19m² dá acesso à porta de acesso. As fotos do interior da casa são renderizações com proposta de distribuição e decoração, pois o interior foi demolido para deixar a casa pronta para reforma. Um hall com pé-direito duplo dá lugar ao espaço de conceito aberto para localizar a cozinha com ilha central e bar, uma zona de jantar formal e uma sala de estar dois degraus abaixo, com grandes varandas que iluminam a sala virada a sul e ligam tem uma forma muito fluida com o alpendre e jardim ao nível da piscina. Este agradável e tranquilo espaço exterior é perfeito para zona de sofá e mesa de jantar exterior, conferindo muito charme à casa. Junto ao hall, uma sala com vista para o jardim frontal ideal como escritório ou quarto, uma casa de banho completa e a escadaria principal com acesso à zona das traseiras da casa. Nesta zona existe um anexo com casa de banho e zona de lavandaria.

O primeiro andar é composto por hall com escada principal e escada em caracol sobre o espaço duplo de acesso ao sótão. Um quarto duplo com varanda a sul e vista para o jardim frontal, um quarto duplo a sul com varandas para um terraço coberto de 16m², uma casa de banho completa e um quarto duplo em suite com zona de vestir e casa de banho completa, bem como acesso ao terraço de 16m², ideal para uma zona de relaxamento com poltronas e espreguiçadeiras com vista para o jardim e piscina.

lucasfox.pt/go/sjd51402

Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha aberta, Área chill out, A renovar

Contacte-nos sobre esta propriedade+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain

1.480.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 775m² Jardim à venda em Sant Just, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

5	4	439m²	998m²	16m²	775m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

O sótão é um espaço único perfeito para dividir em duas zonas, uma como sala e outra como quarto duplo. De um lado existe espaço para instalação de uma casa de banho completa e do outro existe um armário por baixo do deck.

A casa é completada pela cave com uma ampla garagem para 2 ou 3 carros, motos e bicicletas, uma casa de máquinas, uma arrecadação debaixo da escada e uma grande sala polivalente para adega, ginásio ou home cinema.

A casa tem caldeira mista. Janelas em alumínio com vidro duplo. Estores motorizados e alarme. As instalações terão que ser atualizadas e refeitas com o restante da reforma.

Uma casa ideal para famílias, com alpendre, terraço, jardim e garagem num dos melhores bairros de Sant Just Desvern. Contacte-nos para visitar esta luxuosa moradia para remodelar e que apresentamos com renderizações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain

1.480.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 775m² Jardim à venda em Sant Just, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

5	4	439m²	998m²	16m²	775m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain