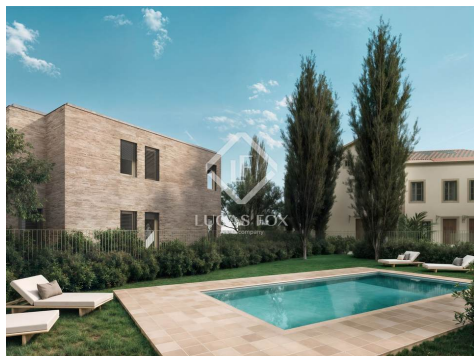


2.500.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos with 295m² Jardim à venda em Sant Just

Spain » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

4	3	314m ²	295m ²
Quartos	wc	Plano	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain

2.500.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos with 295m² Jardim à venda em Sant Just

Espaçosa e moderna casa de 3 andares, recém-construída, com 315 m² de área interna e 295 m² de espaços externos privativos, 4 quartos, 3 vagas de estacionamento e jardim com piscina comunitária à venda em Sant Just Desvern.

Lucas Fox apresenta esta deslumbrante casa de três andares, recém-construída, com 315 m² de área interna e 295 m² de jardins e terraços privativos em Sant Just Desvern. Uma propriedade única que combina o charme de uma casa de campo modernista com comodidades contemporâneas.

O piso principal, projetado para o conforto do dia a dia, conta com um amplo hall de entrada com escada e elevador, uma sala de estar/jantar iluminada de 45 m² com uma cozinha moderna semiaberta e acesso direto a um espetacular jardim privativo com terraço de 286 m², ideal para criar diferentes espaços ao ar livre. Também neste piso encontram-se um quarto de casal e um banheiro completo.

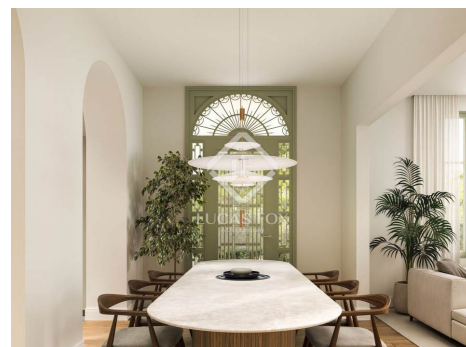
O andar superior é dedicado ao relaxamento, apresentando uma magnífica suíte master com closet, banheiro privativo e acesso a um terraço com vista para o jardim comum. Esta área de dormir é complementada por dois quartos de casal adicionais, um terceiro banheiro e uma lavanderia.

O sótão em plano aberto de 68 m² oferece um espaço versátil e iluminado naturalmente, ideal para um loft, estúdio ou sala de jogos. Possui um banheiro completo.

O preço inclui três vagas de estacionamento (uma externa) e um depósito.

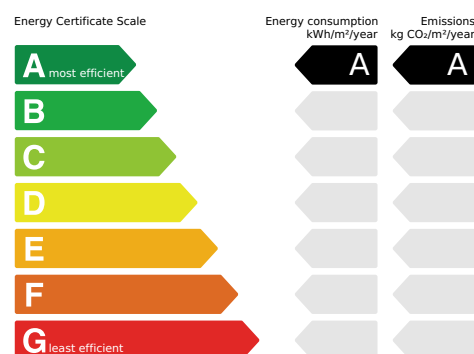
A propriedade faz parte da Torre de l'Hereu, um empreendimento exclusivo que combina a essência modernista da histórica Casa Modolell (1911), tombada como Patrimônio Arquitetônico da Catalunha, com arquitetura contemporânea de linhas limpas e materiais de alta qualidade. O complexo oferece apenas sete residências exclusivas de alto padrão: três na casa de campo restaurada e quatro em um edifício recém-construído. O complexo residencial também conta com um belo jardim comunitário com uma fonte central restaurada e uma piscina rodeada por vegetação exuberante.

Uma residência com arquitetura histórica e comodidades modernas, ideal para quem busca um lar exclusivo em um ambiente privilegiado, a poucos passos de Barcelona.



lucasfox.pt/go/sjd63854

Terraço, Piscina, Jardim, Elevador, Parquet, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Painéis solares, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

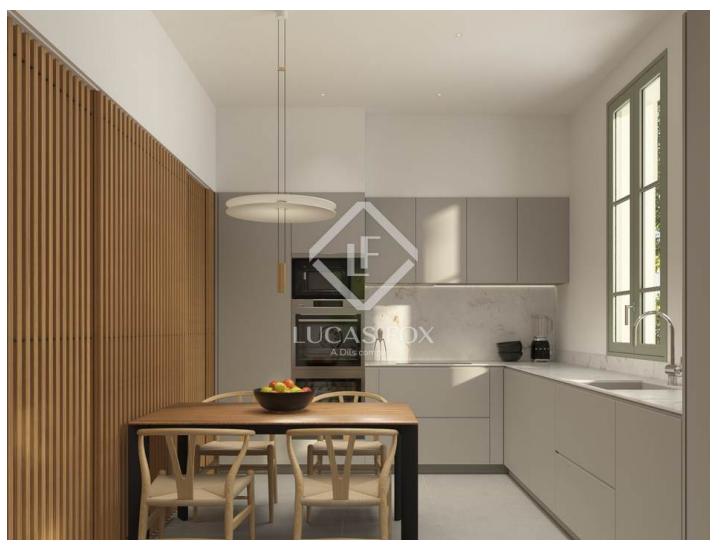
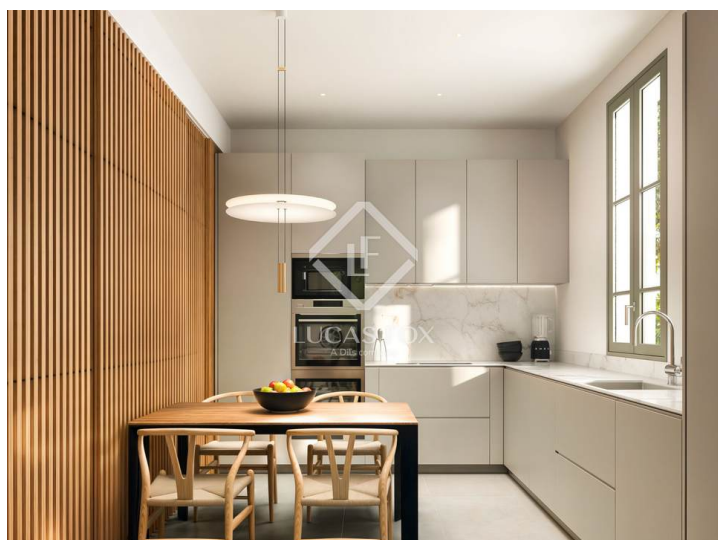
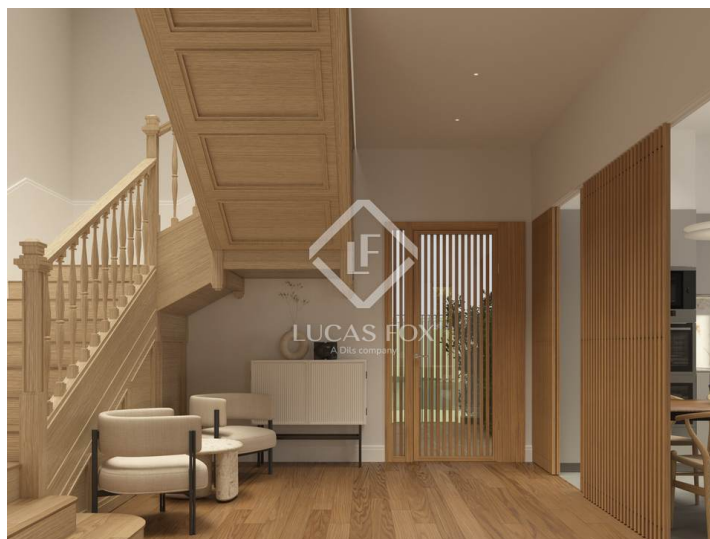


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain

2.500.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos with 295m² Jardim à venda em Sant Just



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain