

5.900 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

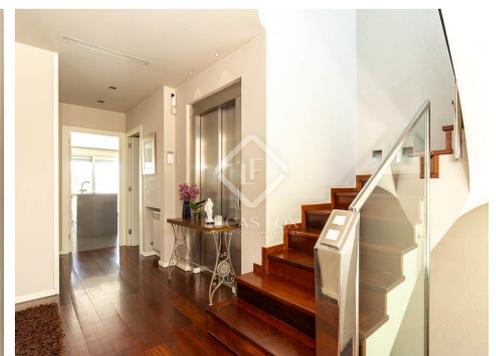
Casa / vila Excelentes condições Quartos para arrendar em Sant Just, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

4 4 398m²
Quartos wc Plano



NOVA PROPRIEDADE



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain

5.900 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos para arrendar em Sant Just, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

4 **4** **398m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Magnífica casa geminada para alugar no centro de Sant Just Desvern.

Excelente casa geminada com grande terraço para alugar no centro de Sant Just Desvern, com vista panorâmica para áreas verdes. A casa se destaca pela amplitude, luminosidade e localização imbatível.

No andar principal, encontramos a espaçosa sala de estar e jantar, um lavabo, uma cozinha semiaberta totalmente equipada e acesso ao grande terraço com vista para a área verde.

No andar superior temos três quartos, dois deles duplos, cada um com banheiro privativo, além de uma área de escritório. O quarto principal também conta com um amplo closet e um banheiro completo com dois ambientes.

Passando para o andar inferior, encontramos uma sala multiuso com cozinha, atualmente dois escritórios, uma academia, um banheiro para hóspedes, uma lavanderia, um quarto para funcionários com banheiro privativo, dois depósitos e duas vagas de garagem.

Em cumprimento à Lei 12/2023 e à Lei 18/2007, informamos que este imóvel é considerado habitação de luxo devido à sua superfície, pelo que, de acordo com a LAU (Lei de Urbanismo), não se aplica o Índice de Preços de Referência. O proprietário não tem o status de grande detentor.

A casa está pronta para ser ocupada e conta com acabamentos de alta qualidade, como piso de alta qualidade, persianas elétricas, automação residencial, ar condicionado, aquecimento, elevador e eletrodomésticos de última geração. Disponível aproximadamente a partir de junho de 2025.

Entre em contato conosco para mais informações.



lucasfox.pt/go/sjdr43392

Terraço, Jacuzzi, Ginásio, Garagem privad,
Elevador, Luz natural, Estacionamento,
Vestiário, Varanda, Sistema domótico,
Sistema de alarme,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público, Exterior,
Cozinha equipada, Cinema em casa,
Ar condicionado

Disponível a partir de 1 jun 2025

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain

5.900 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos para arrendar em Sant Just, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

4 4 398m²
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain