

2.700 € ao mês Apartamento - Em aluguer

## Apartamento Nova construção Quartos with 59m<sup>2</sup> terraço para arrendar em Esplugues

Spain » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**2**      **2**      **103m<sup>2</sup>**      **59m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain

2.700 € ao mês Apartamento - Em aluguer

## Apartamento Nova construção Quartos with 59m<sup>2</sup> terraço para arrendar em Esplugues

Spain » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**2**      **2**      **103m<sup>2</sup>**      **59m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

## Apartamento em promoção de construção nova para alugar em Finestrelles.

Lucas Fox apresenta este apartamento moderno e funcional, de construção nova, num edifício de construção recente em Esplugues de Llobregat para arrendamento de longa duração. Esta nova construção é composta por quatro edifícios residenciais. Todos os imóveis são amplos e luminosos, dispõem de amplo terraço, lugar de garagem, arrecadação e acabamentos de elevada qualidade. São uma opção ideal tanto para famílias como para profissionais.

Este apartamento de dois quartos dispõe de vaga de garagem. É entregue sem móveis ou eletrodomésticos. Possui sistema de ar condicionado por condutas aerotérmicas (quente/frio) e piso radiante, para uma temperatura ideal em todos os momentos.

O edifício oferece áreas comuns que incluem piscina e amplas zonas ajardinadas, perfeitas para desfrutar de momentos de lazer e tranquilidade.

O complexo está localizado em uma área residencial de alto padrão, próximo a importantes escolas internacionais de prestígio, centros esportivos e de lazer da região. Finestrelles oferece uma localização imbatível com excelentes ligações a Barcelona, a apenas 10 minutos de carro. Além disso, o aeroporto Barcelona-El Prat fica a apenas 15-20 minutos de distância.

Garfo Grande: Sim.

Último contrato: sem aluguel prévio.

Índice: não se aplica por se tratar de construção nova.

Entre em contato para mais informações sobre este apartamento em um ambiente exclusivo e bem conectado, a poucos minutos de Barcelona.



[lucasfox.pt/go/sjdr55096](https://lucasfox.pt/go/sjdr55096)

Terraço, Piscina, Elevador, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Obra nova, Exterior, Despensa, Armários embutidos, Ar condicionado

Já está disponível!

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain

2.700 € ao mês Apartamento - Em aluguer

## Apartamento Nova construção Quartos with 59m<sup>2</sup> terraço para arrendar em Esplugues

Spain » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**2**      **2**      **103m<sup>2</sup>**      **59m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain