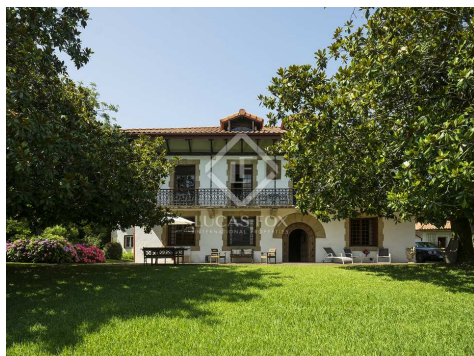


2.600.000 € Casa / Vila - Venda - Top Pick

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20180

8 7 960m² 20.900m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

2.600.000 € Casa / Vila - Venda - Top Pick

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20180

8 **7** **960m²** **20.900m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Grande quinta do século XVI, com belos jardins e grande espaço, ideal para uma grande casa familiar ou para investimento, para venda a 15 minutos de San Sebastián.

Lucas Fox apresenta esta casa única pelo seu valor histórico, uma quinta do período pós-medieval datada do século XVI. É uma casa brasonada, termo que em arquitetura se refere às casas cujas fachadas ostentam as armas, escudos ou brasões dos seus atuais proprietários ou dos que as fundaram, deixando um registo da sua antiga pertença dinástica. Destacam-se a amplitude dos espaços, as vistas espetaculares da natureza e a localização estratégica em Oiartzun, a poucos minutos de San Sebastián, do aeroporto ou da França.

Esta luxuosa propriedade foi totalmente reabilitada, mas os seus elementos de construção originais foram recuperados de forma a preservar a sua autenticidade e criar uma grande casa de família para uma segunda habitação. Tem três pisos, equipados com três cozinhas, bem como cinco zonas nocturnas.

No rés-do-chão, dá-se acesso a um amplo corredor que vai de um lado para o outro e dá acesso a uma lavandaria (possível quarto), uma ampla cozinha equipada com electrodomésticos, um refeitório de serviço, uma despensa, outra lavandaria, uma espaçosa sala de jantar e uma sala de estar. Por outro lado, tem-se acesso à primeira zona de noite com um quarto, um quarto com roupeiro (possível quarto), um WC acessível a pessoas com mobilidade reduzida, bem como um WC adicional com dois WC. Tem ainda um escritório e, por fim, uma ampla sala com vários quartos com lareira, que tem acesso direto a uma esplanada com vistas impressionantes para a natureza. O rés-do-chão está ligado a um apartamento de hóspedes recentemente renovado, composto por uma sala de jantar com cozinha aberta equipada com electrodomésticos topo de gama e outra zona nocturna com dois quartos e uma casa de banho completa.



lucasfox.pt/go/ssb42929

Vistas à montanha, Terraço, Jardim, Garage, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Chaminé, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

2.600.000 € Casa / Vila - Venda - Top Pick

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20180

8 **7** **960m²** **20.900m²**
Quartos wc Plano area do terreno

O primeiro andar tem um terraço perimetral com vistas relaxantes da natureza. A escada chega a um distribuidor que leva a uma terceira área noturna composta por um hall-sala, dois quartos e um banheiro completo. A quarta zona noturna tem um hall, uma espaçosa casa de banho com duche e banheira e um amplo quarto. Nas traseiras, encontramos mais uma acolhedora cozinha com sala de jantar separada por um caixilho em madeira e vidro de outra espaçosa sala de estar-jantar com lareira e acesso ao terraço. O primeiro andar, por sua vez, comunica com uma zona de dormida onde encontramos uma sala de estar, uma lavandaria, uma sala da caldeira e outro quarto de hóspedes com casa de banho privativa.

A cobertura é um grande espaço aberto, que atinge uma grande altura e também é composto por várias salas: uma área para jogos de mesa, esportes, tênis de mesa, matraquilhos e uma sala de TV.

Por fim, a quinta tem um grande terreno com mais de dois hectares onde costumam passear os cavalos, delimitado por árvores que proporcionam muita privacidade e onde podemos encontrar uma piscina com cascata do rio. Além disso, quatro estábulos para cavalos e uma garagem para três carros foram construídos posteriormente.

A casa tem uma estrutura de madeira com vigas de carvalho que atingem os 16 metros de comprimento, em muito bom estado de conservação, com macho e fêmea. Os pisos conservam o carácter original da quinta, as portas de madeira maciça foram expressamente trazidas de várias localidades castelhanas e também podemos ver o escudo esculpido em pedra na fachada.

Em geral, podemos ver que as instalações foram mantidas impecavelmente. O apartamento de hóspedes tem bomba de calor e as três cozinhas estão equipadas com electrodomésticos. O mobiliário e a decoração incluem várias antiguidades e várias obras de arte, não incluídas no preço.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

2.600.000 € Casa / Vila - Venda - Top Pick

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20180

8 **7** **960m²** **20.900m²**
Quartos wc Plano area do terreno

Historicamente, a fazenda abrigou a primeira residência da família e é interessante conhecer sua história, desde sua chegada a Oiartzun e sua posterior transferência para Donibane, com suas manobras, façanhas e aventuras para se consolidar na elite local, até seu próprio desaparecimento . O momento histórico é muito específico, em meados do século XVI. A área serviu de porto de referência para os exércitos de guerra e para a aventura da Terra Nova, até que no final do século XIX o porto foi protagonista de uma decolagem industrial. Nesse trânsito, os então proprietários servem de elo com a primeira época, conhecem o esplendor do comércio americano e o serviço à coroa por meio das armas e acabam desaparecendo do local, justamente quando a baía começa a se transformar em um moderno porta. Neste período de constante mudança, a nossa baía serve de base a navios que atravessam o Atlântico europeu, bem como a outros que se dirigem às Caraíbas, México, América Central, Filipinas e até à China. Além disso, a quinta, a título de curiosidade, já recebeu personalidades como condes ou a atriz americana Rita Hayworth.

Entre em contato para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

2.600.000 € Casa / Vila - Venda - Top Pick

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20180

8 7 960m² 20.900m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain