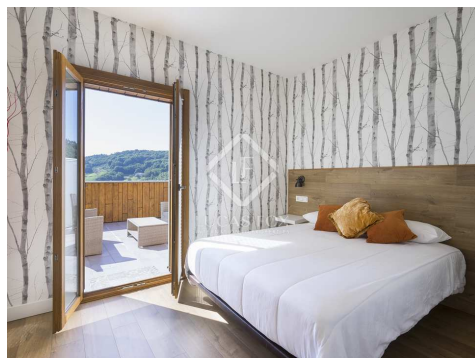


3.290.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20180

13 Quartos 12 wc 731m² Plano 35.000m² area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

3.290.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20180

13 Quartos 12 wc 731m² Plano 35.000m² area do terreno

DESCRIÇÃO

Moradia construída em 2017 num lote de 35.000 m² com zonas ajardinadas, piscina e magníficas vistas desafogadas de toda a envolvente, para venda no meio da natureza e a 10 minutos de San Sebastián. Ideal para hotel boutique, casa ou quinta equestre.

Lucas Fox San Sebastián apresenta esta impressionante villa, localizada perto do castelo de Beloaga e rodeada por um belo ambiente natural com vistas panorâmicas de San Sebastián.

Esta moderna moradia de três pisos foi construída em 2017 num extenso terreno de 35.000 m², que inclui zonas ajardinadas, uma piscina infinita e um spa. Oferece também extensos prados e uma floresta arborizada, que oferecem aos residentes e hóspedes um ambiente calmo e tranquilo.

No piso da cave encontra-se o restaurante e zona de esplanada. Tem cerca de 183 m² e distribui-se por zona de cozinha, zona de bar, garrafeira, sala de estar-jantar interior com acesso a um amplo terraço coberto aquecido. A cozinha encontra-se totalmente equipada para a realização de atividades de restauração, com móveis em inox e zona refrigerada. A sala de jantar é ampla, se comunica com a área do bar e tem acesso a um terraço coberto, aquecido e envidraçado de 91 m² com uma vista maravilhosa dos arredores e de San Sebastián.

O piso térreo tem uma área construída de cerca de 244 m². Destina-se à atividade hoteleira e distribui-se por uma zona de receção e oito quartos com as respetivas casas de banho. Quatro quartos desfrutam de um terraço privado virado a poente para desfrutar do sol da tarde.

No primeiro andar há duas casas. Ambos estão distribuídos em dois quartos, dois banheiros, uma sala com kitchenette e um terraço. Além disso, cada um deles tem acesso a um espaço muito amplo abaixo do convés, o que permite aproveitar bem o espaço para uma estadia adicional.

A área da piscina foi projetada com um solário de 157 m² e um terraço de 48 m² com pérgula, espaços perfeitos para aproveitar o sol e relaxar ao ar livre. Além disso, o spa inclui uma banheira de hidromassagem, área de sauna e duchas quentes e frias, proporcionando um ambiente relaxante e rejuvenescedor para residentes ou hóspedes.



lucasfox.pt/go/ssb43355

Vistas à montanha, Piscina, Jardim, Spa, Garage, Elevador, Luz natural, Vista panorâmica, Sistema doméstico, Sistema de alarme, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

3.290.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20180

13	12	731m²	35.000m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Adicionalmente, a quinta dispõe de um amplo parque de estacionamento com 22 lugares na parte inferior e 11 lugares na parte superior.

O edifício tem isolamento térmico e acústico e está totalmente adaptado às normas de acessibilidade, com elevador que liga os três pisos. Vem equipada com bomba de calor na zona do restaurante-bar, bem como aquecimento por radiadores nas casas. Possui controlo de acesso por cartão, bem como sistema de videovigilância.

Entre em contato para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

3.290.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20180

13 Quartos 12 wc 731m² Plano 35.000m² area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain