

1.390.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 1,000m² Jardim à venda em San Sebastián

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20014

5 **4** **450m²** **1.000m²**
Quartos wc Plano Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

1.390.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 1,000m² Jardim à venda em San Sebastián

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20014

5 **4** **450m²** **1.000m²**
Quartos wc Plano Jardim

DESCRIÇÃO

No prestigiado bairro de Miramón, encontramos esta moradia original que define um conceito de luxo e conforto, onde se destaca a sua iluminação natural.

Lucas Fox apresenta esta moradia pensada para aproveitar ao máximo a luz natural em todos os seus espaços interiores. Desde a sua entrada, estará rodeado de uma luminosidade natural que flui através de grandes janelas, criando um ambiente acolhedor e relaxante. Situa-se no bairro Miramón, num lote de 1035 m² com um amplo jardim e uma área de cerca de 450 m² distribuída por três pisos.

O piso principal destaca-se pelas grandes janelas. A zona de estar deste piso é um oásis de tranquilidade que inclui lareira, vista para o jardim, zona de lazer com sala de cinema e sistema de som integrado, cozinha de design estilo americano com bancada em Corian e electrodomésticos de primeira qualidade, ampla sala de jantar e um banheiro. A área de dormir é composta por um confortável quarto principal com amplo closet e banheiro completo, oferecendo a você seu próprio santuário de relaxamento e privacidade.

O primeiro andar dispõe de um espaço independente, um escritório, um quarto e uma casa de banho.

A semi-cave é muito versátil, com dois quartos, uma casa de banho, um ginásio interior, lavandaria, sala de caldeira e uma ampla garagem com 80m². A partir daqui acedemos à joia da propriedade: uma zona de spa com jacuzzi e sauna, onde poderá rejuvenescer enquanto contempla o jardim.

A casa, construída em 2005, encontra-se em bom estado de conservação e melhorou a sua eficiência energética graças à instalação de uma fachada ventilada que cobre as faces norte e poente.



lucasfox.pt/go/ssb44238

Terraço, Jacuzzi, Estacionamento, Varanda,
Cozinha equipada, Churrasco, Área chill out

Contacte-nos sobre esta propriedade

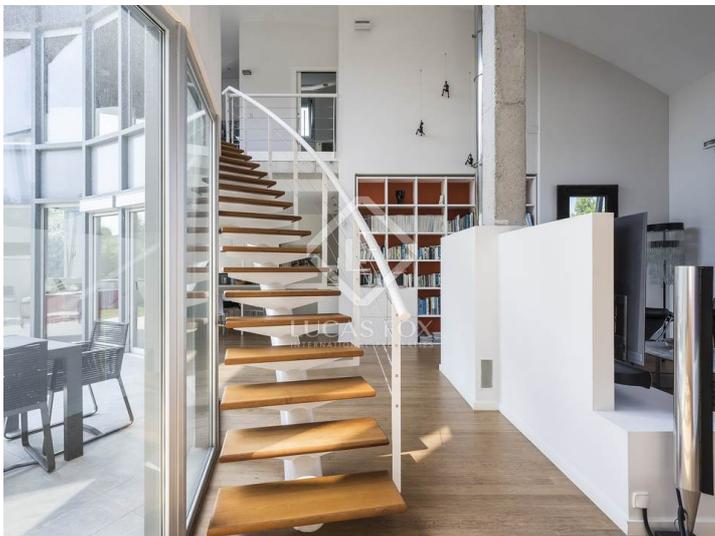
+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

1.390.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 1,000m² Jardim à venda em San Sebastián

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20014

5 **4** **450m²** **1.000m²**
Quartos wc Plano Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain