

3.900.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 15m² terraço à venda em San Sebastián

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20007

4 **4** **294m²** **15m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

3.900.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 15m² terraço à venda em San Sebastián

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20007

4 **4** **294m²** **15m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Duplex de luxo novo à beira-mar com garagem, à venda em Miraconcha, San Sebastián.

Lucas Fox apresenta esta casa de luxo, no centro da Baía de La Concha, na milha dourada de San Sebastián, com vistas incríveis para o mar. A casa é muito elegante e tem dois terraços e garagem no mesmo edifício. Goza de vistas incríveis da baía através de suas grandes janelas, que podem ser apreciadas de quase qualquer canto.

O duplex está em reforma e será entregue totalmente reformado, pronto para morar.

Tem uma disposição em plano aberto, com um open space de mais de 100m² para não obstruir as vistas, onde ao mesmo tempo se encontra o hall, a sala de estar com acesso a um confortável terraço com cerca de 15m², a cozinha, a sala de jantar e o espaço de leitura são espaços claramente diferenciados.

Possui duas zonas de dormir, uma delas no mesmo piso do amplo quarto principal que também gozaria de vista mar, bem como uma casa de banho privativa e vestiário, e um segundo quarto que teria casa de banho privativa, de onde se acede, através de escadas para outro camarim e, por outro lado, para uma arrecadação.

A segunda zona de dormir está separada com uma certa independência, à qual se chega por uma escada que dá acesso ao piso inferior, e é composta por dois quartos mais confortáveis, com outra casa de banho completa, e um terraço próprio com vista para o mar. .

São propostos vários detalhes de design, como nos banheiros, onde para dar mais privacidade ao espaço sanitário, serão colocadas ripas de madeira que se estendem e também cobrem a lateral da pia. Entre seus acabamentos podemos destacar o piso de madeira em formato espinha de peixe nos ambientes principais. A cozinha apresenta-se tal como mostra a planta, com móveis de coluna numa das frentes e uma grande ilha, totalmente equipada com eletrodomésticos topo de gama.

O edifício é em estrutura de betão, com grande amplitude e conforto nas zonas comuns, e com acesso ao lugar de estacionamento incluído no preço.



lucasfox.pt/go/ssb44697

Vistas ao mar, Terraço, Garage, Elevador,
Luz natural, Vista panorâmica, Renovado,
Exterior, Cozinha equipada, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

3.900.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 15m² terraço à venda em San Sebastián

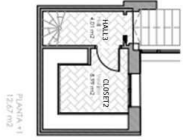
Spain » Basque Country » San Sebastián » 20007

4 **4** **294m²** **15m²**
Quartos wc Plano Terraço



PROJECT OP. 1

FLOOR +1
(L +1)



FLOOR +2
(L +2)



GROUND FLOOR (L -1)



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain