

5.650.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes Quartos à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20008

5 560m² 10.800m²
 Quartos Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.pt ·
 Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

5.650.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes Quartos à venda em San Sebastián, Basque Country

Villa de design exclusivo com cinco quartos, piscina de água salgada, 11.000 m² de terreno, horta orgânica e total privacidade em Igeldo, San Sebastián.

Lucas Fox apresenta esta villa exclusiva no Monte Igeldo, uma propriedade única situada num terreno de aproximadamente 10.800 m² com vistas espetaculares para o mar e a apenas 15 minutos do centro de San Sebastián. Uma localização privilegiada onde a privacidade, a natureza e o design contemporâneo se unem para oferecer um estilo de vida excepcional.

Completamente renovada e em impecável estado de conservação, esta villa destaca-se pela sua arquitetura moderna, divisões espaçosas e uma planta concebida para maximizar o aproveitamento de cada ambiente. É uma propriedade ideal para uma família que procura uma residência exclusiva, uma segunda casa de luxo ou um investimento com grande potencial para arrendamento de luxo.

O piso térreo inclui uma garagem espaçosa para dois veículos, uma arrecadação equipada com geladeira, freezer, duas máquinas de lavar e uma secadora, uma adega climatizada e um espetacular txoko (clube social basco) com cozinha totalmente equipada.

O primeiro andar, com aproximadamente 190 m², é o verdadeiro coração da casa e se abre para um terraço de 35 m² com acesso ao jardim. A planta está organizada em duas zonas que proporcionam privacidade e independência. Uma zona conta com uma elegante cozinha de design equipada com eletrodomésticos de alta qualidade, uma acolhedora sala de estar e um quarto com closet e acesso direto ao exterior. A outra zona oferece uma sofisticada sala de estar com vistas deslumbrantes do pôr do sol, além de uma sala de jantar e uma suíte com closet e acesso ao jardim.

O segundo andar oferece um espaço mais privativo, perfeito para hóspedes ou para quem trabalha em casa. Inclui um escritório/biblioteca com vista para o mar, uma sala de estar, uma pequena academia com vista para a piscina, dois quartos adicionais e um banheiro completo.

Cada detalhe foi cuidadosamente selecionado para oferecer o máximo conforto. A fachada combina pedra natural com revestimento cerâmico exclusivo importado do Brasil, enquanto os pisos cerâmicos, as janelas com vidros duplos e os banheiros de design refletem a qualidade dos acabamentos. A casa é totalmente elétrica, equipada com controle individual de temperatura em cada cômodo, sistema de purificação de ar Siber e pré-instalação para elevador, garantindo eficiência, conforto e funcionalidade.

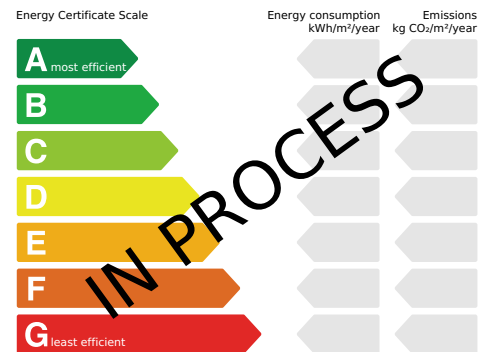
Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.pt ·
Paseo de Miracóncha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain



lucasfox.pt/go/ssb46113

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Vista panorâmica, Renovado, Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Aquecimento



5.650.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes Quartos à venda em San Sebastián, Basque Country

O exterior é, sem dúvida, uma das principais atrações. A piscina de água salgada de 10 x 5 metros, a área de churrasco, a área de refeições ao ar livre e os amplos jardins criam um ambiente único. A propriedade é ainda valorizada por uma horta orgânica, árvores frutíferas e um pomar de macieiras cuidadosamente cultivado, dedicado à produção de sidra, um elemento que confere um caráter singular à propriedade e fortalece sua conexão com a paisagem.

Uma villa exclusiva onde design, tranquilidade, vista para o mar e natureza coexistem em perfeita harmonia para oferecer uma qualidade de vida difícil de encontrar.

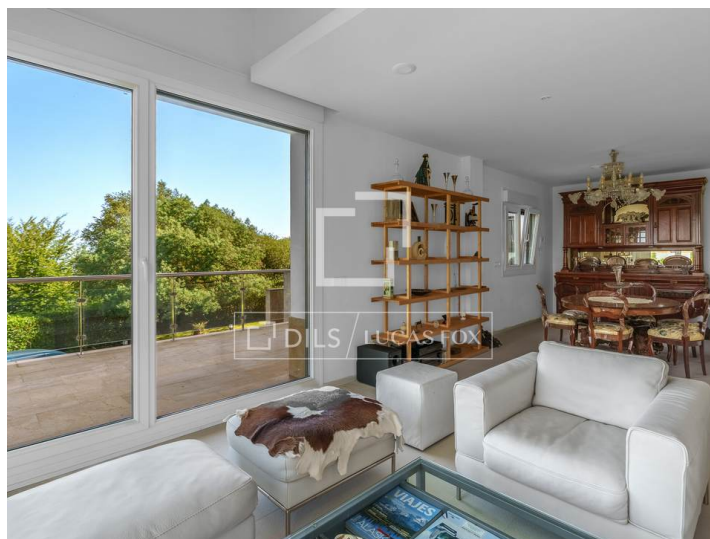
Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.pt ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

5.650.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes Quartos à venda em San Sebastián, Basque Country



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.pt ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain