

610.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Quartos à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20003

3 **1** **93m²**
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

610.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Quartos à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20003

3 **1** **93m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Apartamento exterior luminoso, com licença turística e 3 quartos para venda a poucos passos do porto de San Sebastián.

Lucas Fox apresenta este apartamento muito procurado, no centro histórico, a poucos passos do porto, no centro histórico de Donostia-San Sebastián. Possui licença de habitação turística, com grandes possibilidades de rentabilidade e muito apreciada, já que não será concedida mais.

Possui uma área de 85 m² e aproximadamente 93 m² construídos.

A área de estar possui sala de jantar com cozinha aberta em estilo americano equipada com geladeira integrada, lava-louças, micro-ondas, indução e caldeira Junkers. A zona nocturna dispõe de três quartos amplos e luminosos, visto que a orientação da casa é sudoeste-sudeste, com sol o dia todo, e uma casa de banho completa.

A casa desfruta de materiais originais expostos, como arenito ou vigas de madeira, que lhe conferem um carácter de época. Dispõe ainda de aquecimento a gás natural com radiadores e roupeiros embutidos.

O edifício tem acesso pela Rua do Portu. No entanto, as janelas dão para uma rua discreta e silenciosa, bem como para um pátio luminoso. As fachadas exteriores e interiores foram renovadas, bem como a cobertura, elevador e escadas.

Entre em contato para mais informações.



lucasfox.pt/go/ssb47019

Elevador, Luz natural, Varanda,
Licença turística, Exterior,
Cozinha equipada, Cozinha aberta,
Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

610.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Quartos à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20003

3 **1** **93m²**
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain