

685.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Quartos à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20003

3 **1** **115m²**
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

685.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Quartos à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20003

3 **1** **115m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Apartamento exterior, com 8 varandas e ampla sala de jantar à venda a cinco minutos da praia, no centro histórico de San Sebastián.

Lucas Fox apresenta esta casa no centro histórico da cidade. É um apartamento exterior, de esquina, virado a nordeste, com oito varandas, numa rua muito movimentada, a poucos passos da Plaza de la Constitución e a dois minutos da praia de La Concha, no coração da cidade.

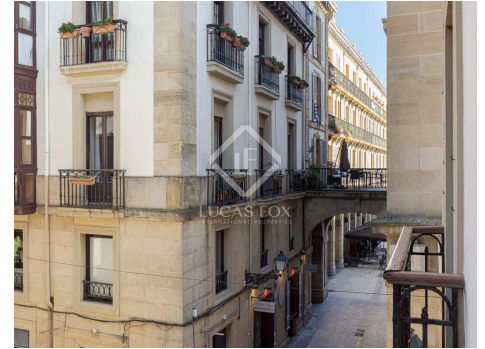
Tem uma superfície aproximada de 107 m² e encontra-se em bom estado de conservação. A estrutura de madeira e a pedra das paredes ficaram expostas em algumas zonas, para lhe conferir um carácter único. Requer muito pouca atualização.

Distribui-se por uma ampla sala de estar-jantar, de esquina, com quatro varandas. Da mesma forma, possui três confortáveis quartos exteriores com mais quatro varandas. A cozinha equipada com eletrodomésticos e a casa de banho completa têm vista para um pátio comunitário, com box coberto.

Possui acabamentos de boa qualidade, como pavimento em madeira de cipreste, com pavimento em pinho por baixo, casa de banho recentemente renovada, aquecimento individual a gás natural através de radiadores e roupeiros embutidos, entre outros.

O edifício terá elevador, com renovação do portal e escada cujo projecto aprovado será tramitado no início de 2024. Da mesma forma, foram renovadas fachadas e coberturas, toda a estrutura de madeira é tratada, passou no ITE e foi recentemente foi instalada fibra óptica.

Entre em contato para mais informações.



lucasfox.pt/go/ssb47021

Elevador, Varanda, Exterior,
Cozinha equipada, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

685.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Quartos à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20003

3 **1** **115m²**
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain