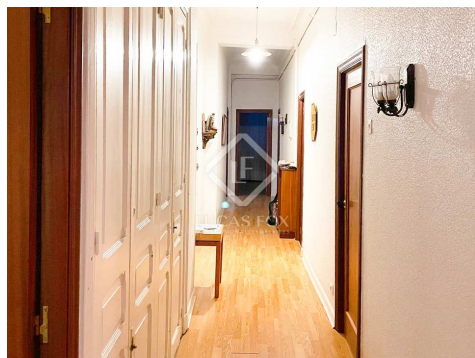


985.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Quartos à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20004

5 2 157m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

985.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Quartos à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20004

5 **2** **157m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Apartamento segregado à venda no centro de San Sebastián, a 2 minutos a pé de Buen Pastor, na zona comercial e cultural.

Lucas Fox apresenta esta fantástica casa segregada na Zona Romântica de San Sebastián, a 2 minutos a pé de Buen Pastor e a 8 minutos da praia de La Concha. É uma zona muito central, na zona comercial e cultural e com excelente comunicação por transportes públicos.

O apartamento possui área construída de 190 m² e 160 m² úteis, que ocupam todo o primeiro andar do prédio. Tem autorização da Câmara Municipal e da comunidade para segregação em duas casas, se desejar. Devido à configuração e distribuição da casa, seria fácil realizar esta obra.

A casa é composta por um hall de entrada, um corredor no centro da casa, uma ampla sala exterior com miradouro orientado a noroeste, uma cozinha com acesso ao pátio central com varal e cinco quartos. Em direção à rua Urbietta, encontra-se a sala com mirante, o quarto principal duplo com ampla área de estar ou vestiário e um quarto individual, ambos voltados para a rua e com acesso a varanda. Por outro lado, em direção ao pátio do bloco, no outro extremo da casa encontram-se os outros três quartos, um amplo e outros dois duplos, todos com acesso a uma longa varanda com vista para o pátio do bloco. O apartamento possui dois banheiros, um com ducha e outro com banheira, ambos com ventilação natural voltada para o pátio central.

A casa tem pé direito muito alto com molduras originais nos seus perímetros e lindas molduras centrais nos pontos de iluminação. Possui piso de madeira no corredor e quartos e azulejo nas casas de banho e cozinha. Além disso, possui portas e rodapés em madeira e janelas em alumínio com vidros duplos.

Está virado a sudoeste e noroeste e recebe muita luz natural, pois tem várias frentes exteriores para a rua Urbietta e também para um grande pátio de blocos e para um pátio interior central para o qual se abrem a cozinha e as casas de banho.

O edifício tem elevador até ao rés-do-chão e toda a fachada foi recentemente renovada.

Entre em contato para mais informações.



lucasfox.pt/go/ssb47054

Elevador, Tectos altos, Parquet,
Vistas da cidade, Varanda,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Armários empotrados, Aquecimento,
A renovar

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

